



MİLLİYETÇİ HAREKET PARTİSİ
T.B.M.M. GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 04.01.2011

Sayı: 2011/7589

17739

Yılmaz TANKUT

MHP Adana Milletvekili

Sanayi, Ticaret, Enerji, Tabii Kaynaklar,
Bilgi ve Teknoloji Komisyonu Üyesi

28/12/2010

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın Recep Tayyip Erdoğan tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını; Anayasa'nın 98 ve İçtüzüğü'nün 96. maddeleri gereğince saygılarımla talep ederim.

Yılmaz TANKUT

MHP Adana Milletvekili

Başbakanlığa bağlı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından Ankara Gölbaşı Örencik mevkiinde yapılan konutların tamamlanmasının ardından geçtiğimiz yılın Ekim ayı içinde konutların teslimine başlanmıştır. Ancak aradan geçen 1 yılı aşkın süre içinde sorunlar bitmemiş ve site yönetiminin uygulamaları bir türlü oturtamaması insanları sıkıntıya sokmaktadır.

TOKİ'nin bazı konut projeleri ile ilgili yurt genelinde ve Örencik toplu konut alanı hakkında şikâyetler had safhadadır. Sanal bilgi ağında iletilen sorun ve şikâyetler de bir hayli fazladır.

Örneğin geçen yıl her konut tipine göre sabit olarak toplanan yakıt paraları yerine bu yıl her apartmanın yaktığı ısınma karşılığı yakıt bedelinin apartmandaki toplam daire sayısına bölerek tahsil edilmesine başlanmıştır. Son 2 ay bu yöntemle tahsilât yapılmıştır. Örnek olarak C tipi konutlar için 80-100 TL ve C2 tipi konutlar için ise 100-115 TL arasında yakıt bedeli tahsilatı yapılmışken ve tüm daire sahipleri bu yöntemden memnun iken, ne oldu ise site yönetimi eski sisteme döneceğini ilan ederek yakıt paralarını, C tipi için 180 TL, C2 tipi için ise 200 TL olarak belirlenmiştir.

Bu şekilde son 2 aydır 80-115 TL ödeme yapan daire sahiplerinden 180-200 TL istenilmesi, adeta göz göre soygun yapılmakta anlayışını hakim kılmaktadır.

Bu hususlar ve bilgiler çerçevesinde;

- 1- TOKİ'nin Ankara Gölbaşı Örencik bölgesindeki toplu konut alanında yaşanan bu sorunlarla ilgili bilginiz var mıdır?
- 2- Vatandaşların, "TOKİ'nin elinde kalan satamadığı dairelerin yakıt paraları tahsil edilemediği için tekrar bu yolu seçtiler" şeklindeki iddia ve görüşleri doğru mudur?



17739

- 3- Geçen yıl içinde fazla toplanan ısınma bedelleri toplamı ne kadardır? Bu paranın daire sahiplerine nasıl iade edilmesi düşünülmektedir?
- 4- Site yönetim şirketi tarafından gelir-gider hesabı niçin yayınlanmamaktadır? Bunun gizlenmesinin haklı bir gerekçesi var mıdır?
- 5- Bu konut alanının Polis Akademisi yoluna bağlantı yolu ne zaman yapılacaktır? Bu yolun inşası neden gecikmiştir?
- 6- Toplu konut alanında karakol bulunacak mıdır? Bulunacaksa karakol inşaatına ne zaman başlanılacak ve görevlendirilecek personel ne zaman atanacak ve karakol ne zaman açılacaktır?