

T.C
DEVLET BAKANİ VE
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

7/18830
SÜRELİDİR

Sayı : B.02.0.001/209
Konu: Soru Önergesi

12 Nisan 2011

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ :22.03.2011 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/18830-29999/62110 sayılı yazınız.

Zonguldak Milletvekili Sn. Ali İhsan KÖKTÜRK'ün Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği 7/18830 sayılı yazılı soru önergesine verilen cevap ekte gönderilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Cemil ÇİÇEK
Devlet Bakanı ve
Başbakan Yardımcısı

Ek-1 adet soru önergesi cevabı

DAĞITIM:

Gereği :

TBMM Başkanlığına

Bilgi :

Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğüne

Zonguldak Milletvekili Sayın Ali İhsan KÖKTÜRK'ün, Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği 7/18830 sayılı soru önergesine verilecek cevaba esas Toplu Konut İdaresi Başkanlığının görüşü aşağıda yer almaktadır.

SORU 1-TOKİ Zonguldak Çaydeğirmeni konutlarındaki, müteahhit firma tarafından giderilmesi gereken eksik işlerin konut sahipleri tarafından yapıldığı ve bu şekilde müteahhit firmaya 225.300 TL. haksız kazanç sağlandığı iddiaları doğru mudur?

CEVAP 1-Bahse konu işin ihale bedeli 7.510.000,00 TL olup son hak ediş itibari ile 7.236.035,20 TL ödeme yapılmıştır. Geri kalan ödeme miktarı (273.964,80 TL) imalat kalemlerini içermemekte olup kabul sonrası tamamlanacak olan ass-build çizimleri, kesin hesabın yapılması, kesin hak edişin yapılması ve iskan ruhsatlarının alınmasından sonra düzenlenecek hak edişte ödenecektir. Soru önergesinde bahsedildiği gibi yüklenici firmaya haksız kazanç sağlanması söz konusu değildir. İhale bedeline sadece imalat kısmı dahil olmayıp yukarıda bahsedilen işin sonuçlandırılması için yapacağı işlemler de dahil edilmiştir.

Konutların kesin kabulü 31.12.2010 tarihinde onaylanmış olup kesin kabulde ortaya çıkan tüm eksik ve hatalı işler, yüklenici firma tarafından tamamlanmıştır. Ayrıca hak sahiplerinden eksikliklerinin giderildiğine dair tutanaklar alınmıştır. Hak sahiplerinin mağduriyeti söz konusu değildir.

SORU 2-Bu iddialar doğruysa hak sahiplerinin zararları nasıl giderilecektir?

CEVAP 2- Kesin kabulde ortaya çıkan tüm eksik ve hatalı işler yüklenici firma tarafından tamamlandığından, hak sahiplerinin mağduriyeti ve zararı söz konusu değildir.

SORU 3-Söz konusu müteahhit firma ortağı, 22 Temmuz 2007 seçimlerinde, AKP'den Adıyaman Milletvekilliği için aday adaylığı başvurusunda bulunmuş mudur?

CEVAP 3 Bu soru ile ilgili bilgi, İdaremizde mevcut değildir.