

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Atatürk'ün hazineye bağışladığı tarihten günümüze kadar geçen sürenin incelenmesi, Atatürk Orman Çiftliği arazisindeki azalmanın nedenlerinin araştırılıp tespit edilmesi bu günkü durumu ve sorunların çözümü için Anayasamızın 98'nci Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 104 ve 105. Maddeleri uyarınca Meclis Araştırması açılması için gereğini arz ederiz. 26.01.2012

1- Prof.Dr. Özcan YENİÇERİ

Ankara Milletvekili

Mehmet Şakir
Karaman Mv.

Mehmet GÜVAC
Ankara Mv.

E. Semih Zaman
Gaziantep Mv.

Mehmet ERDOĞAN
Mugla Mv.

Cemilettin ŞİMŞEK
Samsun Mv.

Ali Uzun
Ali Uzun
Ali Uzun

F. Akın

Erkan Akın
Ankara Mv.

Nevzat KÖKMAZ
İsparta Mv.

Ali TORKAN
İstanbul Mv.

Celal Akın
İstanbul Mv.

Ölçay ÖRTLİK
Dr. M. V.

Koray Ayhan
Adana Mv.

Yusuf Halıcıoğlu
Konya Mv.

Emir Haluk Ayhan
Denizli Mv.

Bülent Belen
Adana Mv.

GENEL GEREKCE

Atatürk Orman Çiftliği, yeni Ankara'nın çevresini ağaçlandırmak, modern tarım tekniklerini uygulayarak çiftçilere örnek olmak için 1925 yılında Mustafa Kemal ATATÜRK tarafından kurulmuş ve bir süre işletildikten sonra, şahsi malı olan çiftlik ATATÜRK tarafından 1937 yılında hazineye hediye edilmiştir.

Atatürk'ün emaneti olan çiftlik için 24.03.1950 tarihinde 5659 sayılı Atatürk Orman Çiftliği Kuruluş Kanunu çıkarılmıştır. Ancak bu kanun, Başkent'in akciğeri olma özelliği ve en önemli dinlenme alanı olan AOÇ'nin arazi kaybetmesine engel olamamıştır. AOÇ'nin, gelişen ve büyüyen Ankara'nın merkezinde kalması bu arazilerin kıymetini artırmıştır.

Başbakanlık Yüksek Denetleme Kurulu'nun AOÇ için hazırladığı rapora göre Başlangıçta 52 bin dekar arazi üzerine kurulu olduğu bilinen AOÇ arazisi geçen süre zarfında bugünkü kayıtlara göre 33 524 dekara gerilemiş durumdadır. AOÇ arazisindeki azalmanın en önemli nedenleri ise kamu kurum ve kuruluşlarına yıllar içinde yapılan satışlar, uzun süreli kiralamalar ve yapılaşmaya açılmasıdır.

Bugün itibarıyla AOÇ Müdürlüğü'nün çeşitli kişi ve kuruluşlara kiraya verdiği ve mülkiyetin gayri ayni hak tesis ettiği taşınmazların sayısı 124 olup, bu kiralamaların büyük bir bölümü arazilerin bağış mektubundaki amaç doğrultusunda kullanımıyla bağdaşmayan kiralamalardır. Yaklaşık yedi bin dekar (6,888,496 metre kare) alan kiralama yöntemi ile kamu kurumları ile özel kişilerin kullanımındadır. Araziler üzerinde kiracılar tarafından yapılan sabit tesisler nedeniyle, araziler sadece gasp edilmekle kalmayıp, arazi niteliğini de kaybetmişlerdir. Bu kiralamaların büyük bir bölümü üzerinde kurulan tesisler incelendiğinde, lokantalar, büfeler, akaryakıt tesisi, bowling salonları, sosyal tesislerin olduğu görülmektedir.

AOÇ arazisinin gerek yasal, gerekse yasadışı olarak başka kullanımlara ayrılması süreci, hem kent, hem de AOÇ açısından plansız ve yanlış kararlara dayandırılmıştır. Arazinin başka kullanımlara ayrılması sırasında Çiftlik arazisi bütünlük ve sürekliliğini yitirmiş, günümüzde parçalardan oluşan, işletmesi giderek güçleşen bir "kayıp mekâna dönüşmüş durumdadır.

Atatürk Orman Çiftliği alanı Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu tarafından 07.05.1998 tarih ve 5742 sayılı kararı ile birinci derece SİT alanı ilan edilmiştir. Atatürk'ün hazineye bağışladığı tarihten günümüze kadar geçen sürenin incelenmesi, AOÇ arazisindeki azalmanın nedenlerinin araştırılıp tespit edilmesi bu günkü durumu ve sorunların çözümü için Anayasamızın 98'nci, Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 104 ve 105. Maddeleri uyarınca Meclis Araştırması açılması için gereğini arz ederiz.