



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda yer alan soruların Devlet Bakanı ve Başbakan Yardımcısı Sayın Bülent ARINÇ tarafından yazılı olarak yanıtlanması için gereğini saygılarımla arz ederim.

Çetin SOYSAL
İstanbul Milletvekili

Başbakanlık Vakıflar Genel Müdürlüğü, 08.11.2010 tarihinde, Tarım Bakanlığı'na bağlı Halkalı Zirai Üretim İşletmesi Tarımsal Yayım ve Hizmetiçi Eğitim Merkezi Müdürlüğü olarak faaliyet yürütmekte olan Halkalı Ziraat Mektebi'ni İlim Yayma Vakfı'na kiralamıştır. Söz konusu okul tarihi binası ve 357.200 Dekar(357.200.000 metrekare)arazisi ile birlikte 10 yıllık süre ile kiralanmış ve kira bedeli olarak ilk beş yıl için aylık 20.000,00 TL, ikinci beş yıl için ise aylık 40.000,00 TL alınması öngörülmüştür.

Bu çerçevede;

- 1)Halkalı Ziraat Mektebi'nin bina ve arazisinin Tarım Bakanlığı'na tahsisi ne zaman ve hangi gerekçelerle kaldırılmıştır?
 - 2)Halkalı Ziraat Mektebi'nin kiralanması ne zaman talep edilmiştir? Bu talep hangi tarihte kabul edilmiştir?
 - 3)Zirai Üretim ile Tarımsal Yayım ve Hizmetiçi Eğitim kamusal bir faaliyet midir?
 - 4)Kamusal faaliyet ise söz konusu hizmetin yürütülmesine özgülenmiş bulunan bina ve arazinin tahsisi neden kaldırılmıştır?
 - 5)27.09.2008 tarih ve 27010 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Vakıflar Yönetmeliği'nin Tahsis İşlemleri ve Kullanım Bedeli başlıklı 62'nci maddesinin (1) numaralı fıkrasının (b) bendinde,"Taşınmazın bulunduğu bölge,konum,kullanım amacı göz önünde bulundurulmak suretiyle bölge müdürlüklerince rayice uygun kullanım bedeli tespit edilir.Bedel tespitinde yapılacak onarım ve restorasyon gideri göz önünde bulundurulur."hükmü yer almaktadır.Bu hükme göre,bir yanından E5 Karayolu, diğer yanından TEM Otoyolu geçen ve bir yanı da Küçükçekmece Gölü'ne uzanan arazinin ve içinde bulunan tarihi binanın rayici tespit edilmiş midir?
- Edildi ise nasıl tespit edilmiştir?

-Rayici tespit edilirken, bilirkişiler ile İstanbul Emlakçılar Odası'ndan soruşturulmuş mudur?

6)Halkalı Ziraat Mektebi arazisinde badem, incir, muşmula, şeftali, kiraz gibi yumuşak ve sert çekirdekli meyve ağaçlarının her türü yanında,Amerikan cevizi pavlonya,Orman Kadastro Müdürlüğü'nün tespitine göre Türkiye'deki en yaşlı ginkgo biloba,mamut ağacı gibi çok değişik orman ürünlerinin de yer aldığı botanik bahçesidir.Bu nedenle,Halkalı Ziraat Mektebi bina ve arazisi,İstanbul 2 nolu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu tarafından tarihi SİT alanı ilan edilmiştir.Bu bağlamda Vakıflar Genel Müdürlüğü tarafından,Sabahattin Zaim Üniversitesi yerleşkesi kurulmak üzere İlim Yayma Vakfı'na tahsis edilen binanın onarım ve restorasyonu yapılacak mıdır?

Yapılacaksa Vakıflar Yönetmeliği'nin (62/1-b)maddesine göre bedeli tespit edilmiş midir?

Arazinin botanik bahçesi olma özelliği 4 yerleşkesi kurulmak üzere İlim Yayma Vakfı'na tahsis edilen binanın onarım ve restorasyonu yapılacak mıdır?

Yapılacaksa Vakıflar Yönetmeliği'nin (62/1-b)maddesine göre bedeli tespit edilmiş midir?

Arazinin botanik bahçesi olma özelliği korunacak mıdır?

-Arazi üzerine yeni binalar yapılacak mıdır?

-Yapılacaksa bu konuda İstanbul 2 nolu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'ndan izin alınmış mıdır?