



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıda yazılı sorularımın Başbakan Recep Tayyip ERDOĞAN tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.


Aykut ERDOĞDU
İstanbul Milletvekili

- Soru-1)** Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) ve iştirakleri adına gayri menkul alım-satım yapan Eskiđji Gayrimenkul Şirketi ile hangi hizmet sözleşmeleri yapılmıştır? Bu sözleşmelerden hangisi ihale ile yapılmıştır? İhale yapılmadan bir hizmet alımı söz konusu olmuş mudur? Bu ihalelerin yasal dayanağı nedir? Bu ihaleler ilan edilmiş midir? Bu ihaleler Kamu İhale Kanunu kapsamında mıdır?
- Soru-2)** Eskiđji Şirketi'nin sözleşme süresi boyunca ortakları kimlerdir? Hisse oranları kaçtır? Bu ortaklık yapısında sözleşme süresince hangi değişiklikler olmuştur?
- Soru-3)** 2002 yılından sorumuz tarihine kadar Eskiđji Şirketi TOKİ ve iştiraklerine ait toplam alım/satım tutarı (yıllar itibari ile) ne kadardır? Eskiđji Şirketi aracılık ettiği alım-satım işlemleri dolayısıyla yapılan hizmet sözleşmesine göre her bir alım-satım itibari ile ne kadar (tutar veya yüzde) ücret almaktadır?
- Soru-4)** 2002 yılından sorumuz tarihine kadar Eskiđji Şirketi TOKİ ve iştiraklerine ait toplam alım/satım tutarı (yıllar itibari ile) ne kadardır?
- Soru-5)** Eskiđji Gayri Menkul Şirketi 2002 yılından sorumuz tarihine kadar aracılık ettiği hizmetler için TOKİ'den ve alıcılardan (yıllar itibari ile) ne kadar ücret tahsil etmiştir?
- Soru-6)** Eskiđji Şirketi'nin yaptığı işlemlerle ilgili olarak kurumunuza ulaşan yazılı şikayetler bulunmakta mıdır? Varsa bu şikayetlerin konusu nedir?
- Soru-7)** Eskiđji Şirketi'nin yaptığı işlemlerle ilgili olarak kurumunuza karşı açılan dava bulunmakta mıdır? Varsa bu davaların konusu nedir? Davalar nasıl sonuçlanmıştır?
- Soru-8)** Eskiđji Şirketi ile ilgili olarak Sayıştay (Yüksek Denetleme Kurulu dahil), TOKİ veya diğer kamu kuruluşları tarafından (Başbakanlık, Bakanlıklar, Düzenleyici ve Denetleyici Kuruluşlar gibi) yapılmış özel bir inceleme var mıdır? Bu incelemeler sonucunda her hangi bir müeyyide uygulanmış mıdır?
- Soru-9)** Eskiđji Şirketi'nin yaptığı satışlardan TOKİ tarafından iptal edilen var mıdır?
- Soru-10)** Eskiđji Şirketi tarafından yapılan satışlardan TOKİ veya başka bir kamu kurumu tarafından iptal edilen satışlar var mıdır? Varsa bunlar hangi satışlardır?
- Soru-11)** Eskiđji Şirketi satışlarını hangi mevzuat çerçevesinde yapmaktadır? Eskiđji Şirketinin bazı gayri menkul satışlarında diğerlerinden farklı işlem yapması durumunda veya Şirket yetkililerinin bazı satışlarda rüşvet veya aracılık ücreti aldıklarının tespiti halinde hangi yasa hükümlerine göre yargılanacaktır? Böyle bir tespitin varlığı halinde bu suçların kamusal sorumluluğu kimde olacaktır? Böyle bir suç tespiti halinde Sayın Başbakan ve TOKİ Başkanı'nın sorumluluğu hangi yasal çerçevede değerlendirilecektir?
- Soru-12)** TOKİ'nin iştirakleri ile olan alım-satım işlemleri dolayısıyla bir aracılık ücreti ödenmiş midir? Bu konuda Sayıştay'ın (Başbakanlık Yüksek Denetleme Kurulu'nun) bir tespiti bulunmakta mıdır? Ödenen bu ücret faiziyle birlikte geri alınmış mıdır?

Soru-13) Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ve iştiraklerine ait gayri menkullerden Eskiđji Gayrimenkul Şirketi tarafından satılan ve bedeli 100.000 TL'nin üzerinde olan gayri menkullere ilişkin olarak gayri menkulün bulunduğu, il, ilçe, köy/mahalle, parsel, ada, pafta, ekspertiz değeri, ihaleye katılanlar, ihaleyi kazanan, satış bedeli ve idare elinde bulunan diğer bilgiler tarafımıza tablo olarak gönderilebilir mi?

NE