

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

7-2012
(Gık 170)

Sayı : B.07.0.MEG.0.06.00.00-310/43[3307-16002]
Konu : Tahsis

002572 25.01.2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi: a) 16/06/2010 tarihli ve 23784 sayılı,
b) 05/10/2010 tarihli ve 25222 sayılı yazılarınız.
c) 18/01/2011 tarihli ve 1825 sayılı yazımız.
d) 21/12/2011 tarihli ve 36973 sayılı yazınız.

İlgi (d) yazınızda; MHP Kütahya Milletvekili Prof. Dr. Alim IŞIK tarafından verilen 09/12/2011 tarihli ve 2056 no.lu soru önergesinin, Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 98 inci maddesi gereğince 15 gün içinde cevaplandırılması istenilmektedir.

Anılan soru önergesinde; Kütahya İli, Merkez İlçesi, 30 Ağustos Mahallesinde bulunan, Kütahya Belediye Başkanlığına tahsis edilen taşınmazlardan;

1- 568 ada, 1 parsel no.lu taşınmaz üzerindeki tesislerin tahsis tarihi olan 18/02/2005 tarihinden bu yana hangi şirketler tarafından ne amaçla kullanıldığı,

2- Anılan tesislerin kullanımı nedeniyle 2005 yılından bu yana Hazineye ödenen gelirlerin yıllara göre dağılımının nasıl olduğu,

3- Tesislerin 2005-2009 yıllarında tahsis amacı dışında ve ticari amaçlarla kullanıldığı iddialarının doğru olup olmadığı, doğru ise tesislerin amacı dışında kullanılması gerekçelerinin ne olduğu, bu konuda Bakanlığımız muvafakatının alınıp alınmadığı,

4- Milli Emlak Denetmenliğince düzenlenen 18/01/2010 tarihli ve 2010/1 sayılı Raporda anılan tesislerin önceki yıllarda hangi kişi ve şirketlere kullanıldığı yönünde ne tür bilgilere yer verildiği,

5- Anılan tesislerin amacı dışında kullanıldığı kişi yada firmalar tarafından Kütahya Belediyesine yapılan ödemelerin yıllara göre dağılımının nasıl olduğu,

6- Tahsis amacı dışında kullanılan tesislerin geri alınması konusunda bir işlem yapıp yapılmadığı,

7-Anılan tesislerin tahsis amacına uygun şekilde kullanılmasına yönelik olarak Bakanlığımızca ne tür tedbirler alındığı

hususlarının cevaplandırılması istenilmektedir.

Söz konusu soru önergesinin 1,3,4, üçüncü maddesinde belirtilen soruların; ilgi (a,b) yazılarınız ekinde gönderilen soru önergesindeki sorularla aynı mahiyette olduğu anlaşılmış olup, bu sorulara ilgi (c) yazımızla cevap verilmiştir.

Milli Emlak Denetmenliğince düzenlenen 18/01/2010 tarihli ve 2010/1 sayılı Raporda ve ilgi (c) yazımızda da belirtildiği üzere; söz konusu taşınmazın Belediye Encümenince 2886 sayılı Kanunun 45 inci maddesi uyarınca yapılan ihale ile 6 ayı bedelsiz 2005 yılı için aylık 10.300,00.-TL kira bedeli üzerinden 10 yıl süreyle Sinan AŞAN adlı işletmeciye restoran, gazino, çay bahçesi, kafeterya, otel ve konuk evi olarak kullanılmak üzere kiraya verildiği, daha sonra yine Encümen kararı ile Sinan AŞAN' a kiralanan tesislerin işletilmesi işinin Bengisu Ltd Şti'ne devredildiği, ancak sosyal tesislere ihtiyaç olduğu gerekçesi ile ilgili şirket ile olan sözleşmenin feshedilerek tesislerin idaresinin Belediye Etüt Proje Müdürlüğüne yürütülmesine karar verildiği, restoran, düğün salonu ve çay bahçesinin 4734 sayılı Kanunun 21/f maddesine göre yapılan ihale ile Simpaş A.Ş'DEN (Belediye Şirketi) hizmet alımı suretiyle işletildiği, ücret tarifesinin Belediye tarafından belirlendiği ve halka açık olarak hizmet verildiği, halen de amacı doğrultusunda kullanımı devam ettiğinden ayrıca bir tedbir alınmasına gerek duyulmadığı bildirilmiştir.

Ayrıca Özelleştirme Yüksek Kurulunun aynı kararıyla Belediyeye tahsis edilmek üzere Hazine adına tescil edilen diğer taşınmazlardan ticari faaliyete konu edilenlerden bugüne kadar aşağıdaki tabloda gösterilen bedellerin tahsil edildiği bildirilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı

AZOT SİTESİ İÇİN BELEDİYEDEN YAPILAN TAHSİLATLAR		
Dönemi	Tahakkuk(TL)	Tahsilat(TL)
31.05.2010 tarihine kadar toplam	849.703,16	849.703,16
01.06.2010 - 31.12.2010 arası	151.308,00	151.308,00
01.01.2011 - 31.01.2011	21.717,50	21.717,50
01.02.2011 - 28.02.2011	21.644,50	21.644,50
01.03.2011 - 31.03.2011	21.644,50	21.644,50
01.04.2011 - 30.04.2011	21.753,50	21.753,50
01.05.2011 - 31.05.2011	21.717,05	21.717,05
01.06.2011 - 30.06.2011	21.633,26	6.089,29
01.07.2011 - 31.07.2011	21.425,46	5.881,46
01.08.2011 - 31.08.2011	21.659,56	21.659,56
01.09.2011 - 30.09.2011	15.927,05	15.927,02
01.10.2011 - 31.10.2011	25.808,58	25.808,58
01.11.2011 - 30.11.2011	21.808,58	21.808,58
Toplam Tahsilat		1.206.662,70