

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Gerekçesini ekte sunduğumuz, Samsun'daki sel felaketinin ardından gündeme gelen rant iddialarının ve TOKİ projelerinin yapıldığı yerlerde benzer iddiaların araştırılması, sorunların tespit edilmesi ve alınacak önlemlerin belirlenmesi için Anayasamızın 98, TBMM İçtüzüğü'nün 104 ve 105. Maddeleri gereğince bir Meclis Araştırma Komisyonu kurulmasını arz ve talep ederiz.

S. Tarık
Sergin Tarık
Bülent Tescan
Ayhan Mv.

Sakine Öz
Manisa Milletvekili

R. Kerim ÖZKAN
BURDUR m.v.

Ayşe Medret Akme
Bakır Akme

Yeli Akme
Mevlana m.v.

Süleyman Gellebi
İST Mv

Hakan ÖREN
MANİSA m.v.

İhsan ÖRKES
İSTANBUL Mv

İhsan Kalkavan
Samsun m.vk

UMUT ORAY
İSTANBUL m.v.

Yeli Sarıncı
Samsun m.v.

[illegible]

GEREKÇE:

Samsun'da 3 Temmuz 2012 gecesi yaşanan yoğun yağışlar nedeniyle Samsun'un Canik ilçesinde Mert Irmağı'nın taşması sonucu, yapımına 2010 yılında başlanan Kuzey Yıldızı TOKİ Konutlarındaki apartmanların zemin katlarını su bastı. Felakette 11 kişi hayatını kaybetti.

Bu sel felaketinin ardından, Toplu Konut İdaresi (TOKİ) eksenli tartışmalar başladı. Dere yatağına konut yapılmasıyla ilgili tartışmalar ve ihmal iddialarıyla ilgili tartışmalar biterken, birtakım rant iddiaları ortaya atıldı.

İddialara göre 2008 yılında, henüz TOKİ projesi başlamadan önce, bugün TOKİ konutlarının bulunduğu arsaların, bir Canik Belediye Başkan Yardımcısı'nın ablası tarafından satın alındı. Söz konusu kişi, aldığı arsaları 6 ay sonra Canik Belediye Başkanı Osman Genç'in ağabeyine ve ağabeyinin eşine devretti.

Yine iddialara göre bu satışın ardından Canik Belediyesi ve TOKİ işbirliğiyle kentsel dönüşüm projesi çerçevesinde söz konusu arsalar üzerinde toplu konut yapım projesine başlandı. Böylece, bu kişiler de daha önce çok daha ucuza aldıkları alanlar üzerinden yüksek miktarlarda para kazandılar. Bu iddialara ilişkin ciddi herhangi bir yalanlama da kamuoyuna da yansımada.

Samsun Canik'teki Kuzey Yıldızı TOKİ projesine benzer projeler, Türkiye'nin birçok yerinde yürütülmüş ve yürütülmeye devam etmektedir. Bu projelerin büyük bir bölümünün AKP'li belediye başkanlarının yönetiminde olduğu yerlerde bulunması dikkat çekmektedir. İktidarla aynı partiden belediyelerin olduğu yerlerde yürütülmüş olan ya da yürütülmekte olan tüm belediyelerde, kamuoyunda bu projelerin öncesinde, bir takım kişilerin arsa satın alması sağlanarak haksız kazanç elde edildiği kuşkusu doğmuştur. Kaldı ki, bu iddialar, yalnızca iktidar partili belediyeler için değil, muhalefet partili belediye başkanlarının görevde olduğu yerler için de ortaya atılabilir. TOKİ konutlarının bulunduğu yerlerdeki belediye başkanlarının zan altında kalmaması için, araştırma yapılarak kamuoyunu aydınlatma gereği doğmuştur. Aksi halde, geçmişte yapılan, bugün sürdürülmekte olan ve gelecekte yapılacak tüm TOKİ projelerinin şaibe altında kalması kaçınılmazdır. Şaibeler ortadan kalkmadan ise kamuoyu vicdanında siyaset kurumu mahkûm olacaktır. Bu nedenle bu iddiaları araştırma görevi de siyaset kurumuna düşmektedir.

Yukarıda sıralanan gerekçelerle, belediye başkanının hangi partiden olduğuna bakılmaksızın, TOKİ konutlarının yapıldığı tüm bölgelerde, proje öncesinde haksız rant elde eden birtakım kişilerin olup olmadığının araştırılarak, suç konusu eylemler varsa bunun tespit edilerek ortaya çıkarılması için, TBMM İçtüzüğü'nün 104, ve 105. Maddeleri gereğince bir Meclis Araştırma Komisyonu kurulmasını arz ve talep ederiz.