

7-1830

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.09.0.SGB.0.00.11.610/ 4054
Konu : Kütahya Milletvekili
Prof.Dr. Alim IŞIK'ın
Yazılı Soru Önergesi

SÜRELİ
.../.../2011
27 Aralık 2011

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 15/12/2011 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.02.00-35829 sayılı yazınız.

Kütahya Milletvekili Prof. Dr. Alim IŞIK'ın, Simav'da yapılan TOKİ konutları hakkında, Bakanlığımıza yöneltilmiş olduğu 7/1830 Esas sayılı Yazılı Soru Önergesi incelenmiş olup, konuya ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgi ve gereğini arz ederim.

Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK:

Cevap Yazısı (1adet-1 Sayfa)

**KÜTAHYA MİLLETVEKİLİ SAYIN PROF. DR. ALİM İŞİK'IN
SİMAV'DA TOKİ TARAFINDAN İNŞA ETTİRİLEN KONUTLAR HAKKINDAKİ
TBMM 7/1830 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
CEVABI:**

Afet bölgelerindeki hasar ve hak sahipliği tespit çalışmaları Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) uhdesinde bulunmaktadır. Bu itibarla, Kütahya, Simav'da yaşanan deprem afeti sonrasındaki hasar ve hak sahipliği tespit işlemleri de anılan Başkanlık tarafından yürütülmüştür. Dolayısıyla, anılan depremde konutları yıkılan ya da ağır hasar gören depremzedeler için TOKİ tarafından yapılan kalıcı konutlardan satın almak isteyenlerle ilgili tüm işlemler AFAD Başkanlığınca yerine getirilmektedir.

Afet projeleri kapsamındaki tüm konutlar; AFAD Başkanlığının talebi doğrultusunda, afet bölgelerindeki ihtiyaca göre üretilmekte olup, TOKİ tarafından inşaatı tamamlanan konutların tamamı hak sahiplerine dağıtılmak üzere AFAD Başkanlığınca satın alınacaktır.

Bu konutlara ilişkin hak sahipliği başvuruları, satış ve geri ödeme şartları (borçlandırma), hak sahipliği tespiti ve becayiş hakkı AFAD Başkanlığı tarafından gerçekleştirilmektedir.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa tabi olup, bütün ihale iş ve işlemlerini bu Kanun çerçevesinde gerçekleştirmektedir. Kanun çerçevesinde yapılan ihaleler bütün isteklilere açık olarak yapılmaktadır. Bu ihaleler, rekabet ve şeffaflık ilkelerine uygun olarak yürütülmekte ve basına açık olarak yapılmaktadır.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığından ihale alan firmalara ve projelere ilişkin bilgiler güncel olarak, İdarenin www.toki.gov.tr elektronik ağ sayfası aracılığıyla kamuoyuna duyurulmaktadır.

TOKİ tarafından Kütahya, Simav'da yapımına başlanan ve devam eden işler, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 21/b maddesine göre ihale edilmiştir.

TOKİ bugüne kadar yürüttüğü konut uygulamaları ile sayısı 400'ü aşan yerel ve ulusal ölçekli pek çok yüklenici firmaya sektörde iş imkânı sağlamış olup, yapılan bu uygulamalarla doğrudan ve dolaylı olmak üzere 800 bin kişilik istihdam alanı sağlamıştır.

Ayrıca, afet olaylarına maruz kalan vatandaşlarımıza; 7269 sayılı Kanun gereğince sunulan Devlet imkân ve hizmetleri ile buna ilişkin finansman temini hususları, tamamen Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının tasarruf ve görevleri kapsamında bulunmaktadır.

