



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 10.02.2011
Sayı: 14641

18354

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Fevzi TOPUZ
Muğla Milletvekili

Türkiye'nin en değerli turizm arazilerinden sonra yabancılar şimdi de kredi oyunları ile çiftçilerin verimli arazilerini kapatıyor.

Şeker-İş Sendikası, Türkiye'den toprak satın alan yabancıların kamuoyu baskısı ile karşılaştıkları için taktik değiştirdiklerini ileri sürdü. Sendika yaptığı açıklamada, 'Tarım Kredi Kooperatifleri ile bankalara borçlu olan çiftçiler, çareyi oranı yüzde 60'ları bulan yabancı sermayeli özel bankalardan kredi almakta buluyor. Cazip ödeme kolaylığı sunan bu bankalar, çiftçilerin borçlarını ödeyememesi durumunda teminat gösterilen arazilere acımasızca el koyuyor' diye iddiada bulundu.

Yapılan araştırmada, yabancıların tabiat harikası Türkiye'den arazi alabilmek için farklı yöntemler kullandığı iddia edildi. Hazırlanan raporda ise, 'Ekonomik kriz döneminde çiftçilerimiz zora girdi. Köylü ikim yapabilmek için için verimli tarlalarını ipotek gösterip kredi çekmeye başladılar. Arazilerde gözü olan bazı yabancı bankalar köylere personeli gönderip çok cazip şartlarda gesterilen kredi sunmaya başladı. Zordaki çiftçi bu teklifi görünce krediyi aldı. Ancak daha sonra ödeme zorluğuna düştü. Bankalar bu defa çiftçinin tarlasına el koyma yolunu seçti. Türk çiftçisinin borç yüzünden kaptırdığı verimli tarla ve araziler ise özelleştirme uygulamaları nedeniyle yabancı bankaların eline geçti' ifadelerine yer verdi.

Raporda, '2009 yılı bankalar raporunda çiftçinin kamu ve özel bankalara toplam 14.9 milyar TL borcu bulunuyor. Takipteki alacak ise toplam 941.4 milyon TL. Tamamen yabancı sermayeli bankaların takipteki alacak toplamı ise 175 milyon dolar olarak gerçekleşti.

Yerli özel ve yabancı ortaklı bankalardan kullanılan kredilerdeki takipteki alacak miktarı ise 470 milyon dolara çıktı' denildi. Bu arada yabancıların verimli tarım arazilerini ne yapacağı ise merak konusu oldu. Sahil kıyılarındaki konut ve arazilere talip olan yabancıların şimdi de tarlalara göz koymasının araştırılması isteniyor.

Konuyla ilgili olarak;

1. 2001 yılı başından 2010 yıl sonu itibari ile her yılı içeren on yıl boyunca yabancılarla (gerçek ve tüzel kişilere) ne kadar toprak ve bina (daire, müstakil ev vb.) satılmıştır? Bu satılan alanların ne kadarı tarım arazisidir?

2. Satılan taşınmaz mallar, illere dağılımı ile hangi ülke uyruklular almıştır. Bu satıştan ne kadar gelir elde edilmiştir?
3. Satın alınan taşınmaz malların tüzel kişi olarak almış olanların dağılımı ve direk olarak bir devlet adına alınan toprak miktarı nedir?
4. Muğla iline ait yabancılara satılan taşınmaz malların ilçe ve belde olarak ne kadar toprak ve bina (daire, müstakil ev vb.) satılmıştır? Bu satılan alanların ne kadarı tarım arazisidir?
5. Tarlalarını ipotek gösterip kredisini ödeyemeyen ve bankanın el koyduğu toprak miktarı ne kadardır? Bu miktarın ne kadarı satışa sunulmuştur? Bu yolla yabancıya geçen taşınmaz mallarının miktarı nedir?