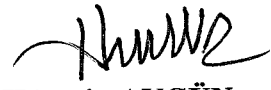


T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 15 Ocak 2012
Sayı: 3093

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda yer alan sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Erdoğan BAYRAKTAR tarafından yazılı olarak cevaplandırılması için gereğini saygılarımla arz ederim.


Hüseyin AYGÜN
CHP Tunceli Milletvekili

1973 yılında “Gecekonduyu Önleme Projesi” adı altında 30.07.1966 tarih ve 775 Sayılı yasaya göre İmar ve İskan Bakanlığı tarafından Eyüp Belediyesi ve Alibeyköy Beldesi öncülüğünde noter huzurunda kura çektiirmek suretiyle ihtiyaç sahiplerine 622 arsa tahsis edilmiştir. On yıl vadeli taksitler ile hak sahiplerine arsa bedelleri Emlak Bankası’na ödenmesi talep edilmiştir. Arada 12 Eylül 1980 darbesi ile birlikte Alibeyköy Beldesi lağvedilerek tüm hakları Eyüp Beledyesi’ne devredilir. Hak sahipleri 1973 yılında yapmış oldukları sözleşmenin şartlarını yerine getirerek on yıl sonra yani 1983 yılında Eyüp Belediyesi’ne müracaat ederek kendilerine tahsis edilen arsa tapularını talep ederler. Eyüp Belediyesi kamulaştırma işlemlerinin henüz tamamlanmadığını ve tamamlanması halinde tapuların verileceğini beyan etmiştir. Yapılan itirazlar sonucunda 1986 yılında 622 parsel Vakıf Mülkü olarak tescillenir ve her türlü yükümlülüklerini yerine getiren hak sahipleri bir kez daha mağdur edilir. Daha sonrasında sorunun çözümü için 4916 ve 4706 Sayılı yasalara göre takas işlemi yapılarak söz konusu 622 parsel yeniden hak sahiplerine satılmıştır.

Bu çerçevede,

1. Yapılan sözleşmeye bağlı kalarak 622 parselin arsa tahsis bedeli 1983 yılına ödenmesine rağmen ikinci bir kez hak sahiplerine neden satıldı?
2. Hak sahipleri tarafından 1973-1983 yılları arasında arsa bedeli olarak ödenen meblağın akıbeti nedir?
3. Hak sahiplerine ait olan 622 iki defa satılmasından doğan mağduriyetin giderilmesi için bakanlığınız bünyesinde hergangi bir çalışma yapılmakta mıdır?