



T.C

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı : B.16.0.SGB.0.10.01.00/610 -2323  
Konu : Soru Önergesi

OS./01.2011

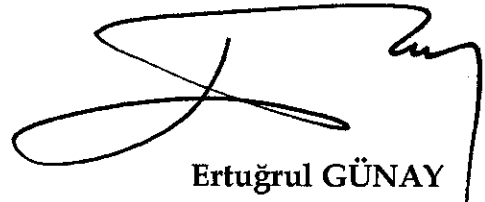
7/17383

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: TBMM Başkanlığı Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığının 20/12/2010 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02 -57547 sayılı yazısı.

Kars Milletvekili Sayın Gürcan DAĞDAŞ'ın 7/17383 Esas No'lu soru önergesinin cevabı ekte sunulmaktadır.

Bilgilerini arz ederim.



Ertuğrul GÜNAY  
Bakan

EK: Cevap (1 sayfa)

DAĞITIM:

Gereği :  
TBMM Başkanlığına

Bilgi :  
Başbakanlığa

**KARS MİLLETVEKİLİ SAYIN GÜRCAN DAĞDAŞ'IN 7/17383 ESAS NO'LU  
YAZILI SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP**

Seçim çevrem olan Kars ili merkezinde, eskiden Kars Vali Konağı olarak kullanılan tarihi bina, lokanta olarak kiraya verilmek istenmektedir. Kars Eski Vali Konağı Milli Mücadele döneminde önemli olaylara tanıklık etmiş bir binadır. Kars Antlaşması bu binada imzalanmıştır. Bu tarihi bina aynı zamanda Cenub-i Garbi Kafkas Cumhuriyeti'nin Hükümet binası ve Kazım Karabekir Paşa'nın karargahı olarak da kullanılmıştır. Tarihe tanıklık etmiş böylesine önemli bir binanın lokanta olarak kiraya verilmek istenmesi, Kars için üzücü bir gelişme olarak değerlendirilmektedir. Bu sebeple;

**SORU :** Kiraya verilmesi düşünülen tarihi Kars Eski Vali Konağı'nın restore edilip korumaya alınması hususunda, Bakanlığınızın bir çalışması mevcut mudur?

**CEVAP :** Kars ili Merkez, Yusuf Paşa Mahallesi, Ordu Caddesi, Kentsel Sit Alanı, 5 pafta, 371 ada, 12 parselde yer alan, Kars İl Özel İdaresi mülkiyetinde bulunan Eski Vali Konağı 23/06/1988 tarihli ve 88 sayılı Kurul kararı ile tescillidir.

Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 04/07/2006 tarihli ve 381 sayılı kararı ile Vali Konağı binasında bazı onarımlara (ahşap cam çerçeve, kapının ahşap olarak değiştirilmesi, çatı aktarımı ve tavanın yapılması, bahçedeki ihata duvarının üzerine demir korkuluk yapılması) izin verilmiştir.

Söz konusu taşınmazın otantik yapısı bozulmadan kiralanmasına ilişkin talep Kars İl Özel İdaresinin 09/08/2010 tarihli ve 3067 sayılı yazısı ile Bakanlığımıza iletilmiş olup lokanta olarak kullanımı talebinde bulunulmamıştır.

Anılan taşınmaza ilişkin işlev değişikliği konusunun Erzurum Koruma Bölge Kuruluna sunulması ve Kurulca uygun bulunması, yapılacak her türlü fiziki ve inşai uygulama öncesi Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması bu hususta kira kontratına madde eklenmesi koşuluyla söz konusu taşınmazın kiralanmasında 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 14'üncü maddesi uyarınca Bakanlığımızca sakınca bulunmadığı hususu 15/09/2010 tarihli ve 192541 sayılı yazımız ile Kars İl Özel İdaresine iletilmiştir.

Yukarıda bahsi geçen görüş yazımız doğrultusunda; işlev değişikliği konusunun, ne amaçla kiraya verileceğinin Erzurum Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bildirilmesi durumunda konunun Erzurum Koruma Bölge Kurulunda değerlendirileceği hususu Erzurum Koruma Bölge Kurulunun 25/10/2010 tarihli ve 1704 sayılı yazısıyla Kars İl Özel İdaresine iletilmiştir. İl Özel İdaresince binaya verilecek işlev konusunda Erzurum Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne henüz bir bilgi iletilmemiştir.

