

T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/1059

Sayı : B.09.0.SGB.0.00.11.610/ 3462  
Konu : İzmir Milletvekili  
Mehmet Ali SUSAM'ın  
Yazılı Soru Önergesi

SÜRELİ  
.../.../2011

30 Kasım 2011

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 21.11.2011 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10. 02.00-30309 sayılı yazınız.

İzmir Milletvekili Mehmet Ali SUSAM'ın, ESDEP (Esnaf ve Sanatkarlar Değişim Eylem Planı) hakkında Bakanlığımıza yönelmiş olduğu 7/1059 Esas sayılı Yazılı Soru Önergesi incelenmiş olup, konuya ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilginizi ve gereğini arz ederim.

Erdoğan BAYRAKTAR  
Bakan

EK:

Cevap Yazısı (2 Adet, 2 Sayfa)

**İZMİR MİLLETVEKİLİ SAYIN MEHMET ALİ SUSAM'IN ESDEP  
(ESNAF VE SANAKARLAR DEĞİŞİM-DÖNÜŞÜM EYLEM PLANI) HAKKINDAKİ  
T.B.M.M. 7/1059 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNİN CEVABI**

1- Bakanlığımızca hazırlanan Elektrik ile İlgili Fen Adamlarının Yetki, Görev ve Sorumlulukları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik taslağı Resmi Gazete'de yayımlanmak üzere Başbakanlığa gönderilmiştir.

2- Esnaf ve Sanatkarlar Değişim, Dönüşüm, Destek (3D) Strateji Belgesi ve Eylem Planının (ESDEP) "Öncelik ve Tedbirler" listesinde sıralan 5.4 nolu Tedbirde; "Esnaf ve Sanatkarlara yönelik küçük sanayi sitelerinin yapımında TOKİ Başkanlığı imkanları kullanılacaktır" denilmiş ve tedbirin açıklama kısmında "Esnaf ve sanatkârların küçük sanayi sitelerinde oluşturulacak işyerlerinin yapımına ait mali kaynağı sağlanmış olan talep ve projeleri, konuyla ilgili yerel ve merkezi yönetimin ilgili birimleri ile imzalanacak protokoller kapsamında değerlendirmeye alınarak, uygulamaya konulacaktır." ifadelerine yer verilmiştir.

Dolayısıyla, İdare, ancak, mali kaynağı sağlanmış olan projelerin, konu ile ilgili birimlerle imzalanacak protokoller kapsamında değerlendirmeye alınmasından sonra, talep organizasyonu yöntemi ile uygulamasını yapabilmektedir.

Bu kapsamda TOKİ tarafından uygulanmak üzere, KSS (küçük sanayi sitesi) yapımına yönelik olarak Kayseri Marangozlar Mobilyacılar ve Döşemeciler Odası Başkanlığından gelen talep İdarece olumlu değerlendirilmiş ve ilgili Oda Başkanlığı ile Protokol aşamasına geçilmiştir.

Diğer taraftan, TOKİ'nin kendi mevzuatı çerçevesinde yürüttüğü projeler kapsamında ve mali kaynağı sağlanmış farklı kurumlardan gelen talepler doğrultusunda, esnaf ve sanatkârlara yönelik olarak gerçekleştirilen projeleri bulunmaktadır.

Bursa il merkezinin değişik yerleşim bölgelerinde ticari faaliyetlerini yürüten esnaf ve sanatkârları modern işyerlerine kavuşturmak amacıyla; Bursa Büyük Sanayi Sitesi Projesi kapsamında, Bursa ili, Kestel ilçesi, Çataltepe köyünde, Bursa Valiliği, Bursa Büyükşehir Belediyesi ve Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ile Bursa Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği arasında imzalanan Protokol kapsamında, sanayi bölgesi olarak belirlenen özel mülkiyete ait 2.820.000.00 m<sup>2</sup>'lik sahadaki taşınmazların 2.347.967,06 m<sup>2</sup>'si İdare mülkiyetine geçmiş olup, kalan kısmın İdare adına tesciline ilişkin çalışmalar devam etmektedir. Mobilya ile iştiğal eden esnaf için yaklaşık 65.000,00 m<sup>2</sup>'lik saha üzerine yapılacak 125 adet dükkanın yapım ihalesi gerçekleştirilerek, temelleri atılmıştır.

Bolu ilindeki Esnaf ve Sanatkarların günün şartlarına uygun olarak, Bolu Büyük Sanayi Sitesi Projesinde üretilecek modern işyerlerinde ticari faaliyetlerini yürütmelerinin sağlanması amacıyla, belediye sınırları içerisinde faaliyet gösteren mevcut küçük sanayi, yeni küçük sanayi ve diğer küçük sanayi ve imalathaneler için toplu işyerlerinin İdare tarafından yapılması talep edilmiştir. Bu amaçla, İdare, Bolu Valiliği, Bolu Belediyesi, Bolu Ticaret ve Sanayi Odası Başkanlığı ile Bolu Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği arasında Protokol imzalanmıştır.

Uşak-Merkez Kentsel Dönüşüm Projesi çerçevesinde, ilgili taraflar arasında imzalanan Kentsel Dönüşüm Projesine ilişkin Protokol kapsamında yapılacak 1.056 adet konut ve diğer sosyal donatıların yanı sıra 950 adet ticari birimin yapılması konusundaki çalışmalar devam etmektedir. Ayrıca, yine esnaflara yönelik olarak, esnaf odasının resmi başvurusu doğrultusunda talep organizasyonu ile 100 adet küçük sanayi yapısı inşasının ihalesi tamamlanmış olup, yapım süreci başlatılmıştır.

