

T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/8182

Sayı : B.09.0.SGB.0.11-610 2908  
Konu : Kocaeli Milletvekili  
Lütfi TÜRKKAN'ın  
Yazılı Soru Önergesi.

.../.../2012

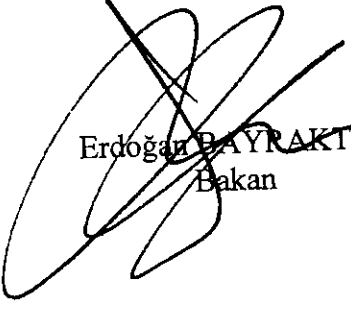
11 Temmuz 2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) 18.06.2012 tarih ve A.01.0.KKB.0.10.00.00/117897 sayılı yazınız.  
b) Başbakanlığın 20.06.2012 tarih ve B.02.0.KKG.0.12/610-2-1563/2740 sayılı yazısı.

Kocaeli Milletvekili Lütfi TÜRKKAN'ın, Sayın Başbakanımıza yönelttiği ve Sayın Başbakanımızın da Bakanlığım koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri TBMM 7/8182 Esas sayılı yazılı soru önergesi incelenmiş olup, önergeye ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

  
Erdoğan BAYRAKTAR  
Bakan

EK :

- Cevap Yazısı ( 1 Sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:

- Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı

Bilgi:

- Başbakanlık

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ  
SAYIN LÜTFİ TÜRKKAN'IN  
TBMM 7/8182 ESAS SAYILI  
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT  
SORULAR VE CEVAPLARI**

**SORULAR :**

İzmit-Arızlı konutlarında yaşayan depremzedelerden yaklaşık 40 aile, devletin verdiği sözü unutması nedeniyle mağdur edildiler.

TOKİ, Arızlı sırtlarında yeni, ucuz konutlar yaptı. Geçen Haziran ayındaki seçimler öncesinde Sayın Bakan Nihat Ergün, Sayın Milletvekili ve Sayın Vali, Arızlı Deprem konutlarında oturanlara, bu evler için başvurularını önerdi. 40 kadar aile devlete güvendi, dosyalarını hazırladı, TOKİ'nin bu yeni konutları için koşulları kabul ederek, başvuru yaptı. Aradan bir yılı aşkın süre geçti. TOKİ evlerinden satın almak için başvuran Arızlı deprem konutları sahiplerine, bugüne kadar hiç kimse, "Gelin sözleşme imzalayın, evinizi teslim edelim" demedi. İnsanlar hangi devlet kapısına gitseler, elleri boş dönüyor, bilgi de alamıyorlar. TOKİ evlerinden almak için başvuran depremzede ailelerin işlemlerini başlatması beklendiği, haberleri yerel basınımızın ve halkımızın gündeminde yer almaktadır.

Bu nedenle;

1. "Geçen Haziran ayındaki seçimler öncesinde Sayın Bakan Nihat Ergün, Sayın Milletvekili ve Sayın Vali, Arızlı deprem konutlarında oturanlara, TOKİ Arızlı sırtlarında yapılan yeni, ucuz konutlar için başvurularını önerdi" iddiaları doğru mudur?
2. Bu iddialar doğru ise, TOKİ evlerinden satın almak için başvuran Arızlı deprem konutları sahiplerine, yetkililerce bugüne kadar "Gelin sözleşme imzalayın, evinizi teslim edelim", Sayın Bakan, Sayın Milletvekili ve Sayın Vali tarafından önerilmesi ve söz verilmesine rağmen teklifin yapılmamasının haklı gerekçeleri nelerdir?
3. Sayın Bakan, Sayın Milletvekili ve Sayın Vali'nin önerisine inanan 40 aile devletine güvenmekle hata mı etmiştir? Devletine güvenen bu 40 ailenin konut sorununu nasıl çözmeyi düşünüyorsunuz?

**CEVAP :**

TOKİ uygulamaları kapsamında, "Kocaeli İzmit Arızlı 706 Adet Konut, 1 Adet 32 Derslikli İlköğretim Okulu, Cami ve Ticaret Merkezi İle Ada İçi Genel Altyapı ve Çevre Düzenlemesi" yapım işi 01.06.2009 tarihinde ihale edilmiştir. Konutlar, Ağustos 2011 tarihi itibarıyla tamamlanarak, anahtar teslimleri gerçekleştirilmiştir.

Kocaeli İzmit Arızlı Projesi kapsamında inşa ettirilen konutlardan 74 adedi, İdare ile Kocaeli İl Özel İdaresi arasında akdedilen protokol çerçevesinde, 04.07.2011 – 09.08.2011 tarihleri arasında Kocaeli İl Özel İdaresi tarafından belirlenen hak sahiplerine satılmıştır.

Diğer taraftan, kalan konutların satışına yönelik olarak da yine Kocaeli İl Özel İdaresinin talebi mevcut olup, söz konusu talep İdare tarafından değerlendirme aşamasındadır.

