

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

7-1252
(G.154)

SAYI : B050MAH065000/985
KONU: 7/1252 Esas Nolu
Yazılı soru önergesi

11/01/2011

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: TBMM Başkanlığının 28/11/2011 ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-
7/1252-31708-49804 sayılı yazısı.

Ağrı Milletvekili Halil AKSOY'un 7/1252 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak,
Ağrı Valiliği tarafından gönderilen cevabi yazı ekte sunulmuştur.
Bilgilerinizi arz ederim.


İdris Naim ŞAHİN
Bakan

EKİ:1

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

T.C.
AĞRI İL ÖZEL İDARESİ
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

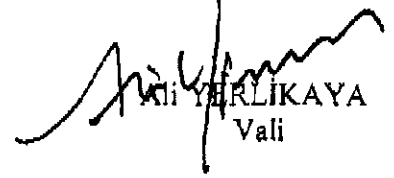
Sayı : M.04.0.İÖİ.0.15.00.00./
Konu : 7/1252 Esas Nolu Yazılı Soru Önergesi.

07//12/2011

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)
ANKARA

İlgi:01/12/2011 tarih ve 29636 sayılı yazınız.

Ağrı Milletvekili Halil AKSOY tarafından verilen 7/1252 nolu yazılı sorgu önergesinde yer alan sorular aşağıdaki şekilde cevaplandırılmıştır.
Bilgilerinize arz ederim.


Ali YERLİKAYA
Vali

TUĞLA FABRİKASI:

1-İl Özel İdaresine ait Tuğla Fabrikası 1985 yılında 2886 sayılı Yasanın 45. Maddesi gereğince açık artırma usulü ile AĞSAN MAK. İMALAT TİC. A.Ş. şirketine 1989 yılına kadar kiraya verilmiştir.

2- Tuğla fabrikası 1990 yılında 2886 sayılı Yasanın 45. Maddesi gereğince üç yıllığına ASYA İNŞ. SAN. LTD.ŞTİ'ne kiraya verilmiştir.

3- Tuğla Fabrikası 1994 yılında MEKTUR İNŞ. TAAH.ve TİC..LTD.ŞTİ'ne 10 yıllığına 2886 sayılı yananın 45. Maddesi gereğince kiraya verilmiştir.

4- Kira şartnameleri 2886 sayılı yasa hükümlerine göre hazırlanmış olup, fabrika 10 yıllığına kiraya verilmiştir.

5- Tuğla Fabrikası İl Encümeninin 15.10.2003 tarih ve 289 sayılı kararı ile MEKTUR İNŞ. TAAH.ve TİC..LTD.ŞTİ'nin kapatılmasından dolayı Kiacıya ait olan KOTAN TUR İNŞ. TAAH.ve TİC.LTD.ŞTİ'ne devri yapılmıştır.

6- 2003 yılında söz konusu fabrikaya ait kira sözleşmesi KOTAN TUR İNŞ. TAAH.ve TİC.LTD.ŞTİ. adına İl Encümenince 10 yıllığına uzatılmıştır ve 2003 yılı kirası yine İl Encümenince 2.500.00.TL olarak belirlenmiştir.

Yıllık kira artışları T.C. Başbakanlık Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Tefe Tüfe oranına göre artışları yapılmış olup, 2011 yılı kirası 4.846.00.TL olarak belirlenmiştir.

7- Şirket tarafından Valilik Makamına sunulan müracaat dilekçesine istinaden bahsi geçen fabrikanın sözleşme gereği kira süresinin 10 yıl daha uzatılması talebi İl Genel Meclisi tarafından kabul edilmiş olup, 10 yıl daha kiralanmasına karar verilmiş ancak fabrikalar ile ilgili herhangi bir sözleşme yapılmamıştır.

KIREÇ FABRİKASI:

- 1- Kireç Fabrikası 1990 yılında DOĞUŞ Kireç ve Alçı San. Tic. A.Ş.'tine 2886 sayılı yasanın 45.maddesi gereğince Açık Artırma Usulü ile 10 yıllığına kiraya verilmiştir ve adı geçen şirket fabrikayı işletemediğinden dolayı 1991 yılında İdareye devretmiştir.
- 2- Yine fabrika 1998 yılında 2886 sayılı yasanın 45. Maddesine göre ENTAŞ İNŞ.SAN. ve DIŞ TIC.LTD.ŞTİ.'ne kiraya verilmiş olup. Adı geçen şirket fabrikaya çalışmadığından dolayı 1999 yılında İdareye devretmiştir.
- 3- Kireç fabrikası kiraya verilmek üzere defalarca ihaleye çıkartılmış ve talipli olmadığından 2002 yılında 2886 sayılı yasanın 45. Maddesine gereğince Açık Artırma Usulü ile 10 yıllığına KOTAN TUR. İNŞ.TIC.LTD.ŞTİ.'ne kiraya verilmiştir.
- 4- Bahsi geçen fabrikaya ait yıllık kiralar T.C. Başbakanlık Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Tefe Tüfe oranına göre artışları yapılmış olup. 2011 yılı kirası 2.742.00.TL olarak belirlenmiştir.
- 5- Bahsi geçen fabrikaların ihaleye çıkartılmadan kiraya verilmesi için İdaremiz Avukatından görüş istenmiş olup. İl Genel Meclisinin 08/07/2011 tarih ve 2011/109 sayılı kararı ile yeniden kiraya verilmesine karar verilmiştir.