



T.C

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.16.0.SGB.0.10.01.00/610— 33932
Konu : Soru Önergesi

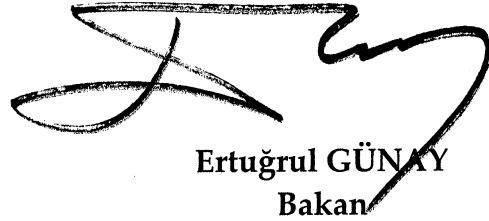
14./02/2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 24/01/2012 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02 - 43933 sayılı yazınız.

Kocaeli Milletvekili Sayın Haydar AKAR'ın 7/2998 Esas No'lu soru önergesinin cevabı ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.



Ertuğrul GÜNAY
Bakan

EK: Cevap (4 sayfa)

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ SAYIN HAYDAR AKAR'IN 7/2998 ESAS NO'LU YAZILI
SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP**

Kocaeli ili Gebze ilçesi Eskişehir Köyü Sungurca mevkiinde doğal sit alanı olmasına rağmen betonarme inşaat faaliyetleriyle büfe vb. yapılar yapılmış ve sit alanı tahrip edilmiş, yapılan gözlemler sonucu anlaşıldığı üzere yapılmaya da devam edilmektedir.

Türkiye Cumhuriyeti Gebze Ağır Ceza Mahkemesi 2008/154 sayılı dosya ve 2008/303 sayılı karar ile adı geçen alanda büfe yapmak suretiyle sit alanına zarar verdiği tespit edilen sanıklar hakkında hüküm kurmuş ve işlenen fiilin suç olduğuna kanaat getirmiştir.

Bu bilgiler ışığında;

SORU 1: İlgili dava, Gebze Cumhuriyet Başsavcılığının iddianamesi ile Kültür Bakanlığı ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğünün katılımıyla açılmış olmasına rağmen kararın uygulanıp uygulanmadığı Bakanlığınızca kontrol edilmiş midir?

SORU 2: İlgili sit alanında, şu anda devam eden ve hatta tamamlanmak üzere olan inşaat faaliyetlerinden Bakanlığınızın haberi var mıdır? Konu ile ilgili gerekli soruşturmayı yapmayı düşünüyor musunuz?

SORU 3: Sit alanı üzerinde özellikle ticari faaliyet oluşturmak üzere yapılan yapılar Bakanlığınız tarafından denetime tabii tutuluyor mu? Bu alanlarda ticari kazancı arttırmak üzere oluşturulan eklentiler için herhangi bir kısıtlama Bakanlığınızca yapılıyor mu?

CEVAP 1-2-3: Bahse konu betonarme inşaat, büfe vb. yapılara ilişkin kadastral bilgiler yer almadığından, geniş bir alanı kapsayan Gebze ilçesi Sungurca mevkiindeki hangi uygulamalarla ilgili olduğu kesin olarak anlaşılamamaktadır.

Bununla birlikte; GEEAYK'nun 11/07/1981 tarihli ve 13098 sayılı kararı ile Gebze ilçesi, Eskişehir Köyü ve çevresi I. ve II. Derece Doğal Sit Alanı, Eskişehir Kale Mevkii, I. ve II. Derece Arkeolojik Sit Alanı, Köy içi Mevkii ise Kentsel Sit Alanı olarak ilan edilmiştir. İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27/08/1991 tarihli ve 2709 sayılı kararı ile bahse konu (Feribot iskelesi yol ve deniz arasında kalan alan) Sungurca mevkiinin bir bölümü; III. Derece Doğal Sit Alanı ilan edilmiştir.



17/08/2011 tarihli ve 28028 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair "648 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname" gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığına devredildiğinden Kocaeli Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü görev alanında kalan tabiat varlıkları ve doğal sit alanları ile ilgili dosyalar; 16/11/2011 tarihinde İstanbul Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, İstanbul I. No'lu Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğüne devredilmiştir. Gebze Sungurca Mevkiindeki Doğal Sit Alanı ile ilgili dosyalar da, tamamı doğal sit alanı ile ilgili olması nedeni ile bu kapsamda ilgili Müdürlüğe teslim edilmiştir.

Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü tarafından alınan tüm kararların bir nüshası ayrıca arşivde saklanması nedeni ile Gebze ilçesi, Sungurca Mevkii ile ilgili Kurul kararlarının bir nüshası bulunmakta olup, soru önergesinde bahsi geçen uygulamaya ilişkin konu ile ilgili olduğu tahmin edilen dosya ve yapılan işlemler aşağıda verilmiştir.

- Gebze Belediye Başkanlığının yazıları üzerine I. ve III. Derece Doğal Sit alanında kalan 1 parsel 48 parseldeki kaçak yapı ile ilgili Bursa Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerince inceleme yapılmış, Bursa KTVKK'nun 13/11/2003 tarihli ve 10155 sayılı kararıyla Eskişehir Köyü I. ve III. Derece Doğal Sit kapsamında 1 pafta 48 parseldeki kaçak yapıyı yapanlar hakkında 2863 sayılı Kanun uyarınca yasal soruşturulma yaptırılmasına, kaçak yapı hakkında alınan Gebze Belediyesi Encümeninin 16/11/1999/5006 sayılı kararı gereğinin Belediyesince yerine getirilmesine, karar verilmiştir.

- 48 numaralı parselin sahiplerince Kocaeli İdare Mahkemesine (Esas no: 2004/261) yürütmenin durdurulması için başvuru yapılmış ve yürütmenin durdurulması kararı alınmıştır.

- Kocaeli İdare Mahkemesinin 16/06/2005 tarihli ve 2005-924 sayılı kararıyla dava Bakanlığımız lehine sonuçlanmıştır.

Kocaeli Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 17/04/2007 tarihinde faaliyete geçmiştir.

- Kocaeli ili, Gebze ilçesi Sungurca Mevkii 1 pafta 48 nolu parsel üzerinde büyük bir reklam panosu (totem) kurmak üzere, Pano Açık hava reklamcılık İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti'nin 17/02/2010 tarihli başvurusu üzerine alınan Kocaeli Koruma Bölge Kurulunun 23/02/2010 tarihli ve 1323 sayılı kurul kararında: "Şahıs mülkiyetindeki 1 pafta 48 parselin I. Derece Doğal Sit alanında kalan kısmında yapılmak istenen panonun görüntü kirliliğine sebep olacağından Yüksek Kurulun 05/11/1999 gün ve 665 sayılı ilke kararı ile 19/06/2007 tarihli ve 728 sayılı ilke kararı gereğince yapılmasının



uygun olmadığına, ayrıca alanda bulunan ruhsatsız yapıların ve izinsiz tabelaların kaldırılmasına" karar verilmiştir.

- Kocaeli ili, Gebze ilçesi Sungurca Mevkii 1 pafta 48 no'lu parsel üzerinde izinsiz hafriyat yapıldığına ilişkin 09/04/2010 tarihli telefon ihbarı gereği hazırlanan raportör raporu üzerine konu Kocaeli Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmiş, 20/04/2010 tarihli 1407 sayılı kararda; "1 pafta 48 nolu parseldeki izinsiz hafriyata ilişkin herhangi bir kurul kararı alınmadan yapılan otopark alanı ve hafriyat işleminin 2683 sayılı Kanunun 9'uncu maddesine girmesi sebebiyle yasal soruşturma başlatılmasına" karar verilmiştir.

- 1407 sayılı kararda parselle ilişkin fiziki müdahalenin sehven belirtilmemesi nedeniyle Kocaeli Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda konu tekrar değerlendirilmiş 08/06/2010 – 1480 sayılı kararla "...mevcut otopark alanının ilgili belediyesince kaldırılmasına" karar verilmiştir.

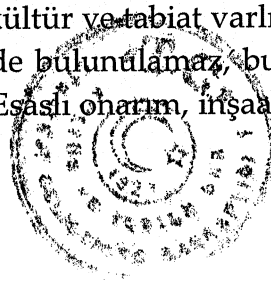
- Kocaeli Kültür ve Tabiat Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerince bahse konu parsel 18/10/2010 tarihinde yerinde incelenmiş, kurul kararının yerine getirilmediği anlaşılmış, 18/10/2010 tarih ve 1273 sayılı müdürlük yazısıyla kurulumuz kararının yerine getirilmesi ve sonucundan bilgi verilmesi istenmiştir.

- 04/05/2011 tarihli ve 554 sayılı müdürlük yazısıyla Gebze Belediyesinden kurul kararının uygulanması ve sonucundan bilgi verilmesi talep edilmiştir.

- 17/08/2011 tarihinde Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 648 sayılı Kanun Hükmünde Kararname nedeniyle tabiat varlıkları ve doğal sit alanları ile ilgili diğer dosyalar gibi Kocaeli ili, Gebze ilçesi, Eskihisar Köyü Sungurca Mevkii, 1 pafta 48 numaralı parsel ile ilgili dosya da Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, İstanbul Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne devredilmiştir. 648 sayılı Kanun Hükmünde Kararname gereği, tabiat varlıkları ve doğal sit alanlarındaki konuların takibi Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yapılmaktadır.

SORU 4: Türkiye genelinde bulunan toplam 11.377 adet sit alanından 72 tanesi Kocaeli ilimizde bulunmaktadır. Bunların şu anki durumları nedir? Tahribata uğramış olan var mıdır? Varsa; Bakanlığınızca bunlarla ilgili ne tür işlemler yapılmıştır? Bu alanlarda oluşabilecek tahribatlarla ilgili Bakanlığınızca ne tür önlemler alınmaktadır?

CEVAP 4: Kocaeli ilinde 17 doğal sit alanı olmak üzere toplam 86 sit alanı bulunmaktadır. 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun İzinsiz Müdahale ve Kullanma Yasağına ilişkin 9'uncu maddesinde, "Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararları çerçevesinde koruma bölge kurullarınca alınan kararlara aykırı olarak, korunması gerekli taşınmaz kültür ve tabiat varlıkları ve koruma alanları ile sit alanlarında inşaat ve fizikî müdahalede bulunulamaz, bunlar yeniden kullanıma açılmaz veya kullanımları değiştirilemez. Esaslı olarak, inşaat, tesisat, sondaj, kısmen



veya tamamen yıkma, yakma, kazı veya benzeri işler inşâî ve fizikî müdahale sayılır.”, hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu Kanunun Kararlara Uyma Zorunluluğuna ilişkin 61’inci maddesinde, “Kamu kurum ve kuruluşları ve belediyeler ile gerçek ve tüzel kişiler, Koruma Yüksek Kurulu ve koruma bölge kurullarının kararlarına uymak zorundadır.”, Tetkik ve Kontrole Muhalefete ilişkin 69’uncu maddesinde de adli müeyyide hükümleri yer almaktadır.

Kocaeli ilinin bağlı bulunduğu Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca sit alanlarındaki izinsiz ve aykırı uygulamalar hakkında ilgili yasa hükümleri gereğince kararlar alınmakta ve bu doğrultuda gereğinin yapılması ilgili idarelerden istenmektedir. 3194 sayılı İmar Kanunu gereği bu alanların korunması, bu alanlardaki aykırı uygulamaların kontrolü, takibi valilikler ve belediyelerin görevleri arasındadır. Kurul kararlarının yerine getirilmesi hususu da Bakanlığımızca takip edilmektedir.

