

T.C.
BİLİM, SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Basın ve Halkla İlişkiler Müşavirliği

Sayı : B.14.0.BHİ.0.00.00.00 - 639 / 78
Konu : Yazılı Soru Önergeleri

12.06.2012

TBMM BAŞKANLIĞINA

İlgi: a) 13/03/2012 tarihli ve A.01.0.KKB.0.10.00.00- 53662 sayılı yazı,
b) 19/03/2012 tarihli ve A.01.0.KKB.0.10.00.00- 54882 sayılı yazı.

Manisa Milletvekili Sayın Hasan ÖREN'in, tarafıma yönelttiği (7/4694, 7/4695, 7/4846, 7/4847, 7/4848, 7/5498, 7/5499, 7/5500 ve 7/5501) esas nolu yazılı soru önergeleri ile ilgili cevap ekte takdim edilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Nihat ERGÜN
Bakan

EK:
Soru Önergeleri Cevabı (20 sayfa)

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı Eskişehir Yolu Bilgi İçin İrtibat: Erol Üstünel - Şube Müdürü
2151.Cadde No:154 06510 Çankaya /ANKARA

Telefon : 312 201 60 94

Faks : 312 219 67 38

e-posta : erolus@sanayi.gov.tr

Elektronik Ağ : www.sanayi.gov.tr

Evrak bilgisine www.sanayi.gov.tr adresindeki e-hizmetler bölümünden, "KIPOUWK5EAF0" DYS No ve evrak tarihi ile erişebilirsiniz.

MANİSA MİLLETVEKİLİ SAYIN HASAN ÖREN'NİN
7/4695 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

Turgutlu OSB'de mevzuata aykırı işlemler her şeye rağmen sürmektedir. Daha önce vermiş olduğum 7/1921 esas nolu soru önergemesi konu olan "Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinin; "Katılımcıların müteşebbis heyete dahil olmaları" başlıklı 14. Maddesinde: "OSB'de üretime geçtiğini işyeri açma izni belgesi olarak belgeleyen işletmelerin sayısı, OSB'de kurulacak tüm işletme sayısının 1/3 üne ulaştığında, katılımcılar, kendileri veya temsil ve ilzama yetkili birer temsilcilerinin kendi aralarında seçecekleri üyeler vasıtasıyla müteşebbis heyette temsil edilirler" hükmüne rağmen Turgutlu OSB'de sanayiciler yönetiminde temsil edilmemektedir.

Aldığınız bilgiye göre, verdiğiniz cevapta "Turgutlu OSB'de 17 fabrikanın işyeri açma ve çalışma ruhsatı olduğunu belirttiniz. Ancak Bakanlığınıza sunulan izleme ve değerlendirme raporunda 31fabrikanın üretimde olduğu belirtilmektedir.

Ancak üretime geçtiği halde fabrikalara OSB tarafından değişik gerekçelerle işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilmemektedir.

Bu fabrikalar OSB'ye katılım payı ödemektedirler. Elektrik, su ve doğalgaz aboneleri olarak para ödemektedirler. Faaliyette oldukları için vergi vermekte, çalıştırdıkları işçilerin sigorta primlerini ödemektedirler. Her şeyden önemlisi hazineden destek almaktadırlar. Tüm bunlara rağmen bu fabrikaların ruhsatsız olması ciddi bir çelişkidir. Yasalar gereği hiç bir işletme ruhsat almadan çalışamazken Turgutlu OSB'de nasıl faaliyet gösterdikleri anlaşılamamaktadır.

Bunun tek nedeninin Müteşebbis heyette yatırımcıların yer almasına ve temsil edilmelerine engel olmak olduğu Turgutlu kamuoyunda ve sanayiciler arsasında konuşulmaktadır.

CEVAPLAR

Bugün itibariyle, genişleme alanı dahil toplam 334 ha büyüklüğündeki Turgutlu OSB'nin 173 ha büyüklüğündeki alanın imar planları onaylanmış olup, onaylı parselasyon planlarına göre 56 adet sanayi parseli bulunmaktadır. Bu parsellerden 17 adet sanayi parselinde üretime geçilmiştir. Geri kalan 161 ha'lık alanın kamulaştırma işlemleri devam etmektedir. Kamulaştırma işlemlerinin tamamlanmasını takiben imar planı aşamasına geçilebilecektir. Planların onaylanması sonucunda yaklaşık 70-80 parselin daha yer alması öngörülmektedir. Manisa Valiliğinden, Bakanlığımıza intikal eden 09/02/2012 tarih ve 713 sayılı yazı ekinde yer alan İnceleme Raporunun tetkiki devam etmekte olup, 17 adet sanayi parselinde üretime geçilmiş olup, 15 adet sanayi parseli inşaat+üretim aşamasındadır. (toplam 32)

Ruhsat ve izin yetkisi; Yürürlüğe giren imar planına göre arazi kullanımı, yapı ve tesislerin projelendirilmesi, inşası ve kullanımıyla ilgili ruhsat ve izinler, OSB tarafından verilir ve denetlenir. Ayrıca; Ruhsat ve izinleri vermek, verilen ruhsat ve izinlere uygunluğu sağlamak için gerekli tedbirleri almak veya aldırarak, ruhsat ve izinlere aykırılık halinde ilgili kuruluşlara bildirmek, OSB Yönetim kurulunun görev ve yetkileri arasındadır.

Buna göre;

SORU 1: Turgutlu OSB'de işyeri açma ve çalışma ruhsatı olan firmalar hangileridir? Bu firmalar hangi parseller üzerindedir?

CEVAP 1:

SIRA NO	ADA NO	PARSEL NO	FİRMA ADI	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI TARİHİ	ÜRETİMDE OLUP OLMADIĞI
1	1719	3	YAKOMOZ	29.10.2005	ÜRETİMDE
2	1720	5	EGETAD	15.08.2006	ÜRETİMDE
3	1722	6	HİKA MADEN	19.10.2011	ÜRETİMDE
4	1722	11	OLİVOS	21.04.2011	ÜRETİMDE
5	1723	1	SERAMİKSAN	28.12.2005	ÜRETİMDE
6	1724	4	SERAMİKSAN	28.12.2005	ÜRETİMDE
7	1725	3	ANATOLİA	25.05.2011	ÜRETİMDE
8	1725	4	MAHMUT GÜNEŞ	14.07.2011	ÜRETİMDE
9	1726	2	SİNERJİ CAM	02.08.2011	ÜRETİMDE
10	1726	3	VENCO	06.06.2011	ÜRETİMDE
11	1727	4	AKTAD	28.12.2005	ÜRETİMDE
12	1727	5	KALMAK	10.06.2011	ÜRETİMDE
13	1727	6	ORKAR	29.11.2010	ÜRETİMDE
14	1727	8	NATUREL	17.12.2007	ÜRETİMDE
15	1727	11	MIZRAP CİHANGİR	06.11.2008	ÜRETİMDE
16	1727	12	KULA ÜNVEREN	22.04.2009	ÜRETİMDE
17	1728	1	PARSA	02.02.2006	ÜRETİMDE

SORU 2: Üretime geçtiği halde, işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmayan firmalar hangileridir? Bu firmalar hangi parseller üzerindedir?

CEVAP 2:

SIRA NO	ADA NO	PARSEL NO	FİRMA ADI	YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ	ÜRETİMDE OLUP OLMADIĞI	AÇIKLAMA
1	1719	2	ÇETİNKAYA	09.07.2009	İNŞAAT+ÜRETİMDE	UYARI YAZISI YAZILDI.
2	1720	1	BANK ASYA	YOK	İNŞAAT+ÜRETİMDE	TAPU DEVRİ YAPILMIŞTIR.
3	1720	2	EGETAD	29.12.2009	İNŞAAT+ÜRETİMDE	YOK
4	1720	3	ADKAR	YOK	İNŞAAT+ÜRETİMDE	TAPU DEVRİ YAPILMIŞTIR.
5	1721	1	SERAMİKSAN	31.07.2009	İNŞAAT+ÜRETİMDE	UYARI YAZISI YAZILDI.
6	1722	1	AUSTROTHERM	23.09.2008	İNŞAAT+ÜRETİMDE	UYARI YAZISI YAZILDI.
7	1722	2	YENİ AYKUTLAR	YOK	İNŞAAT+ÜRETİMDE	YOK
8	1722	8	BONFIGLIOLİ	28.12.2010	İNŞAAT+ÜRETİMDE	UYARI YAZISI YAZILDI.

9	1722	15	AUSTROTHERM	23.09.2008	İNŞAAT+ÜRETİMDE	UYARI YAZISI YAZILDI.
10	1726	1	ATILGAN	05.03.2007	İNŞAAT+ÜRETİMDE	UYARI YAZISI YAZILDI.
11	1727	1	ATALAY	YOK	İNŞAAT+ÜRETİMDE	UYARI YAZISI YAZILDI.
12	1727	17	ŞENKO	14.11.2011	İNŞAAT+ÜRETİMDE	UYARI YAZISI YAZILDI.
13	1727	10	ÖNDER	26.06.2009	İNŞAAT+ÜRETİMDE	UYARI YAZISI YAZILDI.
14	1728	4	TÜRKER	29.12.2004	İNŞAAT+ÜRETİMDE	UYARI YAZISI YAZILDI.
15	1728	5	İSMAİL BULUNMAZ	26.01.2007	İNŞAAT+ÜRETİMDE	UYARI YAZISI YAZILDI.

SORU 3: Yasalar gereği her koşulu yerine getirerek yıllardır üretim yapan, istihdam sağlayan vergi veren, ihracat yapan firmalara neden ruhsat verilmemektedir? Hangi firma hangi gerekçeyle ruhsat alamamıştır?

CEVAP 3:4562 sayılı OSB Kanunu ve Uygulama Yönetmeliği ile İşyeri Açma ve Çalışma ruhsat yönetmeliğinde belirtilen İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı ile ilgili bilgi belge ve izinlerin tamamlanmasını müteakip ruhsatlar Turgutlu OSB tarafından verilmektedir. İlgili mevzuat şartları sağlanmadığı takdirde ruhsatları verilmemektedir.

SORU 4: İşyeri açma ve çalışma ruhsatı olmayan fabrikaların faaliyette bulunmaları yasal mıdır?

CEVAP 4: Bu hususta, 10/08/2005 tarih ve 25902 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümlerine göre işlem tesis edilmesi gerekmektedir. Anılan yönetmeliğin İş Yeri Açılması başlıklı 6 ncı maddesi 1 inci fıkrasında "Yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz. İşyerlerine bu yönetmelikte belirtilen yetkili idareler dışında diğer kamu kurum ve kuruluşları ile ilgili meslek kuruluşları tarafından özel mevzuatına göre verilen izinler ile tescil ve benzeri işlemler bu yönetmelik hükümlerine göre ruhsat alma mükellefiyetini ortadan kaldırmaz. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır..." hükmü yer almaktadır.

OSB, bölgenin mevzuata ve imar planına uygun yapılaşmasından sorumludur. Bu nedenle ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılara ilişkin işlemlerin ilgili kanun ve yönetmelik hükümleri çerçevesinde OSB tarafından tesis edilmesi gerekmektedir.

SORU 5: Turgutlu OSB'de üretime geçen fabrikalara iş yeri açma ve çalışma ruhsatı verilmemesinin nedeninin, sanayicilerin müteşebbis heyette yer alacak sayıya ulaşmalarını engellemek olduğu iddiaları doğru mudur?

CEVAP 5: Manisa Turgutlu OSB'nin 15/03/2012 tarih ve 07 sayılı yazı faksında; sanayicilerin, Müteşebbis Heyette yer alma şartlarının Uygulama Yönetmeliğinde yer aldığı, buna göre Turgutlu OSB'nin kamulaştırma ve altyapı çalışmalarının devam ettiği, ayrıca Uygulama Yönetmeliğinde belirtilen bilgi, belge ve izinlerin tamamlanması halinde işyeri açma ve çalışma ruhsatının verildiği bilgisi alınmıştır.

SORU 6: Turgutlu OSB'de yıllardır üretim yapan firmaların işyeri açma ve çalışma ruhsatı alması için ne yapacaksınız?

CEVAP 6: Yürürlüğe giren imar planına göre arazi kullanımı yapı ve tesislerin projelendirilmesi, inşası ve kullanımı ile ruhsat ve izinler OSB tarafından verilmekte ve denetlenmektedir. Ancak gerekli görülen hallerde veya şikayet üzerine OSB'lerin her türlü işlemlerine denetlemeye ve tedbir almaya Bakanlık yetkilidir.

20/04/2010 tarih ve 3396 sayılı Genelgemiz ile tüm OSB'lerdeki katılımcıların ruhsat bilgileri yılda 2 kez Bakanlığımız tarafından kontrol edilmekte ve mevzuata aykırılıklar bulunması halinde gerekli işlemlerin yapılması hususunda OSB Yönetimlerine gerekli talimat verilmektedir.

SORU 7: Bakanlık olarak sanayicilerin OSB müteşebbis heyetinde yer alması ve OSB yöneticilerinin mevzuatın arkasından dolanarak yönetmelik hükümlerini uygulamayarak usulsüzlük yapmalarını önlemek için ne gibi tedbirleri alacaksınız?

CEVAP 7: Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği'nin 14 üncü maddesinde katılımcıların müteşebbis heyete dahil olmaları işlemleri, "müteşebbis heyet yukarıda belirtilen oranlara ulaşılmasını takiben 30 gün içinde temsilcilerin seçimi için gerekli işlemleri başlatır." hükmü çerçevesinde müteşebbis heyetin yetki ve sorumluluğu altındadır. Bu nedenle ilgili yönetmelikte belirlenen oran (1/3) sağlanmadığından alınacak herhangi bir tedbir bulunmamaktadır.

SORU 8: Organize Sanayi Bölgelerinde fabrika kurarak, iş yeri açma ve çalışma ruhsatı almak, için; kanun ve yönetmeliklere uygun olarak yatırım yapmak, üretime başlamak, devlete vergisini vermek, elektrik, su ve doğalgaz aboneli olmak, işçi çalıştırmak ve SGK primi ödüyor olmak yeterli değil midir?

CEVAP 8: İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı almak için; İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik de belirlenen şartların ve yükümlülüklerin yerine getirilmesi gerekmektedir.

SORU 9: Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı olarak bu konunun araştırılması ve iddia edilen usulsüzlükleri yerinde görmek, Turgutlu OSB'de faaliyette bulunan fabrika sahipleri ile parsel sahiplerinin OSB yönetimi hakkındaki şikayetlerini dinlemek için Turgutlu OSB'yi denetlemeyi düşünüyor musunuz?

CEVAP 9: OSB'lerde arsa tahsis, satış ve devir işlemleri ile ilgili olarak gerek alınan muhtelif şikayetler gerekse Bakanlığımızca yapılan denetimlerde belirlenen eksiklikler nedeniyle, gerekse 4562 sayılı OSB Kanununun 23. maddesinde yer alan "...Bakanlık gerekli gördüğü hallerde veya şikayet üzerine OSB'lerin her türlü hesap ve işlemlerini denetlemeye ve tedbirler almaya yetkilidir..." hükmü çerçevesinde 2010-2 sayılı Genelge yayımlanarak tüm illere gönderilmiştir.

İller genelinde, Valilikler koordinatörlüğünde komisyonlar oluşturulmuştur. Söz konusu komisyonlar gerekli denetlemeleri yaparak denetim sonucunda hazırladıkları inceleme raporlarını 30 Haziran ve 31 Aralık tarihlerinde olmak üzere yılda 2 kez Bakanlığımıza göndermektedir. Bu kapsamda, Manisa Valiliğinden Bakanlığımıza intikal eden 09/02/2012 tarihli ve 713 sayılı raporun incelemesi devam etmektedir.

Gerekli görüldüğü hallerde Bakanlığımız Rehberlik ve Teftiş Başkanlığı tarafından denetlemeler yapılmaktadır.