

7/17627
GK 77

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı :B.07.0.MEG.0.07.00.00/3361-46934/
Konu :Yazılı Soru Önergesi

ACELE VE GÜNLÜDÜR

007098 03.03.2011

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ
BAŞKANLIĞINA

- İlgi :** a) Türkiye Büyük Millet Meclisi Genel Sekreterliğinin 29/04/2010 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02/ 21669 sayılı yazısı.
b) Türkiye Büyük Millet Meclisi Genel Sekreterliğinin 09/06/2010 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02/ 23711 sayılı yazısı.
c) Türkiye Büyük Millet Meclisi Genel Sekreterliğinin 06/01/2011 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02/ 28094 sayılı yazısı.

Kütahya Milletvekili Prof. Dr. Alim IŞIK'ın 27/12/2010 tarihli ve 7/17627 esas numaralı yazılı soru önergesi hakkındaki ilgi (c) yazınız incelenmiştir.

Aynı mahiyetteki 07/04/2010 tarihli, 7/13588 esas numaralı ve 27/05/2010 tarihli, 7/14280 esas numaralı yazılı soru önergelerinde belirtilen hususlara ilişkin olarak 25/05/2010 tarihli, 18391 sayılı ve 19/10/2010 tarihli, 35281 sayılı cevabi yazılarımızda;

- Simav Gölü arazisinde bulunan toplam 18.478.278,48 m² yüzölçümlü 22 adet taşınmazın, 11 belde/köy idari sınırları içerisinde kalması, belde/köy idari sınırları ile parsel sınırlarının zeminde belli olmaması ve 4026 kişi tarafından 13.000 parça arazi olarak kullanılması nedeniyle fiili tespitlerinin (hangi parselin kim tarafından kullanıldığı belli olmadığından ve Tarım Reformu Bölge Müdürlüğünün elinde de buna yönelik bilgi ve belge olmadığından) yapılamadığı,

- Söz konusu taşınmazların aplikasyon ve parsellerdeki kullanıcıların tespiti işlemlerinin yapılmasının Simav Kaymakamlığınca (Malmüdürlüğü), Simav Kadastro Müdürlüğünden talep edildiği, ancak Kadastro Müdürlüğünce personel ve donanım durumunun yetersiz olması nedeniyle aplikasyon ve tespit işlemleri yapılamadığından, hizmet alımı yöntemiyle yapılmasının uygun olacağına bildirildiği, İlçe Kaymakamlığınca (Malmüdürlüğü) yapılan piyasa araştırmasında, taşınmazların hizmet satın alınması suretiyle tespitlerinin yapılabilmesi için KDV hariç 307.000,00.- TL ödeneye ihtiyaç duyulduğunun belirtildiği,

- Simav Gölü'nün kullanımına ilişkin olarak Genel Müdürlüğümüze Simav Göl Arazisi Projesi adı altında sunulmuş bir proje bulunduğu, söz konusu projenin 1959'da kurulan Simav Gölü'nün aplikasyon işlemlerinin yapılarak, işgalcilere ecrimisil salınması, ardından tarım kredi kooperatifleri veya üst birliklerine tek parçada kiralanması veya irtifak hakkı kurulmasını amaçladığı ve değerlendirilme aşamasında olduğu, öte yandan, DSİ Genel Müdürlüğü'nün kurulan göl arazisinin tekrar eski haline getirilerek, göl aynasının yeniden oluşturulması amacıyla çalışmalarının devam etmekte olduğu,

- Söz konusu taşınmazların öncelikle fiili tespitlerinin yapılarak idare ve denetim altına alınmasını müteakip kiralanması veya irtifak hakkı tesisi hususlarının değerlendirilebileceği,

bildirilmiştir.

Kütahya İli, Simav İlçesi, Boğazköy, Çaysimav, Çitgöl, Güney, Keleşyeniçe, Naşa ve Akdağ Beldeleri sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Hazineye ait 22 adette toplam 18.478.278,48 m² yüzölçümlü taşınmazlara ilişkin Genel Müdürlüğümüz Harita Mühendisi Fatih Erçetin tarafından düzenlenen 11/01/2011 tarihli raporda, bahse konu taşınmazların tespit işlemlerinin sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için öncelikle teknik şartname hazırlanması suretiyle hizmet alım ihalesine çıkılmasının uygun olacağı, kısıtlı zaman, işgücü kazancı ve mali kazanç gibi kriterler dikkate alındığında, yoğun kullanıma konu olan bu gibi çok büyük alanların tespit, ölçüm, çizim ve aplikasyon işlemlerinin özel sektörden hizmet alınması suretiyle yaptırılarak gerekli kontrol işlemlerinin Genel Müdürlüğümüzce yapılmasının daha yararlı olacağı belirtilmiş olup, bu yönde işlem yapılması planlanmaktadır.

Bilgi edinilmesini arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı