



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Maliye Bakanı sayın Mehmet ŞİMŞEK tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Av. Mevlüt DUDU
CHP Hatay Milletvekili

Bakanlığınız geçtiğimiz günlerde; Hatay ili Erzin ilçesi Hürriyet mahallesinde, 113 kişiye 88 parsellik tapularının iptali için Erzin Asliye Hukuk Mahkemesi'ne tapu iptal davası açmıştır. Dava açma gerekçesi olarak bu arsaların evveliyatının mera olduğu ileri sürülmüştür.

60 yıl önce Bulgaristan'dan göç ederek Türkiye'ye gelen vatandaşların bir kısmı Erzin'e yerleştirilmiştir. Yetkililer, ilçeye bağlı Hürriyet Mahallesi'nde bulunan 359 dönümlük arazinin bir kısmını bu vatandaşlara ücretsiz vermiş. Arsanın diğer bir kısmı ise 1956 yılında arazi kadastrodan geçtikten sonra belediye tasarrufuna girmiştir.

2003 yılında ise arsa, dönemin belediye yetkilileri tarafından tüm resmi prosedürleri yerine getirilerek vatandaşlara satılmıştır. Birçok vatandaş bu arsalarından satın alarak üzerine ev yapmıştır. Tapu Müdürlüğü tarafından tapuları da verilen vatandaş, belediyeden ruhsatını da almıştır.

Erzin Mal Müdürlüğü yetkililerinin, 359 dönümlük arazinin 'Mera' vasfını yitirmediği gerekçesiyle dava açtığı bölgede; arsalar üzerine zamanla belediye lojmanları, sağlık ocağı, jandarma karakolu, spor tesisleri, orman dairesi ve lojmanları yapılmıştır. Bir kısmı da Bulgar göçmenlerine ücretsiz verilmiştir. Kalan yerler de; gecekonducular tarafından talan edilmemesi için 1580 sayılı belediye kanunu ve 775 sayılı gecekondu hükümlerine dayanarak gecekondu önleme bölgesi olarak bırakılmıştır. Daha sonra bu arsalar belediye tarafından Erzin'de evi olmayan 64 dar gelirli vatandaşa satılmıştır.

1. Hatay ili Erzin İlçesi Hürriyet mahallesinde ikamet eden ve tapuları ellerinde olan 113 kişiye açılmış olan tapu iptal davasının sebepleri nelerdir?
2. Bölge halkının önceki yıllarda satın alma ve devlet tarafından verilme yoluyla sahip oldukları parseller ve taşınmazlarla ilgili neler yapmayı planlıyorsunuz?
3. Bölgede yaşayan ve tapuları ellerinde olan halkın yaşadığı mağduriyetin giderilmesi için acilen neler yapmayı planlıyorsunuz?
4. Kanuni olarak sahip oldukları araziler ve evlerinin, iş yerlerinin bulunduğu alanların ellerinden alınması korkusuyla hayatları alt üst olmuş halkımızın sorunu nasıl çözülecektir?
5. Hukuku gereksiz bir şekilde kullanma yoluna giderek, yargıyı boş yere meşgul eden bu olayla ilgili olarak yetkililerinizin açıklamaları ne olacaktır?