

7-9145

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : B050MAH065000/24332
Konu : 7/9145 sayılı yazılı
soru önergesi

20/9/2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : TBMM Başkanlığının 11/07/2012 tarih ve 76313 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili M.Akif HAMZAÇEBİ'nin 7/9145 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak, İstanbul Valiliği tarafından gönderilen cevabi yazı ekte sunulmuştur.
Bilgilerinize arz ederim.


İdris Naim ŞAHİN
Bakan

EKİ:İstanbul Valiliği yazısı (3 sayfa)

standart

T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

Sayı : B.05.4.VLK.0.34.07.00-610-...47088
Konu : 7/9145 Esas Nolu
Yazılı Soru Önergesi

31.08.2012

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)

İlgi: 19.07.2012 tarih ve 19267 sayılı yazınız

İstanbul Milletvekili Sayın M.Akif HAMZAÇEBİ'nin 7/9145 sayılı yazılı soru önergesinde yer alan sorular hakkında;

Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 31.05.2005 tarih ve 2005/3 sayılı kararıyla Büyükşehir Belediyesine, Büyükşehir Belediyesi tarafından da İDO'ya devredilen;

Toplam iskele sayısının 59 adet olduğu, iskelelerin isimleri ekli listede belirtilmiştir.(Ek: 1)

Gemi ve yüzer vasıta adedinin 84 olduğu, isimleri, cinsleri, kapasiteleri, inşa tarihleri ile satış bedellerine ilişkin liste yazı ekindedir. (Ek:2)

Haliç Tersanesinin Beyoğlu İlçesi, Bedreddin Mahallesi, 118 pafta, 916 ada, 1 parsel sayılı 69.810,00 m² alanlı taşınmaz üzerinde olduğu,

Özelleştirme işlemi sebebiyle, İDO tarafından satın alınan yolcu araç taşıma vasıtaları hakkında anılan şirketten bilgi alınmasının gerektiği,

Soru önergesinde bahsi geçen ihalenin 29/02/2010 tarihinde değil, 29/09/2010 tarihinde yapıldığı,

Anılan ihale kapsamındaki gemi, duba ve iskele listesi ile bunların çeşidi, kapasitesi, inşa yılı yazı ekindeki listede belirtilmiştir. (Ek:3)

İhalenin muhammen bedeli yıllık brüt gelirin %1+KDV'si (asgari yıllık 400.000,00 TL+KDV) olduğu,

İhale; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa uygun olarak Basın İlan Kurumu tarafından 19/09/2010 ve 21/09/2010 tarihli Gazete 34 adlı gazetede yayınlandığı,

S-31-8-12
38559
K-6-9-12

T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

Sayı : B.05.4.VLK.0.34.07.00-610-....

.. / .. /

Konu : 7/9145 Esas Nolu

Yazılı Soru Önergesi

İhaleye 1 firmanın iştirak ettiği, teklif ve ihale bedeli brüt gelirin % 1,2 + KDV'si (Asgari yıllık 400.000,00 TL + KDV) olduğu,

31.03.2011 tarihli ihale kapsamındaki terminaller ve iskeleler ile yolcu ve araç taşıma araçlarının isimleri, edinim tarihleri ve bedelleri ile kapasiteleri ekli listede belirtilmiştir. (Ek:4)

İDO A.Ş. hisseleri, 4046 Sayılı Kanunun 26 ncı maddesi ve diğer hükümlerine istinaden İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.09.2009 tarih ve 1461 sayılı ve 14.10.2010 tarih ve 2311 sayılı kararları uyarınca blok satış yöntemi ile özelleştirildiği ve şirket hisselerinin tamamı 16.06.2011 tarihinde imzalanan hisse satış sözleşmesi ile bütün hak ve yükümlülükleri ile alıcıya devredildiği, İDO özelleştirmesi ve hisse devri imtiyaz yoluyla yapılmadığı, 4046 sayılı Kanun hükümlerine göre, sözleşme kapsamında Danıştay'dan görüş ve İçişleri Bakanlığından izin alınmasının gerekli olmadığı,

16.06.2011 tarihinde imzalanan İDO A.Ş.'nin özelleştirilmesine ilişkin Hisse Satış Sözleşmesinde alıcının; Şirketin yürürlükteki ilgili mevzuata uygun olarak ve ilgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının düzenleme, karar ve talimatları çerçevesinde, uygun deniz vasıtaları ile her türlü can ve mal emniyetini sağlayacak şekilde faaliyette bulunacağı, şirketi 815 Sayılı Kabotaj Kanununda ve ilgili diğer mevzuatta yer alan sınırlamalara uygun olarak işleteceği, uygulamaya konulabilecek her türlü düzenlemeye uyacağı, şirketin İstanbul Büyükşehir Belediyesi ve diğer kurum ve kuruluşlarla yapmış olduğu gemi ve iskele kullanım sözleşmeleri ile hat ruhsat ve izinlerine ilişkin yükümlülüklere uyacağı, olağanüstü hal, doğal afet, seferberlik ve savaş hallerinde, kullanımında olan iskele ve gemileri İstanbul Büyükşehir Belediyesi, Türk Silahlı Kuvvetleri ve diğer ilgili kurumların kullanmasında öncelik sağlayacağı, şirketin faaliyetlerinde ilgili mevzuat uyarınca İstanbul Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezi, Denizcilik Müsteşarlığının yetkili olduğu konulardaki karar ve talimatlarına ve ilgili düzenlemelere uyacağı, şirkette çalışan 4857 sayılı İş Kanununa ve 854 sayılı Deniz İş Kanununa tabi personelin Kanunlardan ve toplu iş sözleşmelerinden doğan tüm haklarının korunacağı, hüküm ve taahhüt altına alındığı,

5216 sayılı Belediye Kanununda yer alan düzenlemeler uyarınca, İstanbul İl sınırları içerisindeki şehiriçi toplu taşıma hatlarında uygulanacak sefer ve ücret tarifeleri UKOME'nin onayına tabi olduğu, İDO A.Ş.'nin işletmekte olduğu şehiriçi hatlarda UKOME tarafından onaylanan tarifeye göre taşımacılık yaptığı,

T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

Sayı : B.05.4.VLK.0.34.07.00-610-....

.. / .. /

Konu : 7/9145 Esas Nolu

Yazılı Soru Önergesi

İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile Tepe-Akfen-Souter-Sera Konsorsiyumu arasında imzalanmış sözleşme hisse satış sözleşmesi olduğu, kapsam olarak tarafların mülkiyet devrine ilişkin hak ve mükellefiyetlerini düzenlemesi ve özelleştirmeye taraf olan kuruluşlara ait bilgilerin muhafazası gerekliliği nedeni ile sözleşme örneklerinin dağıtılmasının uygun olmayacağının değerlendirildiği Büyükşehir Belediye Başkanlığından alınan bilgilerden anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.

Hüseyin Ayni MUTLU
Vali

EK :

Yazı



T.C.
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hukuk Müşavirliği

Sayı : M 34.1.İBB.0.61-B.N.14196 - 902674-18718-160415

Konu : 7/9145 Esas No'lu yazılı soru önergesi



15 Ağustos 2012

İSTANBUL VALİLİĞİNE
(İl Mahalli İdareler Müdürlüğü)

İlgi : 20.07.2012 gün ve 610/4739 sayılı yazınız.

İlgi yazınızla, İstanbul Milletvekili Sayın M.AKİF HAMZAÇEBİ'nin Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı'na vermiş olduğu 7/9145 sayılı yazılı soru önergesinde yer alan sorulara verilecek cevaba esas teşkil etmek üzere, yazı ekinde gönderilen soru önergesinin cevaplandırılması istenilmektedir.

Yazılı soru önergesinde yer alan sorulara ilişkin cevabımız aşağıda sunulmaktadır:

1-) Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 31.05.2005 tarih ve 2005/3 sayılı kararıyla belediyemize, belediyemiz tarafından da İDO'ya devredilen;

- a- Toplam iskele sayısı 59 adettir. İskelelerin isimleri ekli listede belirtilmiştir.(Ek:1)
- b- Gemi ve yüzer vasıta adedi 84 adettir. İsimleri, cinsleri, kapasiteleri, inşa tarihleri ile satış bedellerine ilişkin liste yazımız ekindedir. (Ek:2)
- c- Haliç Tersanesi Beyoğlu İlçesi, Bedreddin Mahallesi, 118 pafta, 916 ada, 1 parsel sayılı 69.810,00 m² alanlı taşınmaz üzerindedir.

2-) Ek:2'de bilgi verilmiştir. Özelleştirme işlemi sebebiyle, İDO tarafından satın alınan yolcu araç taşıma vasıtaları hakkında anılan şirketten bilgi alınması gerekmektedir.

3-) Önergede bahsi geçen ihale 29/02/2010 tarihinde değil, 29/09/2010 tarihinde yapılmıştır. Bu meydana;

- a- Anılan ihale kapsamındaki gemi, duba ve iskele listesi ile bunların çeşidi, kapasitesi, inşa yılı yazımız ekindeki listede belirtilmiştir. (Ek:3)
- b- İhalenin muhammen bedeli yıllık brüt gelirin %1+KDV'si (asgari yıllık 400.000,00 TL+KDV) dir.
- c- İhale; 2886 sayılı Kanun'a uygun olarak Basın İlan Kurumu tarafından 19/09/2010 ve 21/09/2010 tarihli Gazete 34 adlı gazetede yayınlanmıştır.
- d- İhaleye 1 firma iştirak etmiştir. Teklif ve ihale bedeli brüt gelirin % 1,2 + KDV'si (Asgari yıllık 400.000,00 TL + KDV) dir.

4a-) 31.03.2011 tarihli ihale kapsamındaki terminaller ve iskeleler ile yolcu ve araç taşıma araçlarının isimleri, edinim tarihleri ve bedelleri ile kapasitelere ekli listede belirtilmiştir. (Ek:4)

b-) İDO A.Ş. hisseleri, 4046 Sayılı Kanun'un 26. maddesi ve diğer hükümlerine istinaden İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.09.2009 tarih ve 1461 sayılı ve 14.10.2010 tarih ve 2311 sayılı Kararları uyarınca blok satış yöntemi ile özelleştirilmiş ve şirket hisselerinin tamamı 16.06.2011 tarihinde imzalanan hisse satış sözleşmesi ile bütün hak ve yükümlülükleri ile alıcıya devredilmiştir. İDO

İstanbul Büyükşehir Belediyesi
Hukuk Müşavirliği-Sarışane/İST.
Tel: (0212)455 18 10 Faks: (0212) 455 26 68
Ayrıntılı bilgi için irtibat: Av. Ş.C.KONAK

e-posta: sukruye.konak@ibb.gov.tr

İl Mahalli İdareler Müd

Yardımcısı

170624
10000
170624



T.C.
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Hukuk Müşavirliği

özelleştirmesi ve hisse devri imtiyaz yoluyla yapılmamıştır. 4046 sayılı Kanun hükümlerine göre, sözleşme kapsamında Danıştay'dan görüş ve İçişleri Bakanlığı'ndan izin alınması gerekli değildir.

c-) 16.06.2011 tarihinde imzalanan İDO A.Ş.'nin özelleştirilmesine ilişkin Hisse Satış Sözleşmesinde ALICI'nın; ŞİRKET'in yürürlükteki ilgili mevzuata uygun olarak ve ilgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının düzenleme, karar ve talimatları çerçevesinde, uygun deniz vasıtaları ile her türlü can ve mal emniyetini sağlayacak şekilde faaliyette bulunacağı, ŞİRKET'i 815 Sayılı Kabotaj Kanunu'nda ve ilgili diğer mevzuatta yer alan sınırlamalara uygun olarak işleteceği, uygulamaya konulabilecek her türlü düzenlemeye uyacağı, ŞİRKET'in İBB ve diğer kurum ve kuruluşlarla yapmış olduğu gemi ve iskele kullanım sözleşmeleri ile hat ruhsat ve izinlerine ilişkin yükümlülükleri uyacağı, olağanüstü hal, doğal afet, seferberlik ve savaş hallerinde, kullanımında olan iskele ve gemileri İBB, Türk Silahlı Kuvvetleri ve diğer ilgili kurumların kullanımında öncelik sağlayacağı, ŞİRKET'in faaliyetlerinde ilgili mevzuat uyarınca İstanbul Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezi, Denizcilik Müsteşarlığı'nın yetkili olduğu konulardaki karar ve talimatlarına ve ilgili düzenlemelere uyacağı, ŞİRKET'te çalışan 4857 Sayılı İş Kanunu'na ve 854 Sayılı Deniz İş Kanunu'na tabi personelin kanunlardan ve toplu iş sözleşmelerinden doğan tüm haklarının korunacağı, hüküm ve taahhüt altına alınmıştır.

d-) 5216 Sayılı Kanun'da yer alan düzenlemeler uyarınca, İstanbul il sınırları içerisindeki şehiriçi toplu taşıma hatlarında uygulanacak sefer ve ücret tarifeleri UKOME'nin onayına tabidir. İDO A.Ş. işletmekte olduğu şehiriçi hatlarda UKOME tarafından onaylanan tarifeye göre taşımacılık yapmaktadır.

S-) İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile Tepe-Akfen-Souter-Sera Konsorsiyumu arasında imzalanmış sözleşme hisse satış sözleşmesi olup, kapsam olarak tarafların mülkiyet devrine ilişkin hak ve mükellefiyetlerini düzenlemesi ve özelleştirmeye taraf olan kuruluşlara ait bilgilerin muhafazası gerekliliği nedeni ile sözleşme örneklerinin dağıtılmasının uygun olmayacağı değerlendirilmiştir. Ayrıca, hisse satış sözleşmesinin içeriğine ilişkin bilgi 4. sorunun cevabı kapsamında beyan edilmiştir.

İntifa Hakkı Sözleşmesinin bir örneği yazımız ekinde sunulmaktadır. (Ek 5)

Bilgilerinize arz ederim.

Av. Ahmet SELAMET
Büyükşehir Hukuk Müşaviri
Dr. Feride KÖPRÜKAR

İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı

Ekler :

- 1-) İDO A.Ş.'ye devredilen iskele ve terminaller (2 sayfa)
- 2-) İDO A.Ş.'ye devredilen gemiler ve yüzer vasıtaların isimleri (3 sayfa)
- 3-) İhale 29/09/2010 tarihinde yapılan ihale kapsamındaki gemi, duba ve iskele listesi (2 sayfa)
- 4-) 31.03.2011 tarihli özelleştirme ihalesi kapsamındaki hat, iskele, terminal, araç listesi (2 sayfa)
- 5-) İntifa Hakkı Sözleşmesi (12 sayfa)

Ek 1-

İSKELE VE TERMINALLER

KAPALI ALAN	ACIK ALAN
ANADOLU YAKASI İSKELELERİ	
Üsküdar 1 İskelesi	132.94 m ² 910.05 m ²
Üsküdar Yolcu İskelesi	711.82 m ² 2683.26 m ²
Kuzguncuk İskelesi	347.66 m ² 279.17 m ²
Beylerbeyi İskelesi	90.95 m ² -
Çengelköy İskelesi	148.73 m ² 408.85 m ²
Kardilli İskelesi	69.62 m ² 232.32 m ²
Anadoluhisari İskelesi	115.00 m ² 280.60 m ²
Kanlica İskelesi	96.76 m ² 174.40 m ²
Çubuklu İskelesi	91.92 m ² 335.96 m ²
Papabazıç İskelesi	152.88 m ² 669.06 m ²
Beykoz İskelesi	171.55 m ² 1013.32 m ²
Anadolukavağı İskelesi	82.22 m ² 514.26 m ²
RUMELİ YAKASI İSKELELERİ	
Eminönü 1 İskelesi	226.94 m ² 322.62 m ²
Eminönü 3 İskelesi	225.97 m ² 223.08 m ²
Barbaros Hayrettin Paşa İskelesi	227.03 m ² 426.00 m ²
Beşiktaş İskelesi	405.38 m ² 895.22 m ²
Ortaköy İskelesi	42.90 m ² 258.28 m ²
Arnavutköy İskelesi	114.58 m ² 191.90 m ²
Bebek İskelesi	62.30 m ² 273.43 m ²
Emirgan İskelesi	78.55 m ² 227.63 m ²
İstinye İskelesi	61.02 m ² 324.67 m ²
Yeniköy İskelesi	71.86 m ² 154.34 m ²
Büyükdere İskelesi	114.50 m ² 166.31 m ²
Sarıyer İskelesi	115.38 m ² 539.45 m ²
Rumelikavağı İskelesi	60.34 m ² 322.05 m ²
HALIÇ HATTI İSKELELERİ	
Kasımpaşa İskelesi	251.68 m ² 143.54 m ²
Fener İskelesi	92.96 m ² 101.01 m ²
Balat İskelesi	92.69 m ² 111.06 m ²
Ayvansaray İskelesi	76.90 m ² 155.47 m ²
Sütlüce İskelesi	108.46 m ² 330.48 m ²
Eyüp İskelesi	94.94 m ² 133.84 m ²
MARMARA HATTI İSKELELERİ	
Karaköy İskelesi (Yüzat İskele)	1260.91 m ² 1019.64 m ²
Eminönü 2 İskelesi	226.83 m ² 311.30 m ²
Sirkeci Rıhtım (Adalar) İskelesi	619.49 m ² 4609.34 m ²
Kabataş Yolcu Vapurı İskelesi	369.82 m ² 1713.57 m ²
Haydarpaşa İskelesi	180.76 m ² 660.38 m ²
Yeni Kadıköy İskelesi	1293.85 m ² 1296.52 m ²
Eski Kadıköy İskelesi	733.10 m ² 723.38 m ²
Bostancı İskelesi	297.80 m ² 1694.20 m ²
Moda İskelesi	153.00 m ² 573.83 m ²
Kemaltı İskelesi	170.80 m ² 881.66 m ²
Burgazada İskelesi	153.52 m ² 1136.91 m ²

Heybeliada İskelesi	192.10 m2	662.36 m2
Büyükdada İskelesi	670.47 m2	2135.02 m2
Sedef Adası İskelesi	—	279.10 m2
Kartal Vapur İskelesi	142.59 m2	580.10 m2
Yalova İskelesi	404.89 m2	2572.66 m2
Çınarcık İskelesi	348.50 m2	2031.43 m2
Emineönü - Haliç Yolu İskelesi	92.7 m2	192.02 m2
Pendik İskelesi	—	1048 m2
İSTANBUL VE YALOVA BÖLGESİ ARABA VAPURU İSKELELERİ		
Sirkeci Araba Vapuru İskelesi	194.86 m2	2629.05 m2
Harem Araba Vapuru İskelesi	224.36 m2	2524.50 m2
Kabataş Araba Vapuru İskelesi	188.85 m2	1507.07 m2
Eskihisar Araba Vapuru İskelesi	1397.14 m2	37077.20 m2
Topçular İskelesi	1476.83 m2	43670.03 m2
Armutlu İskelesi	—	925 m2
MARMARA, AVŞA, ERDEK BÖLGESİ İSKELELERİ		
Marmara Adası Vapur İskelesi	—	853.15 m2
Avşa Vapur İskelesi	—	3265.23 m2
Erdek Vapur İskelesi	—	6210.06 m2

Hat Listesi

Karaköy-Haydarpaşa - Kadıköy
 Kadıköy- Haydarpaşa - Eminönü
 Eminönü-Moda-Bostancı
 Beşiktaş-Kadıköy
 Üsküdar-Beşiktaş
 Üsküdar-Karaköy
 Üsküdar-Eminönü
 Üsküdar-Eminönü-Eyüp
 Kabataş-Üsküdar
 Boğazdan Geliş-Boğaza Gidiş
 Çubuklu-Eminönü-İstinye-P bahçe-Beykoz-Y.köy
 Kanlıca-A.İhsan-Kandilli-Bebek-Arnavutköy
 A.Kavağı-R.Kavağı-Sarıyer
 Yalova Adaları'dan Sirkeci'ye Geliş ve Adalar-Bostancı
 Sirkeci'den Adalar-Yalova-Çınarcık'a Gidiş ve Bostancı-Adalar
 Boğaz Hattı
 Haliç Hattı
 Marmara İç Seferleri
 Sirkeci-Harem
 Kabataş-Harem
 Eskihisar-Topçular
 İstanbul - Avşa - Marmara
 Erdek - Tekirdağ

Ek 2-

3. DEVREDİLECEK GEMİLER VE YÜZER VASITALARIN İSİMLERİ VE BEDELLERİ

TÜRKİYE DENİZCİLİK İŞLETMELERİNE AIT DEVRE KONU GEMİ VE YÜZER VASİTALAR						
SIRA NO	GEMİ VE YÜZER VASİTA ADI	CİNSİ	KAPASİTESİ		İNŞAA TARİHİ	SATIŞ BEDELİ (\$)
			YAZ	KIŞ		
1	İsmail Hakkı Durusu	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1985	250.000
2	Nurettin Alptöğün	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1985	250.000

3	Adem Yavuz	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1978	250.000
4	Necati Gürkaya	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1977	250.000
5	Sami Akbulut	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1977	250.000
6	Arnavutköy	Yolcu Vp.	240 Yolcu	174 Yolcu	1988	60.000
7	Kumla	Yolcu Vp.	240 Yolcu	174 Yolcu	1989	60.000
8	Asmalı	Yolcu Vp.	240 Yolcu	174 Yolcu	1989	60.000
9	Ayvansaray	Yolcu Vp.	240 Yolcu	174 Yolcu	1989	60.000
10	Göksu II	Yolcu Vp.	240 Yolcu	174 Yolcu	1989	60.000
11	Küçükçekmece	Yolcu Vp.	240 Yolcu	174 Yolcu	1990	56.000
12	Büyükçekmece	Yolcu Vp.	240 Yolcu	174 Yolcu	1990	56.000
13	Kağıthane	Yolcu Vp.	199 Yolcu	199 Yolcu	1985	38.000
14	Defterdar	Yolcu Vp.	199 Yolcu	199 Yolcu	1985	38.000
15	Sütlüce	Yolcu Vp.	262 Yolcu	219 Yolcu	1980	38.000
16	Prof. Dr. Aykut Barka	Yolcu Vp.	2100 Yolcu	1684 Yolcu	1973	300.000
17	Baş Meşin	Yolcu Vp.	2100 Yolcu	1684 Yolcu	1973	300.000
18	A. Halusi Yıldırım	Yolcu Vp.	2100 Yolcu	1684 Yolcu	1974	300.000
19	Kanlıca	Yolcu Vp.	1952 Yolcu	1597 Yolcu	1961	25.000
20	İnkilap	Yolcu Vp.	1952 Yolcu	1597 Yolcu	1961	25.000
21	Hasan Kalmaz	Yolcu Vp.	1952 Yolcu	1597 Yolcu	1961	25.000
22	Mallepe	Yolcu Vp.	2103 Yolcu	1684 Yolcu	1982	200.000
23	Kareoğluoğlu	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1977	200.000
24	Temel Şimşir	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1979	200.000
25	İlker Karer	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1980	200.000
26	Caner Gonyeli	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1977	200.000
27	Hamdi Karahasanoğlu	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1980	200.000
28	Mustafa Aydoğdu	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1981	200.000
29	Aydın Güler	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1981	200.000
30	Sarayburnu	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1985	200.000
31	Melih Süleyman	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1986	200.000
32	Beşiktaş	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1986	200.000
33	Moca	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1986	200.000
34	Caddebostan	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1987	200.000
35	Kalamış	Yolcu Vp.	1450 Yolcu	1340 Yolcu	1987	200.000
36	Burnelıkavuşu	Yolcu Vp.	747 Yolcu	589 Yolcu	1988	200.000
37	Büyükdada	Yolcu Vp.	747 Yolcu	589 Yolcu	1988	200.000
38	Mehmet Akif Ersoy	Yolcu Vp.	747 Yolcu	589 Yolcu	1988	200.000
39	Aradöğüşan	Yolcu Vp.	747 Yolcu	589 Yolcu	1988	200.000
40	Kaptan Gündüz Aybay	Yolcu Vp.	747 Yolcu	589 Yolcu	1988	200.000
41	Kızıltoprak	Yolcu Vp.	747 Yolcu	589 Yolcu	1988	200.000
42	Kapitan Şevket Gönen	Araba Vp.	112 Olu	112 Olu	2001	2.200.000

43	Ord. Pr. Ata Nutku	Araba Vp.	1434 Yolcu 112 Oto	1144 Yolcu 112 Oto	2000	2.100.000
44	Değirmendere	Araba Vp.	1434 Yolcu 112 Oto	1144 Yolcu 112 Oto	1987	800.000
45	Hal dere	Araba Vp.	1434 Yolcu 112 Oto	1144 Yolcu 112 Oto	1987	800.000
46	Eskişehir-1	Araba Vp.	1434 Yolcu 112 Oto	1144 Yolcu 112 Oto	1986	800.000
47	Topçular -1	Araba Vp.	1434 Yolcu 112 Oto	1144 Yolcu 112 Oto	1986	800.000
48	Karamürsel	Araba Vp.	1434 Yolcu 112 Oto	1144 Yolcu 112 Oto	1986	800.000
49	Herke III	Araba Vp.	1434 Yolcu 112 Oto	1144 Yolcu 112 Oto	1986	846.000
50	Zeytinburnu	Araba Vp.	738 Yolcu 62 Oto	269 Yolcu 62 Oto	1989	500.000
51	Salıncık	Araba Vp.	738 Yolcu 62 Oto	269 Yolcu 62 Oto	1988	500.000
52	Topkapı	Araba Vp.	930 Yolcu 62 Oto	450 Yolcu 62 Oto	1970	500.000
53	Gayrettepe	Araba Vp.	738 Yolcu 62 Oto	269 Yolcu 62 Oto	1990	500.000
54	Okmeydanı	Araba Vp.	738 Yolcu 62 Oto	269 Yolcu 62 Oto	1990	500.000
55	Galatasaray	Araba Vp.	738 Yolcu 62 Oto	269 Yolcu 62 Oto	1990	500.000
56	Harem	Araba Vp.	576 Yolcu 55 Oto	418 Yolcu 55 Oto	1965	32.000
57	Emin Kıl	Yolcu Vp.	2100 Yolcu	1470 Yolcu	1989	500.000
58	Fahri Kerutürk	Yolcu Vp.	2100 Yolcu	1470 Yolcu	1989	500.000
59	Pasabahçe	Yolcu Vp.	1700 Yolcu	1375 Yolcu	1953	58.000
60	Fenerbahçe	Yolcu Vp.	1700 Yolcu	1375 Yolcu	1953	58.000
61	Aynalıkavak	Yolcu Vp.	240 Yolcu	174 Yolcu	1989	67.000
62	Küçük	Yolcu Vp.	240 Yolcu	174 Yolcu	1989	69.000
63	59. No'lu Motor	Hizmet Motoru			1965	16.000
64	Hüseyin Öneran	Remorkör			1988	22.000
65	Anafartalar	Remorkör			1988	22.000
66	Kabataş	Hizmet Motoru			1987	22.000
67	Karatas	Hizmet Motoru			1928	5.000
68	Sedefadaşı Dubası	Yüzler is				8.000
69	Havdarpaşa Dubası	Yüzler is				8.000
70	S. Keçi Adaları Dubası	Yüzler is				8.000

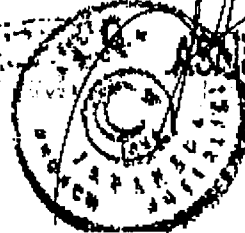
71	Ziraat Bankası Dubası	Yüzer Is.				10.000
(72)	Eminönü Haliç İsk. Dubası	Yüzer Is.				5.000
73	Kasımpaşa Dubası	Yüzer Is.				5.000
74	İstinye Dubası	Yüzer Is.				11.000
75	Poyraz Dubası	Yüzer Is.				5.000
76	Yeşekleme Bağlama Dubası	Yüzer Is.				5.000
77	Mavi Marmara	Yolcu Gemisi	1080 Yolcu	1080 Yolcu	1994	1.000.000
78	Tekirdağ	Feribot	829 Yolcu 80 Oto	829 Yolcu 80 Oto	1977	400.000
79	Kocayusufl Maçulması	Maçula			1994	40.000
80	Palamar Motoru (3 o'lu)	Motorbot			1989	10.000
81	Yıldırım Römorkörü	Römorkör			1957	14.000
82	Tersane 1 Römorkörü	Römorkör				10.000
83	Palamar Motoru	Motorbot				5.000
84	Camlı Römorkörü	Römorkör				10.000
TOPLAM						21.820.000

Ek: 3

13935

ŞEHİRHATLARI A.Ş. GEMİ VE DUBA LİSTESİ					
	Gemi Adı	Çeşidi	Yolcu Kapasitesi	İnşa Yılı	Mülkiyet
1	Aykut Barka	yolcu vapuru	2.100	1973	İBB
2	Barış Manço	yolcu vapuru	2.100	1973	İBB
3	A. Hulusi Yıldırım	yolcu vapuru	2.100	1974	İBB
4	Adem Yavuz	yolcu vapuru	1.450	1976	İBB
5	Caner Gönyeli	yolcu vapuru	1.450	1977	İBB
6	Karaoğluanoğlu	yolcu vapuru	1.450	1977	İBB
7	Necati Gürkaya	yolcu vapuru	1.450	1977	İBB
8	Sami Akbulut (Sarayburnu)	yolcu vapuru	1.450	1985	İBB
9	Temel Şimşir	yolcu vapuru	1.450	1979	İBB
10	Hamdi Karahasan	yolcu vapuru	1.450	1980	İBB
11	İlker Karter	yolcu vapuru	1.450	1980	İBB
12	Aydın Güler	yolcu vapuru	1.450	1981	İBB
13	Mustafa Aydoğdu	yolcu vapuru	1.450	1981	İBB
14	Kalamış	yolcu vapuru	1.450	1987	İBB
15	İ. Hakkı Durusu	yolcu vapuru	1.450	1985	İBB
16	N. Alptogan	yolcu vapuru	1.450	1985	İBB
17	İstanbul -9 (Sami Akbulut)	yolcu vapuru	1.450	1977	İBB
18	Beşiktaş - 1	yolcu vapuru	1.450	1986	İBB
19	Metin Süloş	yolcu vapuru	1.450	1986	İBB
20	Moda	yolcu vapuru	1.450	1986	İBB
21	Caddebostan	yolcu vapuru	1.450	1987	İBB
22	Zübeyde Hanım (Rumeli Kavağı)	yolcu vapuru	747	1988	İBB
23	K. Gündüz Aybay	yolcu vapuru	747	1988	İBB
24	Fenerbahçe	yolcu vapuru	2.100	1952	İBB
25	Mehmet Akif Ersoy	yolcu vapuru	747	1988	İBB
26	Emin Kul	yolcu vapuru	2.100	1988	İBB
27	S. Fahri Korutürk	yolcu vapuru	2.100	1989	İBB
28	ANAFARTALAR (Rom.)	hizmet gemileri	0	1988	İBB
29	59 MOTOR	hizmet gemileri	0	1965	İBB
30	KABATEPE	hizmet gemileri	0	1987	İBB
31	YAKIT 2	hizmet gemileri	0	1988	İBB
	Duba Adı	Bulunduğu Mevki	Eski Adı	Boyutlar (LxBxD)m	
32	İDO NO 1	Karaköy İskelesi	Kasımpaşa İskelesi	29,5x10,3x2	İBB
33	İDO NO 2	Haydarpaşa İsk.	Poyraz	22,4x10,6x2	İBB
34	İDO NO 3	Tarzane	Sedef	18,3x8,5x2	İBB
35	İDO NO 4	Ziraat Bank Önü	Ziraat bankası	15x7x2	İBB
36	İDO NO 5	Koç Müzesi	İstinye	15x5x2	İBB
37	İDO NO 6	Eminönü Boğaz İsk.	Eminönü	23,5x5x2	İBB
38	İDO NO 9	Haliç	ŞH Karaköy İsk.	83x26,5x2,8	İBB

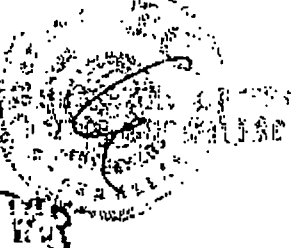
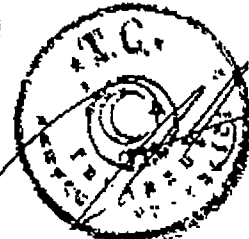
ASLINA



MİT MİT MİT MİT MİT MİT MİT MİT MİT MİT

139351

NO	ŞEHİRCİLERİ İSKELESİ	İL	İLÇESİ	MAHALLESİ
1	ANADOLU HİSAR İSKELESİ	İstanbul	Beykoz	Anadolu Hisarı
2	ANADOLU KAVASI İSKELESİ	İstanbul	Beykoz	Anadolu Kavası
3	ARNAVUTKÖY İSKELESİ	İstanbul	Beşiktaş	Arnavutköy
4	AYVANSARAY İSKELESİ	İstanbul	Fatih	Akik Mustafa Paşa
5	BEŞİKTAŞ B.HAYRETTİN PAŞA İSKELESİ	İstanbul	Beşiktaş	Sinanpaşa
6	BALAT İSKELESİ	İstanbul	Fatih	Balat
7	BEBEK İSKELESİ	İstanbul	Beşiktaş	Bebek
8	BEŞİKTAŞ(ÜSKÜDAR) İSKELESİ	İstanbul	Beşiktaş	Sinanpaşa
9	BEYKOZ İSKELESİ	İstanbul	Beykoz	Merkez
10	BEYLERBEYİ İSKELESİ	İstanbul	Üsküdar	Beylerbeyi
11	BOSTANCI İSKELESİ	İstanbul	Kadıköy	Bostancı
12	BURGAZADA İSKELESİ	İstanbul	Adalar	Burgazada
13	BÜYÜKADA İSKELESİ	İstanbul	Adalar	Nispetiye
14	BÜYÜKDERE İSKELESİ	İstanbul	Sarıyer	Büyükdere
15	ÇENGELKÖY İSKELESİ	İstanbul	Üsküdar	Kuleli
16	ÇUBUKLU İSKELESİ	İstanbul	Beykoz	Çubuklu
17	EMİNÖNÜ(BOGAZİ) İSKELESİ	İstanbul	Eminönü	Hobyar
18	EMİNÖNÜ(HALICI) İSKELESİ	İstanbul	Eminönü	Sandemir
19	EMİNÖNÜ(KADIKÖY) İSKELESİ	İstanbul	Eminönü	Hobyar
20	EMİNÖNÜ(ÜSKÜDAR) İSKELESİ	İstanbul	Eminönü	Hobyar
21	EMİNÖNÜ O.O. TERMINALI	İstanbul	Fatih	Hobyar
22	EMİRGAN İSKELESİ	İstanbul	Sarıyer	Emirgan
23	EYÜP İSKELESİ	İstanbul	Eyüp	-
24	FENER İSKELESİ	İstanbul	Fatih	Tahta Minare
25	ÜSKÜDAR O.O. TERMINALI	İstanbul	Üsküdar	Mimaretinan
26	HASKÖY İSKELESİ	İstanbul	Beyoğlu	Kaçıpçı
27	HAYDARPAŞA İSKELESİ	İstanbul	Kadıköy	Rasimpaşa
28	HEYBELİADA İSKELESİ	İstanbul	Adalar	Heybeliada
29	İSTİNYE VAPUR İSKELESİ	İstanbul	Sarıyer	Yeniköy
30	KABATAS İSKELESİ	İstanbul	Beyoğlu	Ömer Aynı
31	KADIKÖY İSKELESİ (BEŞİKTAŞ ADALARI)	İstanbul	Kadıköy	Çiğdemli
32	KADIKÖY İSKELESİ (EMİNÖNÜ KARAKÖY)	İstanbul	Kadıköy	Çiğdemli
33	KANDILI İSKELESİ	İstanbul	Üsküdar	Kandilli
34	KANLICA İSKELESİ	İstanbul	Beykoz	Kanlica
35	KARAKÖY İSKELESİ	İstanbul	Beyoğlu	Kemankeş
36	KASIMPASA İSKELESİ	İstanbul	Beyoğlu	Bedrettin
37	KINALIADA İSKELESİ	İstanbul	Adalar	Kinalıada
38	KUZGUNCIK İSKELESİ	İstanbul	Üsküdar	Kuzguncuk
39	KÜÇÜKSU İSKELESİ	İstanbul	Üsküdar	Kandilli
40	MODA İSKELESİ	İstanbul	Kadıköy	Çiğdemli
41	ORTAKÖY İSKELESİ	İstanbul	Beşiktaş	Ortaköy
42	PAŞABAĞCI İSKELESİ	İstanbul	Beykoz	Paşabağcı
43	RUMELİ KAVASI İSKELESİ	İstanbul	Sarıyer	Rumeli Kavası
44	SARDER İSKELESİ	İstanbul	Sarıyer	Merkez
45	SEDEF ADASI İSKELESİ	İstanbul	Adalar	Maden
46	SÜTLÜCE İSKELESİ	İstanbul	Beyoğlu	Sütlüce
47	ÜSKÜDAR İSKELESİ (EMİNÖNÜ-BEŞİKTAŞ)	İstanbul	Üsküdar	Sakıncılar
48	ÜSKÜDAR(KABATAS) İSKELESİ	İstanbul	Üsküdar	Ruhi Mehmet Paşa
49	YENİKÖY İSKELESİ	İstanbul	Sarıyer	Yeniköy



Ek # -

31.03.2011 tarihli ihaleye ilişkin

İhale kapsamındaki terminaller ve iskeleler:

1. Avcılar DO Terminali
2. Beşiktaş DO Terminali
3. Beykoz DO İskelesi
4. Bostancı DO Terminali
5. Burgazada DO Terminali
6. Büyükkada DO Terminali
7. Büyükçekmece DO Terminali
8. Harem AV İskelesi
9. Heybeliada DO Terminali
10. İstinye DO Terminali
11. Kadıköy DO Terminali
12. Kartal DO ve Vapur İskelesi
13. Kınalıada DO Terminali
14. Maltepe DO Terminali
15. Pendik DO Terminali
16. Sarıyer DO Terminali
17. Sirkeci İskelesi AV İskelesi
18. Tuzla DO Terminali
19. Yenikapı DO ve HF Terminali
20. Armutlu DO Terminali
21. Avşa DO ve Feribot Terminali
22. Çınarcık DO ve Vapur İskelesi
23. Eskişehir Arabalı Feribot İskelesi
24. Marmara Adası DO Terminali
25. Topçular Arabalı Feribot İskelesi
26. Yalova (Kartal) DO İskelesi
27. Armutlu İhlis DO Terminali
28. Bandırma Feribot Terminali
29. Esenköy DO Terminali
30. Gemlik DO Terminali
31. Güzelçaylı Feribot Terminali
32. Küçükumla D.O. Terminali
33. Yalova Feribot Terminali
34. Kabataş D.O.
35. Bakırköy D.O.

İhale kapsamındaki yolcu ve araç taşıma araçlarının isimleri, edinim tarihleri ve bedelleri ve kapasiteleri:

Tablo 58: Hızlı Feribotlar

Sıra	Gemi Adı	Çalıştığı Hat	İnşa Yılı	Yolcu Kapasitesi	Araç Kapasitesi (Otomobil)	Sürat (Mil)	Yakıt Tüketimi (L/mil)	Mülkiyet	Ekspertiz Değeri ¹⁸ (ABD\$)
1	Turgut Reis - I ¹⁹	Yenikapı-Yalova (yendek)	1997	900	54	26	130 L/mil	100	10.500.000
2	Cezayirli Hacı Paşa - I ¹⁹	Yenikapı-Yalova (yendek)	1997	900	54	26	130 L/mil	100	10.500.000
3	Adnan Menderes	Yenikapı-Bandırma	1998	800	200	34	170 L/mil	100	28.000.000
4	Tuğut Özal	Yenikapı-Bandırma	1998	800	200	34	170 L/mil	100	28.000.000
5	Fatih Sultan Mehmet - I	Pandı-Yalova	2004	588	112	22	62 L/mil	100	23.500.000
6	Recep Tayyip Erdoğan	Pandı-Yalova	2003	588	112	22	62 L/mil	100	23.500.000
7	Karamürşan Süleyman	Yenikapı-Yalova	2008	600	112	22	62 L/mil	100	33.500.000
8	Yavuz Sultan Selim	Yenikapı-Yalova	2008	600	112	22	62 L/mil	100	33.500.000
9	Osman Gaz - I	Yenikapı-Bursa	2007	1200	225	37,4	160 L/mil	100	67.500.000
10	Osman Gaz - I	Yenikapı-Bursa	2007	1200	225	37,4	160 L/mil	100	67.500.000
	Toplam			7.376	1.426				325.600.000

Tablo 59: Deniz Otobüsü Filosu

Sıra	Gemi Adı	İnşa Yılı	Yolcu Kapasitesi	Sürat (Mil)	Yakıt Tüketimi (L/mil)	Mülkiyet	Ekspertiz Değeri ¹⁸ (ABD\$)
1	Umut Bey	1987	449	32	24 L/mil	100	1.900.000
2	Sarıca Bey	1987	449	32	24 L/mil	100	1.900.000
3	Uluc Ali Reis	1987	449	32	24 L/mil	100	1.900.000
4	Yeditepe I	1987	449	24	22 L/mil	100	1.700.000
5	Utubadı Hasan	1987	449	24	22 L/mil	100	1.700.000
6	Karamürşel Bey	1987	449	24	22 L/mil	100	1.700.000
7	Çavir Bey	1987	449	24	22 L/mil	100	1.700.000
8	Nusret Bey	1988	449	32	24 L/mil	100	1.900.000
9	Hezarfen Çelebi	1988	449	32	24 L/mil	100	1.900.000
10	Çaka Bey I	1987	449	24	22 L/mil	100	1.700.000
11	Sinan Paşa	1996	450	30	30 L/mil	100	3.000.000
12	Piyale Paşa	1996	450	30	30 L/mil	100	3.000.000
13	Kaptan Paşa	1997	350	32	20 L/mil	100	2.800.000
14	Seydi Ali Reis I	1997	350	32	20 L/mil	100	2.800.000
15	Oruç Reis V	1997	350	32	20 L/mil	100	2.800.000
16	Pin Reis II	1997	400	32	20 L/mil	100	2.900.000
17	Hızır Reis III	1997	400	32	20 L/mil	100	2.900.000
18	Temel Reis II	1998	400	32	20 L/mil	100	2.900.000
19	Barbaros Hayreddin Paşa	2000	400	32	20 L/mil	100	3.000.000
20	Sokulu Mehmet Paşa	2000	400	32	20 L/mil	100	3.000.000
21	Burak Reis -3	2007	449	30,9	30 L/mil	100	3.000.000
22	Salih Reis -4	2007	449	30,9	30 L/mil	100	3.000.000
23	Kemal Reis -5	2007	449	30,9	30 L/mil	100	3.000.000
24	Mehmet Reis -11	2007	449	30,9	30 L/mil	100	3.000.000
25	Murat Reis -7	2007	449	30,9	30 L/mil	100	3.000.000
	Toplam		10.685				87.100.000

Tablo 62: Araçlı Vapur Filosu

Sıra	Gemi Adı	Çalıştığı Hat	İnşa Yılı	Yolcu Kapasitesi	Araç Kapasitesi (Otomobil)	Sürat (Mil)	Yakıt Tüketimi (L/Varöl)	Mülkiyet	Ekspertiz Değeri ¹⁸ (ABD\$)
1	Suhut	Sirkeci-Harem	2007	800	20	12,5	26	100	11 000 000
2	Sahibani	Sirkeci-Harem	2008	600	20	12,5	26	100	11 000 000
3	Sultanahmet	Sirkeci-Harem	2008	600	20	12,5	26	100	11 000 000
4	Yıldız	Sirkeci-Harem	2008	600	20	12,5	26	100	11 000 000
5	Yupuk	Esentepe-Topkapı	1970	900	20	12,5	26	100	11 000 000
6	Karamürşel	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
7	Lekeşan-1	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
8	Lekeşan-2	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
9	Lekeşan-3	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
10	Lekeşan-4	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
11	Lekeşan-5	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
12	Lekeşan-6	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
13	Lekeşan-7	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
14	Lekeşan-8	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
15	Lekeşan-9	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
16	Lekeşan-10	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
17	Lekeşan-11	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
18	Lekeşan-12	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
19	Lekeşan-13	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
20	Lekeşan-14	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
21	Lekeşan-15	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
22	Lekeşan-16	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
23	Lekeşan-17	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
24	Lekeşan-18	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
25	Lekeşan-19	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
26	Lekeşan-20	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
27	Lekeşan-21	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
28	Lekeşan-22	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
29	Lekeşan-23	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
30	Lekeşan-24	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
31	Lekeşan-25	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
32	Lekeşan-26	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
33	Lekeşan-27	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
34	Lekeşan-28	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
35	Lekeşan-29	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
36	Lekeşan-30	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
37	Lekeşan-31	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
38	Lekeşan-32	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
39	Lekeşan-33	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
40	Lekeşan-34	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
41	Lekeşan-35	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
42	Lekeşan-36	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
43	Lekeşan-37	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
44	Lekeşan-38	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
45	Lekeşan-39	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
46	Lekeşan-40	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
47	Lekeşan-41	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
48	Lekeşan-42	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
49	Lekeşan-43	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
50	Lekeşan-44	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
51	Lekeşan-45	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
52	Lekeşan-46	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
53	Lekeşan-47	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
54	Lekeşan-48	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
55	Lekeşan-49	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
56	Lekeşan-50	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
57	Lekeşan-51	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
58	Lekeşan-52	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
59	Lekeşan-53	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
60	Lekeşan-54	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
61	Lekeşan-55	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
62	Lekeşan-56	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
63	Lekeşan-57	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
64	Lekeşan-58	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
65	Lekeşan-59	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
66	Lekeşan-60	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
67	Lekeşan-61	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
68	Lekeşan-62	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
69	Lekeşan-63	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
70	Lekeşan-64	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
71	Lekeşan-65	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
72	Lekeşan-66	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
73	Lekeşan-67	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
74	Lekeşan-68	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
75	Lekeşan-69	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
76	Lekeşan-70	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
77	Lekeşan-71	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
78	Lekeşan-72	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
79	Lekeşan-73	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
80	Lekeşan-74	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
81	Lekeşan-75	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
82	Lekeşan-76	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
83	Lekeşan-77	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
84	Lekeşan-78	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
85	Lekeşan-79	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
86	Lekeşan-80	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
87	Lekeşan-81	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
88	Lekeşan-82	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
89	Lekeşan-83	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
90	Lekeşan-84	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
91	Lekeşan-85	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
92	Lekeşan-86	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
93	Lekeşan-87	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
94	Lekeşan-88	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
95	Lekeşan-89	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
96	Lekeşan-90	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
97	Lekeşan-91	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
98	Lekeşan-92	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
99	Lekeşan-93	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
100	Lekeşan-94	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
101	Lekeşan-95	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
102	Lekeşan-96	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
103	Lekeşan-97	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
104	Lekeşan-98	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
105	Lekeşan-99	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
106	Lekeşan-100	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
107	Lekeşan-101	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
108	Lekeşan-102	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
109	Lekeşan-103	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
110	Lekeşan-104	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
111	Lekeşan-105	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
112	Lekeşan-106	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
113	Lekeşan-107	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
114	Lekeşan-108	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
115	Lekeşan-109	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
116	Lekeşan-110	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
117	Lekeşan-111	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
118	Lekeşan-112	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
119	Lekeşan-113	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
120	Lekeşan-114	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
121	Lekeşan-115	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
122	Lekeşan-116	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
123	Lekeşan-117	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
124	Lekeşan-118	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
125	Lekeşan-119	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
126	Lekeşan-120	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
127	Lekeşan-121	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
128	Lekeşan-122	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 600 000
129	Lekeşan-123	Esentepe-Topkapı	1986	1434	12	9	24	100	2 6

EL:5

Nº 05219

Damga
Pulu

İNTİFA HAKKI SÖZLEŞMESİ

İntifa Hakkı Verilen Şey	İstanbul Deniz Ulaşım Hizmetlerinde kullanılacak İstanbul Büyükşehir Belediyesi tasarrufunda bulunan deniz vasıtaları,kıyı tesisleri,iskele,terminal ve gayrimenkullerin 30 yıllık İntifa hakkı karşılığı işletilmesi
İntifa Hakkı verilen şeyin cinsi	Deniz vasıtaları,kıyı tesisleri, iskele terminal ve gayrimenkuller
İntifa Hakkı verenin adı, soyadı	İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı a. Sami KILIÇ
İntifa hakkı verenin ikametgahı	Konak Yönetimi Daire Başkanı
İntifa Hakkı sahibinin adı, soyadı	İstanbul Şehir Hatları Turz.San.ve Tic.A.Ş.
İntifa Hakkı sahibinin ikametgahı	Fevzipaşa Cad.Emirbuhari Sok.No:4 Fatih
Aylık İntifa Hakkı Bedeli	Brüt(Gelirin %1,2+KDV(Yıllık tahminigelir500.000TL+KDV
İntifa Hakkı Bedelinin ne şekilde ödeneceği	İhale şartnamesinin 24. maddesi gereği
İntifa Hakkı müddeti	30(Otoz) Yıl
İntifa Hakkının başlangıcı	01/03/2011
İntifa hakkı verilen şeyin şimdiki durumu	Fam ve Faal
İntifa Hakkı verilen şeyin ne için kullanılacağı	Denizvasıtaları,kıyı tesisleriİskeleTerminal ve gayrimenkuller

2886 SAYILI KANUNUN 45. MADDESİ GEREĞİNCE İHALE EDİLMİŞTİR.

Gelir Vergisi Kanununa Göre :

İhcar, serbest meslek erbabı ve çiftçiler, ticari, mesleki ve zirai işleri ile ilgili olarak yaptıkları ödemelerinden kanunca belirlenen oranlarda stopaj tevkifatı yaparak vergi tahsilatına yatırılacaklardır.

İSBE SÖZLEŞME 210 SAYILI KANUNUN 5. MADDESİ GEREĞİNCE, DAMGA PULU YAPILTIYILINCA GECERLİDİR.

İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı
Sami KILIÇ

İstanbul Şehir Hatları Turz.San.ve Tic.A.Ş.

İstanbul Şehir Hatları Turz.San.ve Tic.A.Ş. 2011

150 52 1 9

GENEL HÜKÜMLER

[illegible]

Sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri kesindir. Ödemelerinin daha sonraki bir tarihte başlaması, sözleşmenin başlayış ve bitiş tarihlerini etkilemez.

Brüt Ciro:

Madde 6- İhale konusu olan ünitelerin kullanımından kaynaklanan, kazanç ve gelir temin etmeye yönelik her türlü faaliyetleri neticesi elde edilen gelirlerin, vergi, sigorta ve işleme maliyetleri düşülmeden elde edilen brüt gelirlerin tamamı brüt ciro addedilecektir.

Brüt Cirosunun Tespit ve Denetimi:

Madde 7- İşletmeci, ihale konusu olan üniteler üzerinden elde ettiği brüt ciroyunun tespitinde işletmenin bilanço kayıtları, gelir gider tabloları, KDV ve gelir vergi beyanları ile hesap akış çizelgeleri vb. her türlü kayıtlarının incelenmesi neticesi her ay sonunda Belediye'ye bildirilir. Bildirimin gerçeği yansıtır yansıtmadığı Belediye tarafından veya Belediyenin uygun göreceği kişi ya da kuruluşlarca incelenir veya incelettirilir. İşletmeci bu denetim hakkına engel olamayacağı gibi gerekli müsamahayı göstermek zorundadır aksi davranış akide aykırılık teşkil eder.

İhale Usulü, Yeri ve Tarihi:

Madde 8- İhale Devlet İhale Kanununa göre açık teklif usulüyle yapılacaktır. İstekliler tekliflerini ihale komisyonu önünde sözlü olarak belirlemek suretiyle yaparlar. Taahhütlü mektupla gönderilen yazılı tekliflerin ilanda belirtilen saate kadar komisyon başkanlığına ulaşması şarttır. Postadaki gecikme nedeniyle işleme konulmayacak tekliflerin alımı zamanı bir tutanakla tespit edilir. Yazılı teklif gönderen komisyonda hazır bulunmuyorsa gönderilen teklif son ve kesin teklif kabul edilir. Sözlü ve yazılı teklifler tutanağa yazılır ve teklif verenlere imzalatılır. İhalede çekilenler dışındaki istekliler arasında ikinci tura geçilir, bu usulle teklif verenler tek kişiye ininceye kadar turları devam edilir. İhalede çekildiğini beyan edenler, sonraki turlarda yeniden teklifle bulunamazlar. İhale komisyonu işin uzayacağına kanaat getirirse, isteklilere son tekliflerini yazılı olarak bildirmelerini isteyebilir. Daha önce çekilmiş olanlar bu durumda yazılı teklif de veremezler. Sözlü veya yazılı son teklifler alındıktan sonra ihale 2886 sayılı Kanunun 41'nci maddesine göre karara bağlanır.

İhale 01.03.2011 tarih, saat: 12.00'da İstanbul Büyükşehir Belediyesi Eneümen salonu-Sarıçhane-Fatih- İstanbul adresinde yapılacaktır.

Muhammen Bedel ve Teminatlar:

Madde 9- Muhammen Bedel: Brüt Gelirin %1,2 + KDV'sidir. (Yıllık tahmini gelir 500.000TL+KDV)

Geçici teminat miktarı (% 3): 15.000- TL.

Kesin Teminat Miktarı: Kesin Teminat Miktarı bir yıllık sözleşme bedelinin % 6'sı (Yüzde altı) olup 1.yıl ihale bedeli üzerinden, sonraki yıllarda gerçekleşen bir önceki yıl brüt ciro-su üzerinden alınacaktır.

Teminat Olarak Kabul Edilecek Değerler:

Madde 10- Teminat olarak kabul edilecek değerler aşağıda gösterilmiştir:

A) Tedarikteki Türk Parası,

B) Maliye Bakanlığına belirlenen bankalar - Katılım bankaları tarafından verilecek süresiz ve limit dahilli teminat mektupları, Kanununda belirtilen esas şartlarına uygun olmalıdır.

C) Devlet tahvilleri ve Hazine kefaletini haiz tahviller

Teminatların Teslim Yeri:

Madde 11- A) İşletmeci, teklifini B) ihale komisyonu önünde teminat mektuplarını teslim etmek isteyen istekliler, ihalede başarılı ihale komisyonuna A) ve B) maddelerinde yazılı değerler teminat olarak vermek isteyen teklifler ile Belediyeden ihale komisyonu teslim müzekkeresi ile teminat bedelinin ihale komisyonu tarafından tutulma tutanağına istinaden, ihale komisyonu tarafından teklif sahibi ve ihale ilanı ile ihale komisyonu tarafından bildirilecek diğer şartlarla ilgili olarak,

idarelerce alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

Teminatların İadesi:

Madde 12- İhale üzerinde kalan işletmeci hariç diğer isteklilerin geçici teminatı ihale sonrasında kendilerine veya yetkili temsilcilerine iade edilir. Kesin teminatı, intifa bedelini ve diğer masrafları ödemesi halinde müşterinin de geçici teminatı aynı şekilde iade edilir.

İhaleye Katılabilme Şartları:

Madde 13- İhaleye katılmak için isteklilerin aşağıdaki belgeleri ibraz etmeleri gerekir:

- a) Nüfus cüzdan sureti ve ikametgah belgesi veya bu belgelere kimlik paylaşım sisteminden ulaşabilmek için T.C. Kimlik Numarasını ihiva eden "Nüfus Cüzdanı", "Sürücü Belgesi", "Pasaport", (Gerçek Kişiler),
- b) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, son bir yıl içerisinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge (Tüzel Kişiler)
- c) Vekil ile temsil ediliyor ise noter tasdikli vekâletname,
- d) Geçici Teminat (2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na uygun)
- e) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihalenin yapıldığı yıl içerisinde düzenlenmiş Noter tasdikli imza sirküleri (Tüzel Kişiler)
- f) Belediyemize borcu bulunmadığına dair Emlak Müdürlüğü'nden temin edilecek belge,
- g) İsteklinin ortak girişim olması halinde şartnameye ekli örneğe uygun olarak noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri vermesi
- h) İsteklilerin faaliyet alanları arasında deniz toplu ulaşım ve taşımacılığı olması gerekmekte olup bu hususta belge ibraz edilmelidir,
- i) Şehir içi deniz ulaşımında en az 30 adet gemi işletmiş ve halen işletiyor olduğuna dair belge sunulmalıdır. (Belediye, Yeminli Mali Müşavir, Vergi Dairesi, Deniz Ticaret Odası ve Liman Başkanlığından herhangi birinden temin edilecek belge)
- j) Bünyesinde Sosyal Güvenlik Kurumuna kayıtlı sigortalı olarak en az 160 gemi adamı istihdam ettiğine dair belge sunulmalıdır. (Sosyal Güvenlik Kurumu Belgesi, en son ödenmiş olan Prim Ödeme Belgesi v.b.)

Nüfus Cüzdan sureti ve ikametgahı getirinmeyen gerçek kişiler, kimlik paylaşım sistemi kayıtlarının teyidi için ihale saatinden önce Erciyes Müdürlüğü'ne (İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kemalpaşa Mah. Şehzadebaşı Cad. No: 25 34134 Fatih İSTANBUL) başvurmaları gerekmektedir. İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale saatinden önce ihale şartnamesini incelemeleri ve tekliflerini de şartnamede belirtilen şartlar çerçevesinde vermeleri gerekmektedir. İstenen bütün belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır. Yabancı isteklilerin sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin Türkiye Cumhuriyeti konsolosluklarıca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir.

İhalelere Katılamayacak Olanlar:

Madde 14- İhaleye katılma şartlarını taşımayan ve 2886 sayılı Kanun'un 6. maddesi uyarınca ihaleye katılması Kanunen mümkün bulunmayan veya kanunlardaki hükümler gereğince kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olan gerçek veya tüzel kişiler ihaleye katılamazlar.

İhale sonucunun karara bağlanması:

Madde 15- İhale komisyonu sırasıyla Belediye Başkanem tarafından kabul edilen teklifler incelenerek:

- a- İhalenin yapıldığı anın, teminatinin enayına bağlı olarak,
- b- Tekliflerin daha ayrıntılı bir şekilde incelenmesi ve ihale duyuru duyulduğu ve şartnamelerde belirtilen süre içerisinde sonuçlanmaz ise ihale iptal edilerek başka bir zaman ve yerde yapılır,
- c- İhalenin yapılmadığı,
- d- Şartlardan birine veya birkaçına uyulmaması nedeniyle ihale iptal edilerek başka bir zaman ve yerde yapılır, karar alınır. İhale iptal kararının emri ile ihale iptal edilir.

Uygun Bedelin Tespiti

Madde 16- Uygun bedel; tahmin edilen bedelden aşağı olmamak üzere teklif edilen bedellerin en yükseğidir.

İhalede Hazır Bulunmayan İstekliler

Madde 17- İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.

İhale Kararının Onaylanması:

Madde 18; İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte serbesttir. İhale kararı karar tarihinden itibaren 15 (on beş) iş günü içinde 2886 sayılı Kanun'un 31'inci maddesine göre ita amirince onaylanır veya iptal edilir. İta amirince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır, ihalenin yapılmaması veya hükümsüz sayılması halinde istekli idareden herhangi bir nam altında masraf, zarar, kar mahrumiyeti, tazminat v.s. talepte bulunamaz, geçici teminatı istekliye iade edilir.

İhale Kararının Bildirilmesi:

Madde 19- İta amirince onaylanan ihale kararları onaylandığı tarihten itibaren en geç 5 (beş) iş günü içinde, üzerinde ihale yapılana veya vekiline imzası alınmak suretiyle bildirilir veya iadeh taahhütlü mektupla tebligat adresine postalanır. Mektubun postaya verilmesini takip eden yedinci gün kararın istekliye tebliğ tarihi sayılır, ihale kararlarının ita amirince iptal edilmesi halinde bu durum istekliye aynı şekilde bildirilir.

Masrafların Kime Ait Olduğu:

Madde 20: Vergi, resim, harçlar ve varsa vakfiye bedelleri ile ihale ilan giderleri işletmeciye aittir. İşletmeci masraflarla ilgili olarak Belediyeden her hangi bir bedel talebinde bulunamaz.

Sözleşme Düzenlenmesi, Kesin Teminat, Vergi, Resim ve Harçlar:

Madde 21- İhale üzerine kalan isteklinin onaylanan ihale kararının kendisine veya tebligat için göstereceği adrese bildirilmesini izleyen günden itibaren 15 (on beş) takvim günü içinde kesin teminat vermesi, ihaleyi kazanana ait bulunan vergi, resim ve harçları yatırması, diğer giderleri ödemesi ve sözleşmeyi imzalaması gerekir. Ödeme Türk Lirası olarak yapılacaktır. Ba zorunluluklara uyulmadığı takdirde, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ihale bozulur ve geçici teminat irat kaydedilir.

İhale Konusu Olan Ünitelerin Teslimi

Madde 22- Sözleşmenin imzalanmasını müteakip Belediye, şartname ekinde yer alan ihale konusu olan üniteleri sözleşme imzalandığı günden itibaren en geç 7 gün içinde tırtı demirbaşları ile (sayım dökümü yapıp teslim tutanağı ile imza altına alınmak suretiyle) teslim eder. Ancak teslim hukuki veya fiili bir engel nedeniyle imkânsız hale geldiği takdirde intifa hakkı sahibi dilerse engelin ortadan kalkmasını bekler, dilerse akdin teshedilmesini ister. Akid teshedilirse yatırılmış olduğu teminatlar kendisine iade edilir. Bu durumda intifa hakkı sahibi Belediyeden zarar ziyan talebinde bulunamaz.

Belediye, sözleşmenin imzasından itibaren en geç 1 (bir) ay içerisinde intifa hakkının, teslim tabii vasıtalara ilişkin olarak, emil ve iline teslim edilmiş ve yitirilmiştir.

Akdiin devam etmeyeceğinin bildirilmesi, sözleşme süresinin bitmesi veya herhangi bir nedenle sözleşmenin bozulması halinde işletmeci, ihale konusu üniteleri hasarsız, eksiksiz bir vaziyette Enflak Mucetlâğınce yetkilendirilen Belediye temsilisine tutanak mukabil teslim edilir.

İhale Konusu Olan Ünitelerle Değişiklik ve Dava Yapılması

Madde 23- İhale kararının tebliğinden itibaren ihale konusu ünitelerin ve şartnamede belirtilen diğer hususların, emil ve iline teslim, bakım ve onarım, k. yeni inşaat ve v. d. hususları ve uygun görülen diğer hususların ihale konusu ünitelerle ilgili olarak.

Belediye, İstanbul deniz ulaşımının optimum seviyede, en etkin ve verimli şekilde yapılabilmesini temin etmek amacıyla gerekli görmesi halinde başka deniz vasıtası, kıyı tesisi ve gayrimenkulleri de işletmecinin de muvafakatini alarak işbu ihale şartnamesi ve işletme sözleşmesine dahil edebilir.

İhale konusu ünitelerin güncel ihtiyaca cevap verememesi ya da yetersiz kalması durumunda tarafların karşılıklı anlaşmalarıyla deniz ünitelerinin yerine yenileri tesis edilebilecektir.

Bedel ve Ödeme

Madde 24- Aylık intifa hakkı bedeli; ihale konusu olan ünitelerin işletilmesi neticesinde elde edilecek aylık brüt cironun, işbu şartnamenin 6. ve 7. maddesinde belirtilen şekilde hesap edilmesiyle tespit edilir. Tespit edilen bedel, takip eden ayın sonuna kadar tespit edilerek ödenir.

Brüt ciro üzerinden yapılacak ödemenin yıllık asgari bedel üzerinden hesaplanacak aylık bedelden aşağıda olması durumunda aylık asgari bedel üzerinden ödeme yapılacaktır.

Madde 25- İşletmeci, sözleşmeden doğan borçlarını gününde ödemediği takdirde Belediyeye yapılan ödeme tarihine kadar geçecek günler için Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasının her yıl belirlediği ticari işlerde uygulanan temerrüt faizi oranı üzerinden faiz ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

Sözleşme İmzalanması:

Madde 26- İhale Şartnamesi hükümleri aynı zamanda intifa sözleşmesinin genel hükümleri olup bu hükümler İşletmeciyi bağlayıcıdır. İta amiri onayından sonra taraflarca imza altına alınacak imza tarihi sözleşme başlangıç tarihi olarak kabul edilecektir.

Belediyenin Üçüncü Kişilere Olan Borçları:

Madde 27- Belediyenin üçüncü kişilere olan borçlarından dolayı intifa bedelinin haciz edilmesi durumunda, intifa hakkı sahibinin bu haciz işlemini İstanbul Büyükşehir Belediyesi Emlak Müdürlüğüne defaten bildirmek ve bu işlemlere ödemekle yükümlü olup ilgili işlemlere yapılan ödemeler Belediye'ye ödeme yapılması gereken süresi içinde yapılmak ve ödeme yapıldığını gösterir makbuzun en geç 7 gün içinde Emlak Müdürlüğüne vererek yazılacak belge ile değiştirilmesi gereklidir. Emlak Müdürlüğüne ödeme yapıldığını gösterir belge ibraz edilmemesi ve borçlara yapılan ödemelerde gerekli özenin gösterilmemesi akde aykırılık teşkil eder ve sözleşmenin feshi nedenlerinden biridir.

Kullanıma Yönelik Giderler:

Madde 28- Sözleşme harç ve masrafları, noter ücretleri ile halen var olan ve sonradan koyulacak her türlü vergi, resim, harç ile ücretler intifa hakkı sahibine aittir. İhale konusu ihale konusu olan ünitelerinin kullanım süresi ve ömrünü artırıcı esaslı tamirat ve tadilatlar İşletmeci tarafından yapılacaktır.

Madde 29- İşletmeci taşınmazla sabotaj, yangın, terör gibi tehlikelere karşı her türlü tedbir alacak, ayrıca her türlü riske (yangın, doğal afet, kaza vb.) karşı sigorta yaptırıp poliçenin bir örneğini Emlak Müdürlüğüne verecektir. Aksi takdirde doğan zararın tamamını etarekle yükümlüdür.

Sözleşmenin ve İşletmenin Üçüncü Kişilere Devri:

Madde 30- İşletmeci, sözleşmeyi veya işletmeyi Belediyenin yazılı muvafakatı olmadan kısmen veya tamamen üçüncü kişilere devretmez. İşletmecinin tüzel kişilik olması halinde sözleşme ve bedel hakkı devrinin mümkün olmadığı ve devrinin kabulüne ilişkin yazıların Belediyeye muvafakatı ile ancak Emlak Müdürlüğüne yazılarak kabul edilerek ve onaylanarak ibraz edilmesi zorunlu kılınacağı hizmet satın alınması veya diğer işleme işletmesinin esaslı değişiklikleri ile kiralama ve diğer müşterilere yurtdışı örneğin turizm amaçlı geçici kiralama kısmen kabul edilebilir.

İşletmeci, sözleşme ve bedel hakkı devrinin gösterilmemesi akde aykırılık teşkil eder.

Akde Aykırılığın Müeyyidesi:

Madde 31- İşletmeci bu şartnamedeki ve imzalanacak sözleşmedeki yükümlülüklerine aykırı davranışta bulunması halinde Belediye, sözleşmeyi tek taraflı feshetmeye ve munzam zararını talep etme hakkına sahiptir.

Tebliğat Adresi:

Madde 32- Sözleşme imzalandıktan sonra yapılacak bütün yazışmalarda ihalede bildirilen adres, tebligat adresi olarak kabul edilecektir. Tebligat adresinin değişmesi halinde yazılı bildirimde bulunulmadığı sürece bu adrese yapılacak tebligatlar işletmeciye yapılmış kabul edilir. Belediyece noter ya da zabıta birimlerine yapılan tebligatlarda bu adres göz önünde bulundurulacak olup tebligatın alınmasından imtina edilmesi akde aykırılık teşkil edecek ve Tebligat kanununun ilgili maddelerine göre tebligat yapılır.

Belediyenin Talebi ve İşletmecinin İadesi

Madde 33- Belediye intifa süresi içerisinde ihaleye konu Ünitelerden herhangi birinin veya bir kaçının işbu şartname ve sözleşme kapsamından çıkarılmasını talep edebilir. İşletmecinin talebe muvafakat vermesi halinde söz konusu Ünite/Üniteler şartname ve sözleşme kapsamından çıkarılır.

Intifa hakkı süresi içerisinde ihale konusu olan ünitelerden kullanım ömrü tamamlananlar veya işletmeci tarafından herhangi bir nedenden ötürü kullanılmasında fayda görülmeyenler Belediyenin de kabul etmesi şartıyla Belediyeye inde edilebilir.

Akden devam etmeyeceğinin bildirilmesi, sözleşme süresinin bitmesi veya herhangi bir nedenle sözleşmenin bozulması halinde işletmeci, ihale konusu olan üniteleri hasarsız ve eksiksiz bir vaziyette Emlak Müdürlüğünece yetkilendirilen Belediye görevlisine utanak mukabili teslim edecektir.

İhale Konusu Olan Ünitelerin Verimli Kullanımı:

Madde 34- İhale Konusu olan üniteler işletmeci tarafından ulaşım ve taşımacılık hizmetinde mümkün olan en üst verimlilik düzeyinde kullanmak ve Brüt ciro gelirini düşürücü atıl bat ve konumlarda kullanmamak yönünden Belediyeye karşı yükümlü olup zorunlu tamir ve tadilatlar dışında bu vasıtaların makul bir sehop olmaksızın 1 aydan fazla atıl ve gayri faal olduğunun tespiti halinde Belediyenin brüt cirodan payı son üç ayın ortalamasının altına düşürülmeden ödenmek suretiyle maddi sorumluluk işletmeci üzerinde bırakılacaktır.

Taşınmazı Muhafaza Sorumluluğu:

Madde 35- İşletmeci, ihale konusu üniteleri kullanım hazır ve hasar tutmakla yükümlü olup taşınmazların bakımlarını zamanında ve eksiksiz olarak yapmak, yaptırmak ve modern işleri işletmeciliğine uygun özen göstermek zorunda olup aksi davranış akden fesih nedeni olup özen yükümlülüğünün gösterilmediği olması nedeniyle doğacak zararlarda Belediye zararının fazlasını işletmeciden talep edebilir.

İşletmeci, ihale konusu üniteleri en iyi şekilde muhafaza etmek zorundadır. İhale konusu ünitelerin her türlü olağan ve olağanüstü bakım, onarım, korunması, temizliği, güvenliği işletmeciye ait olup ihale konusu üniteler işletme süresi boyunca kullanışlı şekilde 1143' ye teslim edilecektir.

İhale konusu ünitelerin gereği gibi muhafaza altında tutulmadığı, bakım ve onarımının gerektiği gibi yapılmadığı, Belediye tarafından tespit edildiği takdirde bu durumun giderilmesi için işletmeciye işbu şartnamede 36. maddesi gereğince öngörülen cezalar uygulanır. Ayrıca Akden 34. maddesi esas alınarak işletmeci tarafından yapılan arızalar ve zararlar işletmeci tarafından giderilmelidir.

İhale konusu ünitelerin işletmeci tarafından edilmemesi veya yeterli bakıma alınmaması halinde Belediye tarafından ihale konusu ünitelerden yararlanılacaktır.

EK: İhale Konusu Olan Üniteler Listesi

• Haliç Tersanesi ve,

105219

NO	İSKELELER	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ
1	ANADOLU HİSARİ İSKELESİ	İstanbul	Beykoz	Anadolu Hisarı
2	ANADOLU KAVAGI İSKELESİ	İstanbul	Beykoz	Anadolu Kavağı
3	ARNAVUTKÖY İSKELESİ	İstanbul	Beşiktaş	Arnavutköy
4	AYVANSARAY İSKELESİ	İstanbul	Fatih	Atik Mustafa Paşa
5	BEŞİKTAŞ B. HAYRETTİN PAŞA İSKELESİ	İstanbul	Beşiktaş	Sinanpaşa
6	BALAT İSKELESİ	İstanbul	Fatih	Balat
7	BEBEK İSKELESİ	İstanbul	Beşiktaş	Bebek
8	BEŞİKTAŞ(ÜSKÜDAR) İSKELESİ	İstanbul	Beşiktaş	Sinanpaşa
9	BEYKOZ İSKELESİ	İstanbul	Beykoz	Merkez
10	BEYLERBEYİ İSKELESİ	İstanbul	Üsküdar	Beylerbeyi
11	BOSTANCI İSKELESİ	İstanbul	Kadıköy	Bostancı
12	BURGAZADA İSKELESİ	İstanbul	Adalar	Burgazada
13	BÜYÜKADA İSKELESİ	İstanbul	Adalar	Nizam
14	BÜYÜKDERE İSKELESİ	İstanbul	Sarıyer	Büyükdere
15	ÇENGELKÖY İSKELESİ	İstanbul	Üsküdar	Kuleli
16	ÇUBUKLU İSKELESİ	İstanbul	Beykoz	Çubuklu
17	EMİNÖNÜ(BOĞAZ) İSKELESİ	İstanbul	Eminönü	Hobyar
18	EMİNÖNÜ(HALİÇ) İSKELESİ	İstanbul	Eminönü	Sarıdemir
19	EMİNÖNÜ(KADIKÖY) İSKELESİ	İstanbul	Eminönü	Hobyar
20	EMİNÖNÜ(ÜSKÜDAR) İSKELESİ	İstanbul	Eminönü	Hobyar
21	EMİRGAN İSKELESİ	İstanbul	Sarıyer	Emirgan
22	EYÜP İSKELESİ	İstanbul	Eyüp	
23	FENER İSKELESİ	İstanbul	Fatih	Tahta Minare
24	HASKÖY İSKELESİ	İstanbul	Beyoğlu	Keçecİpiri
25	HAYDARPAŞA İSKELESİ	İstanbul	Kadıköy	Rasimpaşa
26	HEYBELİADA İSKELESİ	İstanbul	Adalar	Heybeliada
27	İSTİNYE VAPUR İSKELESİ	İstanbul	Sarıyer	Yeniköy
28	KABATAŞ İSKELESİ	İstanbul	Beyoğlu	Omer Avni
29	KADIKÖY İSKELESİ (BEŞİKTAŞ ADALAR)	İstanbul	Kadıköy	Caferağa
30	KADIKÖY İSKELESİ (EMİNÖNÜ KARAKÖY)	İstanbul	Kadıköy	Caferağa
31	KANDİLLİ İSKELESİ	İstanbul	Üsküdar	Kandilli
32	KANLICA İSKELESİ	İstanbul	Beykoz	Kanlıca
33	KARAKÖY İSKELESİ	İstanbul	Beyoğlu	Kemankeş
34	KASIMPASA İSKELESİ	İstanbul	Beyoğlu	Bedrettin
35	KINALIADA İSKELESİ	İstanbul	Adalar	Kinalıada
36	KUZGUNCUK İSKELESİ	İstanbul	Üsküdar	Kuzguncuk
37	KUÇÜKSU İSKELESİ	İstanbul	Üsküdar	Kandilli
38	MODA İSKELESİ (BOĞAZ) İSKELESİ	İstanbul	Kadıköy	Caferağa
39	ORTAKÖY İSKELESİ	İstanbul	Beşiktaş	Ortaköy
40	PASABAHÇE İSKELESİ	İstanbul	Beykoz	Pasabahçe
41	RUMELİ KAVAGI İSKELESİ	İstanbul	Sarıyer	Rumeli Kavağı
42	SARIYER İSKELESİ	İstanbul	Sarıyer	Merkez
43	SEDEF ADASI İSKELESİ	İstanbul	Adalar	Maden
44	SÜTLÜCE İSKELESİ	İstanbul	Beyoğlu	Sütlüce
45	ÜSKÜDAR İSKELESİ (EMİNÖNÜ BEŞİKTAŞ)	İstanbul	Üsküdar	Serimanığa
46	ÜSKÜDAR(KABATAŞ) İSKELESİ	İstanbul	Üsküdar	Rumeli Mühürat Paşa
47	YENİKÖY İSKELESİ	İstanbul	Sarıyer	Yeniköy

NO 5219

	Gemi Adı	Çeşidi	Yolcu Kapasitesi	İnşa Yılı
1	Aykut Barka	Yolcu Vapurı	2.100	1973
2	Barış Manço	Yolcu Vapurı	2.100	1973
3	A. Hüseyi Yıldırım	Yolcu Vapurı	2.100	1974
4	Adem Yavuz	Yolcu Vapurı	1.450	1976
5	Caner Gönyeli	Yolcu Vapurı	1.450	1977
6	Karaoğluoğlu	Yolcu Vapurı	1.450	1977
7	Necati Gürkaya	Yolcu Vapurı	1.450	1977
8	Samir Akbulut (Sarayburnu)	Yolcu Vapurı	1.450	1985
9	Terme Simsir	Yolcu Vapurı	1.450	1979
10	Hamdi Karahasan	Yolcu Vapurı	1.450	1980
11	İlker Karter	Yolcu Vapurı	1.450	1980
12	Aydın Güler	Yolcu Vapurı	1.450	1981
13	Mustafa Aydoğdu	Yolcu Vapurı	1.450	1981
14	Kalamış	Yolcu Vapurı	1.450	1987
15	İ. Hakkı Durusu	Yolcu Vapurı	1.450	1985
16	N. Alptogan	Yolcu Vapurı	1.450	1985
17	İstanbul 9 (Samir Akbulut)	Yolcu Vapurı	1.450	1977
18	Beşiktaş-1	Yolcu Vapurı	1.450	1986
19	Metin Sülüç	Yolcu Vapurı	1.450	1986
20	Moda	Yolcu Vapurı	1.450	1986
21	Caddebostan	Yolcu Vapurı	1.450	1987
22	Zübeyde Hanım (Rumeli Kavağı)	Yolcu Vapurı	747	1988
23	K. Gündüz Aybay	Yolcu Vapurı	747	1988
24	Mehmet Akif Ersoy	Yolcu Vapurı	747	1988
25	Emin Kul	Yolcu Vapurı	2.100	1988
26	S. Fahri Korutürk	Yolcu Vapurı	2.100	1989
27	ŞH-Fatih	Yolcu Vapurı	1.800	2008
28	ŞH-Kadıköy	Yolcu Vapurı	1.800	2009
29	ŞH-Beyoğlu	Yolcu Vapurı	1.800	2009
30	ŞH-Beykoz	Yolcu Vapurı	1.800	2009
31	ŞH-Sarıyer	Yolcu Vapurı	1.800	2009
32	ŞH-Kasımpaşa	Yolcu Motoru	600	2009
33	ŞH-Sütlüce	Yolcu Motoru	600	2009
34	ŞH-Hasköy	Yolcu Motoru	600	2009
35	ANAFARTALAR (Rom.)	Hizmet Gemisi		1988
36	59 MOTOR	Hizmet Gemisi		1965
37	KABATEPE	Hizmet Gemisi		1987

	Dübe Adı	Bulunduğu Mevki	Eski Adı	Boyutlar (LxBxD)m
1	IDO NO 1	Karaköy İskelesi	Kasımpaşa İskelesi	29,5x10,3x2
2	IDO NO 2	Haydarpaşa İsk.	Poyraz	22,4x10,6x2
3	IDO NO 3	Tersane	Sedef	18,5x8,5x2
4	IDO NO 4	Ziraat Bank Önü	Ziraat hankası	15x7x2
5	IDO NO 5	Koç Müze	Kılıya	15x5x2

705219

HUSUSİ ŞARTLAR

1) İş bu Sözleşme İstanbul Büyükşehir Belediyesi Encümen Müdürlüğü'nün 01/03/2011 tarih 384-135 Sayılı Kararı ve 43.maddelikli İşletme ve İntifa Hakkı Tesisi ihale şartnamesi gereği hazırlanmıştır.

Mezkur Deniz Vasıtaları İki tarafın rızasıyla ve yukarıda yazılı şartlarda Kullanım hakkı verilmiş olduğuna dair bu kontrat nüsha olarak tanzim ve teati edilmiştir.

İŞLETME SAHİBİ
İSTANBUL ŞEHİR HATLARI
TURİZM SAN. VE TİC. A.Ş.
Sedrettiler Mah. 1. Cad. No 14
Kasım Paşa Beğ. 34390
İstanbul Vn. Bşk. 441 353 424

KULLANIM HAKKI VEREN
İst. Büyükşehir Beld. Bşk. a.
Sami KILIÇ
Em. Yön. Dai. Bşk.

№ 0 5 2 1 9

İşbu bir asıl bir suret olarak düzenlenen kira sözleşmesi aşağıdaki Şahıs ve kimlikten ibraz ettikleri FATİH Nüfus Müdürlüğü'nden verilmiş 6.11.2006 tarih, 25141 kayıt, 209 seri ve 406911 numaralı fotoğrafı Nüfus Cüzdanına göre TRABZON ili HAYRAT İlçesi GÜLDEREN MERKEZ mahallesi 60 cilt, 12 aile sıra, 22 sıra numaralarında nüfusa kayıtlı olup baba adı MEHMET, ana adı HAVVA doğum tarihi 15.4.1968, doğum yeri OF olan ve halen adresinde oturduğunu okur yazar olduğunu söyleyen, 10629038032 T.C. kimlik numaralı SAMİ KILIÇ'a ait olup İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI adına EMLAK İSTİMLAK DAİRE BAŞKANI adına işlerinin yoğunluğu nedeniyle ilçe daireye gelemediğinden mahalinde ve huzurunda imzaladığını ve yine diğerinin şahıs ve hıviyeti İstanbul Şehir Hatları Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. ni temsilen gösterdiği Kartal Nüfus Müdürlüğü'nden verilmiş 15.5.2003 tarih, 13829 kayıt, D09 seri ve 964879 numaralı fotoğrafı Nüfus Cüzdanına göre Bayburt ili Aydıntepe İlçesi Şakrılar mahallesi / köyü 23 cilt, 47 aile sıra, 11 sıra numaralarında nüfusa kayıtlı olup, baba adı Ali, ana adı Hatice, doğum tarihi 8.4.1962, doğum yeri Bayburt olan ve halen ATALAR MAH. ÜSKÜDAR CAD. 130/2 KARTAL/İSTANBUL adresinde oturduğunu, okur yazar olduğunu söyleyen, 16376930230 T.C. kimlik numaralı SÜLEYMAN GENÇ ile gösterdiği Eyüp Nüfus Müdürlüğü'nden verilmiş 10.10.2007 tarih, 20649 kayıt, F11 seri ve 922312 numaralı fotoğrafı Nüfus Cüzdanına göre Amasya ili Taşova İlçesi Mercimek mahallesi / köyü 44 cilt, 24 aile sıra, 36 sıra numaralarında nüfusa kayıtlı olup, baba adı Halil İbrahim, ana adı Nuriye, doğum tarihi 25.7.1980, doğum yeri Taşova olan ve halen EVREN MAH. ŞEHİT HİDAYET YILMAZ SK. 15/31 BAĞCILAR/İSTANBUL adresinde oturduğunu, okur yazar olduğunu söyleyen, 20800300698 T.C. kimlik numaralı OSMAN BOZKURT, adlı kişiye ait olduğunu manalinde ve huzurunda imzaladığını kabul ve beyan ettiğini onaylarım. İkibinonbir yılı Mart ayının onördördüncü günü 14.03.2011

İSTANBUL 10. NOTERİ
NECLA DİRİM

DAYANAK

İSTANBUL 10. Noterliğinden 20.11.2009 tarih ve 26350 yevmiye Nolu imza sirkülerine göre; İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ EMLAK VE İSTİMLAK DAİRE BAŞKANLIĞI EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ'ne Vekaleten şube müdürü SAMİ KILIÇ'ın imzaya yetkili olduğu görüldü

İSTANBUL 10. Noterliğinden 27.09.2010 tarih ve 12888 yevmiye nolu sirkülere göre; İSTANBUL ŞEHİR HATLARI TURİZM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına OSMAN BOZKURT ile SÜLEYMAN GENÇ'in müştereken iktisade yetkili olduğu görüldü

İşbu Dayanak Noterlik Kararının 79 maddesine göre eklenmiştir:

İSTANBUL 10. NOTERİ
NECLA DİRİM