

7/5772

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.09.0.SGB.0.00.11.610/ 1871
Konu : Balıkesir Milletvekili
Ahmet Duran BULUT'un
Yazılı Soru Önergesi

SÜRELİ
.../.../2012
02 Mayıs 2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 09.04.2012 tarihli ve A.01.0.KKB.0.10.00.00-59105 sayılı yazınız.

Balıkesir Milletvekili Ahmet Duran BULUT'un Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesindeki Çevre Düzeni Planı çalışmaları hakkında Bakanlığımıza yöneltmiş olduğu 7/5772 Esas sayılı Yazılı Soru Önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilginizi ve gereğini arz ederim.


Erdoğan BAKIRAKTAR
Bakan

EK:

-Cevap Yazısı (1 Adet, 3 Sayfa)

**BALIKESİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN AHMET DURAN BULUT'UN
T.B.M.M. 7/5772 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın, Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesinde 1/100.000 ölçekli "Çevre Düzeni Planı" (ÇDP) çalışmaları başlatıldığı ve 2011-2013 yatırım döneminde çalışmaların tamamlanacağı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü 25/10/2011 ve B.09.0.MPG.0.11.02.00-305.02/99/104005 sayılı ve çevre düzeni plan çalışması konusu ile anlaşılmaktadır. Bu bölge aynı zamanda Bandırma mücavir alanlarındadır.

Bakanlığın bu çalışmalara kimi dahil ettiği ve çalışmanın muhteviyati hususları önem arz etmektedir.

1. Söz konusu çalışma ne zaman başlayacaktır?
2. Söz konusu çalışmanın amacı nedir?
3. Ortaklaşa çalışmalar yapılacaksa bu çalışma hangi Bakanlıkla gerçekleştirilecektir?
4. Konu ile ilgili ihtisas komisyonu kurulmuş mudur? Kuruldu ise kimlerden ve hangi uzmanlık sahalarından çalışmalar istenmiştir?
5. Çalışma yapılan bölgenin sivil ve resmi kurumlarından görüşler alınmış mıdır? Alınmadıysa hangi kurum ve kuruluşlardan görüş ve yardım talep edilecektir?
6. Bölge tarım alanlarının, tarım çeşitliliğinin ve hayvancılığının olumlu veya olumsuz etkilenme düzeyleri araştırılmış mıdır?
7. Plan çalışması kapsamında düşünülen düzenlemeler hangi projeleri kapsayacaktır? Bu çalışmaların planlanmış bir süresi var mıdır? Çalışmaların finansmanı nasıl sağlanacaktır?

CEVAPLAR:

1. "Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı" çalışması; Bakanlığımızın 2011-2013 yatırım programında yer almakta olup, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında Danışmanlık Hizmet Alımı Yöntemi ile ihale edilmiş ve Yüklenici Doğukan İmar İnş. ve Tic. Ltd. Şti. - BHA İmar Planlama Müh. İnş. Mlz. San. ve Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığı ile 30/09/2011 tarihinde sözleşme imzalanarak çalışmalara başlanmıştır.

2. "Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı" ile Balıkesir ve Çanakkale illerinin sahip olduğu doğal, tarihi ve kültürel zenginliğin korunması, planlı kentleşmenin sağlanması, dengeli ve sürekli kalkınma hedefi doğrultusunda ekonomik kararlarla ekolojik kararların bir arada verilmesi, sağlıklı ve güvenli bir çevrenin oluşturulması-geliştirilmesi, kirliliğin oluşmadan önce önlenmesi, yatırımcı kurum ve kuruluşlara ve yerel yönetimlere hazırlayacakları alt ölçekli planlar açısından yol gösterici ve bağlayıcı arazi kullanım kararlarının oluşturulması amaçlanmaktadır.

3. ve 5. Bakanlığımızca yürütülen 1/100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı çalışmalarında ilgili kurum ve kuruluşlarla merkezi ve yerel düzeyde koordinasyon sağlanmaktadır.

Merkezi düzeyde koordinasyon: Planlama çalışmasının araştırma etabında ilgili tüm kurum ve kuruluşlardan planlamaya altlık oluşturacak veriler temin edilmekte ve görüşleri alınmaktadır.

Bu kurum ve kuruluşlar:

- Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı
- Kültür ve Turizm Bakanlığı
- Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı
- Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı
- Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı
- Milli Savunma Bakanlığı
- İçişleri Bakanlığı
- Sağlık Bakanlığı
- Orman ve Su İşleri Bakanlığı
- Kalkınma Bakanlığı
- TÜİK(Türkiye İstatistik Kurumu), TOKİ(Toplu Konut İdaresi), ÖİB(Özelleştirme İdaresi Başkanlığı), DTM(Mülga Dış Ticaret Müsteşarlığı)
- Bakanlığımızın ilgili birimlerinden ibarettir.

Yerel Düzeyde Koordinasyon: Planlama çalışmasının her etabında yerinde (Planlama bölgesindeki illerde) toplantılar düzenlenerek tüm tarafların görüşleri alınmakta, katılımın Planın ait olduğu bölgede sağlanması hedeflenmektedir.

Bu kurum ve kuruluşlar:

- Yerel yönetimler (Belediyeler, İl Özel İdareleri)
- Meslek odaları
- Sivil toplum örgütleri
- Üniversiteler

Bakanlığımızca yürütülen 1/100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı çalışmaları 3 Etap halinde yürütülmekte olup, plan çalışmalarının;

1 inci Etabını Araştırma Raporunun Hazırlanması

(Fiziki planlamaya esas oluşturacak tüm verilerin toplandığı analiz ve sentez)

2 nci Etabını Taslak Planların Hazırlanması

(Plan alternatiflerinin hazırlanması)

3 üncü Etabını Nihai Planının Hazırlanması

(Plan paftaları, plan açıklama raporu vepPlan hükümleri) oluşturmaktadır.

“Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı” çalışmasının “1 inci Etap Araştırma Raporunun Hazırlanması” çalışmaları yürütülmekte olup, yukarıda belirtilen kurum ve kuruluşlar ile koordinasyon çalışmaları halen devam etmektedir.

4. Planlama Ekibi ise;

- Şehir Plancısı
- Jeoloji Mühendisi
- Ziraat Mühendisi
- Çevre Mühendisi
- Biyolog
- Mimar
- Peyzaj Mimarı
- Harita Mühendisi
- Orman Mühendisi
- Hidrojeolog

...vb. konusunda uzmanlardan oluşmakta ve ekip planlama sürecinde görev almaktadır.

6. "Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı" çalışmasının "1 inci Etap Araştırma Raporunun Hazırlanması" çalışmaları yürütülmektedir. Bu kapsamdaki çalışmalarda; planlama bölgesindeki illerin tarımsal yapısı, tarımsal potansiyeli ve tarımsal yapıya baskılar, Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı'ndan alınan verilere göre, Bakanlıkça yürütülen proje ve çalışmalar ile birlikte araştırılarak irdelenecek olup bu kapsamda plan kararları oluşturulacaktır.

7. "Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı" yapımı işi Bakanlığımızın 2011-2013 yatırım programında yer almaktadır. Dolayısıyla söz konusu plan çalışmasının finansmanı Bakanlığımızın bütçesinden karşılanacaktır. Söz konusu plan çalışmasının yatırım programı dönemi dikkate alınarak belirlenen süre ise; sözleşme tarihinden itibaren 760 takvim günüdür.

1/100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı aşağıdaki kararları kapsayan plan paftaları, plan açıklama raporu ve plan hükümleri ile bir bütün olan dokümandır.

- a) Nüfus ve sektörel projeksiyonlar yapılır. (Hedef yılı: 20 yıl)
- b) Mevcut ve kabul nüfusa göre,
 - Kentsel arazi kullanımları (kentsel yerleşme alanları, kentsel gelişme alanları, sanayi, depolama alanları, konut dışı kentsel çalışma alanları)
 - Kırsal yerleşme alanları ve kullanım kararları belirlenir.
- c) Potansiyeller doğrultusunda turizm alanları oluşturulur ve kullanım kararları belirlenir.
- d) İlgili kurumların yatırım programları çerçevesinde belirlenmiş ve plan döneminde ihtiyaç duyulacak,
 - Ulaşım (karayolu, demiryolu, denizyolu elemanları)
 - Eğitim
 - Enerji
 - Arıtma ve atıklara ilişkin arazi kullanım kararları işlenir, stratejiler belirlenir.
- e) Kurumlardan elde edilen veriler çerçevesinde,
 - Tarım Arazileri
 - Orman Alanları
 - Askeri Alanlar
 - Sit Alanları
 - İçme ve Kullanma Suyu Koruma Kuşakları v.s. alanlar gösterilir. İlgili kanunlar çerçevesinde kullanım kararı belirlenir.
- f) Özel kanunlarla belirlenen alanlar,
 - Milli Parklar
 - Tabiatı Koruma Alanları
 - Yaban Hayatı Koruma Sahaları
 - Turizm Koruma ve Gelişme Bölgeleri v.s. gösterilir. İlgili kanunlara ve plan/projelere yönlendirme yapılır.
- g) Doğal / ekolojik açıdan yasal koruma statüsü kazanmamış, ancak kazanması öngörülen alanlar oluşturulur ve kararlar belirlenir.
- h) Çevresel değerler veya gelişme potansiyeli bakımından öncelikli olarak planlanması öngörülen ve bütüncül plan hazırlanması gereken planlama alt bölgeleri belirlenir.
- i) Plan Açıklama Raporu,
 - Planlama ilkeleri, amaç-hedef-stratejileri,
 - Planlama kriterleri, yönetim-organizasyonunu
 - Plan kararları ve gerekçeleri içeren yazılı dokümandır.
- j) Plan Hükümleri,
 - Kullanım kararları ve yapılaşma koşullarını içeren yazılı dokümandır.