



T.C.
ÇALIŞMA VE SOSYAL GÜVENLİK BAKANLIĞI
Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı



Sayı: B.13.2.SGK.0.65.03.01.35-2/610/ 16360690
Konu: İstanbul Milletvekili
Av. Mahmut TANAL'ın
(7/6969) Esas Nolu Yazılı Soru Önergesi

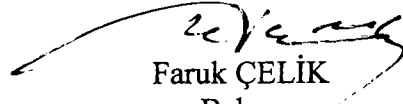
19 Eylül 2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 21/05/2012 tarihli ve A.01.0.KKB.0.10.00.00-67274 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Sayın Av. Mahmut TANAL'a ait 7/6969 Esas No'lu yazılı soru önergesi Bakanlığımız ilgili birimlerince incelenmiş olup, konuya dair cevabi bilgi ve değerlendirmeler ekte sunulmuştur.

Bilgilerini arz ederim.


Faruk ÇELİK
Bakan

EK:
Cevap Yazısı

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SAYIN AV. MAHMUT TANAL'A AİT 7/6969 ESAS
NO'LU SORU ÖNERGESİNE CEVAP

5502 sayılı Sosyal Güvenlik Kurumu Kanunu'nun İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı Başlıklı 25/A maddesinin (b) fıkrasına istinaden; Yönetim Kurulunun 03/11/2011 tarihli ve 2011/303 sayılı kararı ile "Sosyal Güvenlik Kurumuna Arsa Bedeli Karşılığı İnşaat Yaptırılmasına İlişkin Protokol"ün Kurum ile Emek İnşaat ve İşletme A.Ş. arasında imzalanması konusunda Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığına yetki verilmiştir.

Karar gereği düzenlenen Çerçeve Protokol ve Ek Protokol 13/01/2012 tarihinde Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı ile Emek İnşaat ve İşletme A.Ş tarafından imzalanmıştır.

Soru önergesinde yer alan İstanbul İli, Şişli İlçesi, Meşrutiyet Mahallesi 1003 ada, 60 parselde kayıtlı 8.195,00 m2 yüzölçümlü arsanın KDV dahil 31.616.690,00 TL bedelden Emek İnşaat ve İşletme A.Ş.'ye devir edilmesi Yönetim Kurulunun 09/12/2011 tarihli ve 2011/339 sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

Söz konusu gayrimenkul 29/03/2012 tarihinde 5348 sayılı yevmiye ile tapuda Emek İnşaat ve İşletme A.Ş' ye devir edilmiştir. Emek İnşaat ve İşletme A.Ş' ce yapılan ihale sonucunda da gayrimenkulün KDV hariç 46.110.000,00 TL, KDV dahil 54.409.800,00 TL bedelden 30/03/2012 tarihinde 5405 yevmiye ile tapuda satışı Hatay Yağları Ticaret A.Ş' ye gerçekleşmiştir.

Yukarıda sözü edilen ek protokolün "Şirketin Yükümlülükleri" başlıklı 4 üncü maddesinin (e) fıkrasında; "Satılan taşınmazlardan elde edilen gelirin tamamı SGK inşaatlarında kullanılacaktır." hükmü yer aldığından anılan taşınmaz ve çerçeve protokol kapsamında Emek İnşaat ve İşletme A.Ş' ye devrine karar verilen diğer taşınmazlardan elde edilecek gelirin tamamı Kurum inşaatlarında kullanılacaktır.

Söz konusu gayrimenkulün tapuda devredilmesinden sonra yapılan iş ve işlemler ise Emek İnşaat ve İşletme A.Ş.'nin sorumluluğunda bulunmaktadır.