



T.C

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/16966



Sayı : B.16.0.SGB.0.10.01.00/610 -254625

16./12./2010

Konu : Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: TBMM Başkanlığı Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığının 30/11/2010 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02 – 26984 sayılı yazısı.

Gaziantep Milletvekili Sayın Hasan ÖZDEMİR'in 7/16966 Esas No'lu soru önergesinin cevabı ekte sunulmaktadır.

Bilgilerini arz ederim.

Ertuğrul GÜNAY
Bakan

EK : Cevap (2 sayfa)

DAĞITIM:

Gereği :

TBMM Başkanlığına

Bilgi :

Başbakanlığa

**GAZİANTEP MİLLETVEKİLİ SAYIN HASAN ÖZDEMİR'İN 7/16966 ESAS
NO'LU YAZILI SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN
CEVAP**

2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununda belirttiğine göre korunması gerekli taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarının intifa haklarının belirli sürelerle kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere devlet dairelerine, kamu kurum ve kuruluşlarına, kamu menfaatine yararlı milli derneklere bırakılması veya gerçek ve tüzel kişilere kiraya verilmesi Kültür ve Turizm Bakanlığı iznine tabidir.

Buna göre;

SORU 1: 2002-2010 yılları arasında ve yıllar itibariyle Gaziantep ilinde taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarından belirli sürelerle kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere devlet dairelerine, kamu kurum ve kuruluşlarına, kamu menfaatine yararlı milli derneklere bırakılan veya gerçek ve tüzel kişilere kiraya verilen var mıdır? Varsa bu taşınmaz kültür ve tabiat varlıkları hangi kurum ve kuruluşlara veya gerçek ve tüzel kişilere verilmiştir? Verilen bu varlıklar nelerdir ve ne süreliğine verilmiştir?

CEVAP 1: 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 13'üncü maddesinde; "Hazineye ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait olup, usulüne göre tescil ve ilan olunan, her çeşit korunması gerekli taşınmaz kültür ve tabiat varlığı ile bunlara ait korunma sınırları dahilindeki taşınmazlar, Kültür ve Turizm Bakanlığının izni olmadan, gerçek ve tüzelkişilere satılamaz, hibe edilemez" hükmü bulunmaktadır.

Aynı Kanunu'nun 14'üncü maddesinde;" Korunması gerekli taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarının intifa haklarının, belirli sürelerle kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere, Devlet dairelerine, kamu kurum ve kuruluşlarına, kamu menfaatine yararlı milli derneklere bırakılması veya gerçek ve tüzelkişilere kiraya verilmesi, Kültür ve Turizm Bakanlığının iznine tabidir." hükmü bulunmaktadır.

13/12/1983 tarihli ve 178 sayılı "Maliye Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname"nin 2'nci maddesinin (g) bendinde; "Devlete ait malları yönetmek, kamu malları ile kamu kurum ve kuruluşlarının taşınmaz malları konusundaki yönetim esaslarını belirlemek ve bunlara ilişkin diğer işlemleri yapmak" hükmü bulunmaktadır. Bu kapsamda kamu malları ile ilgili tasarruf yetkisi Maliye Bakanlığında bulunmaktadır.



Hazine ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait olan ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında kalan korunması gerekli taşınmaz kültür ve tabiat varlıkları ile bunlara ait koruma sınırları dahilindeki taşınmazların satışı, kiralanması, tahsisi, devri, intifa, irtifak hakkı tesisi, hibe edilmesi, terki vb. konular anılan Kanunun 13 ve 14'üncü maddeleri kapsamında değerlendirilmek üzere Bakanlığımıza bildirilmektedir.

Başvurular Bakanlığımız merkez ve taşra teşkilatına Milli Emlak Genel Müdürlüğü ve Defterdarlıklar kanalı ile iletilmektedir. Birimlerimizce mahallinde yapılan inceleme sonucuna ve konunun özelliğine göre Bakanlığımızca görüş verilmektedir.

Bu kapsamda Bakanlığımızca görüş verilen taşınmazların hangi kurum, kuruluşa, derneğe, gerçek ve tüzel kişiye kiraya verildiği ve süresine ilişkin bilgiler Maliye Bakanlığı ve ilgili birimlerinde bulunmaktadır.

Bakanlığımız mülkiyetinde bulunan taşınmaz kültür varlığı üzerinde yer alan Gaziantep Sefer Paşa Mahallesi, Kalealtı Çarşısı, Yeni Kafeterya Binası, 33 pafta, 640 ada, 1 nolu parselde bulunan 102 m²'lik kafeterya İmam UZUN'a 01/05/2009 tarihinden itibaren 2 yıllığına kiraya verilmiştir.

SORU 2: 2002-2010 arasında ve yıllar itibariyle Gaziantep ilinde taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarından özelliklerini kaybetmiş olmaları sebebiyle tescil kaydı kaldırılan var mıdır, varsa sayısı nedir? Bu taşınmaz kültür ve tabiat varlıkları nelerdir?

CEVAP 2 : Gaziantep ilinde, 2863 sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özelliği taşımadığı anlaşıldığından, 2002-2010 yılları arasında kültür varlığı şerhi kaldırılmış olan toplam sekiz adet yapı bulunmaktadır. Bunlar, sivil mimarlık örneği 2. grup yapılar olup aşağıda ayrıntıları verilmiştir.

Sıra No	Kadastral Pafta	Adres	Türü
1	12 pafta, 3092 (eski) ada, 73 parsel	Şahinbey	Sivil Mimarlık Örneği
2	38 pafta, 202 (eski) ada, 13 parsel	Şahinbey	Sivil Mimarlık Örneği
3	9 pafta, 112 (eski) ada, 78 parsel	Şahinbey	Sivil Mimarlık Örneği
4	9 pafta, 112 (eski) ada, 18 parsel	Şahinbey	Sivil Mimarlık Örneği
5	8 pafta, 332 (eski) ada, 67 parsel	Şahinbey	Sivil Mimarlık Örneği
6	13 pafta, 142 (eski) ada, 12 parsel	Şahinbey	Sivil Mimarlık Örneği
7	8 pafta, 137 (eski) ada, 42 parsel	Şahinbey	Sivil Mimarlık Örneği
8	34 pafta, 366 (eski) ada, 7 parsel	Nizip	Sivil Mimarlık Örneği

