

7/6927

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.09.0.SGB.0.11-610/ 3646
Konu : İstanbul Milletvekili
İhsan ÖZKES'in
Yazılı Soru Önergesi

....../.../2012

07 Eylül 2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi: a) 21.05.2012 tarihli ve A.01.0.KKB.0.10-7/6927-108215 sayılı yazınız.
b) Başbakanlığın 25.05.2012 tarihli ve B.02.0.KKG.0.12/610-2-1351/2362 sayılı yazısı

İstanbul Milletvekili İhsan ÖZKES'in Sayın Başbakanımıza yöneltmiş olduğu, Sayın Başbakanımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri TBMM 7/6927 Esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK :
-Cevap Yazısı (1 Sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN İHSAN ÖZKES'İN
TBMM 7/6927 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR :

İstanbul Ataşehir Barbaros Mahallesinde “koruluk” alan ve çam ağaçları ile kapalı TEM Otoyolu ve Çevre Yolu’nun birleştiği köşede güzel manzarası yanında maddi değeri çok yüksek yerde güzel bir cami inşaatı tamamlanmak üzeredir. Ancak cami civarında villaların yapımı da hızla devam etmektedir.

1-Kaç çam ağacı kesilmiştir?

2-Cami civarında kaç villa yer alacaktır?

3-Önce cami sonra villa yapılarak halkın tepkisinin kırıldığı bu yerdeki villaların sahipleri şimdiden belli midir? Belli ise kimlerdir?

CEVAP:

Konu ile ilgili Ataşehir Belediye Başkanlığından alınan bilgilere göre;

Önergede belirtilen cami alanı 3391 ada 4 numaralı parsel olup, 14.03.2009-02.10.2009 tasdik tarihli Ataşehir Toplu Konut Alanı Batı Bölgesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında 5,00 mt bahçe mesafesinde KAKS:1,00 emsal ayrık nizam olan Dini Tesis alanında kalmaktadır.

Parsel Maliye Hazinesi mülkiyetinde olup, Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından İmar Kanununun 26 ncı maddesine göre ruhsat talebinde bulunulmuş ve yapımı Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından yapılmıştır.

Cami alanının Ataşehir Bulvarına bakan kısmı planlarda park alanında kalmakta olup, Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve Ataşehir Belediyesince yapılan protokole göre tüm düzeltmeleri Emlak Konut tarafından yapılarak kullanımı belediyeye devredilmek üzere; sosyal tesis, kafe ve bahçivan eğitim merkezi olarak kullanılmak üzere ahşap konstrüksiyondan tek katlı olarak yapılmış üç bina bulunmaktadır.

Park alanında düzenleme yapılırken mevcut ağaçlık alanda düzenleme yapılarak sağlıklı ağaçlar kaldırılarak yeni birçok ağaç dikilmiştir.

