

24.01.2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA,

Aşağıda belirtilen sorularımın, Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Erdoğan BAYRAKTAR tarafından yazılı olarak cevaplandırılması için gereğini saygılarımla arz ederim.



Prof.Dr. Alim IŞIK

MHP Kütahya Milletvekili

Bilindiği gibi, 19 Mayıs 2011 tarihinde Kütahya ili Simav ilçesi merkez üssü olmak üzere bazı ilçeleri de etkileyen 5.9 şiddetindeki “Simav depremi” nedeniyle yaşanan mağduriyetler ve tartışmalar devam etmektedir. Depremi ardından TOKİ tarafından yaptırılan 928 adet **kalıcı konutun piyasa maliyet fiyatlarından daha yüksek fiyatlarla satılması** nedeniyle hak sahiplerinin mağdur edildiği iddialarıyla ilgili olarak;

1. TOKİ tarafından Simav ilçesi Muradınlar mahallesinde yaptırılan kalıcı konutların fiyatları hangi kriterlere göre belirlenmiştir?
2. Anılan kalıcı konutların piyasa fiyatlarına göre daha yüksek olduğu, maliyetinin yaklaşık iki katı fiyatlarla satıldığı doğru mudur?
3. Söz konusu yüksek fiyatlı konutları almak istemeyen vatandaşlarımıza, değişik zorluklar çıkartılarak (elektrik kesmek vb.) mağdur edildikleri iddiaları doğru mudur?
4. Hak sahibi vatandaşlarımızın TOKİ tarafından yaptırılan yüksek fiyatlı konutları satın almaya zorlanmaları yerine, kendi arsaları üzerine konut yapmaları veya yaptırmaları için kredi desteğinde bulunulması sağlanabilir mi?
5. Bakanlığınızın bu konuya ilişkin görüşü nasıldır?
6. Van depremi sonrasında yaptırılmasına karar verilen aynı türdeki konutların fiyatları hangi kriterlere göre belirlenmiş ya da belirlenmektedir?
7. Van ve Erciş depremi için yaptırılan TOKİ kalıcı konutlarının ortalama maliyet fiyatları ne kadardır?
8. Simav’da ve Van’da TOKİ ihalelerine giren şirketlerin fiyat kırımları nasıl olmuştur?
9. İki deprem bölgesinde yapılan aynı büyüklük ve nitelikteki kalıcı konutlar arasında önemli farklılıklar var mıdır? Varsa bunun sebepleri nelerdir?