



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın aracılığınızla Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanı Nihat ERGÜN tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. Saygılarımla


Hasan ÖREN
Manisa Milletvekili

Organize sanayi bölgeleri sanayimizin gelişmesinde Büyük katkı sağlamaktadır. Son yıllarda gerek yatırımcıların artan talepleri gerekse bölgesel kalkınma çabaları OSB'lerin önemini daha da artırmıştır.

Ancak Organize sanayi bölgelerinin yönetim zafiyetleri ve Belediyelerin siyasi istismarları OSB'lerin yatırım, üretim, istihdam, kalkınma gibi gerçek amaçlarının dışına çıkarılarak sadece rant aracı olarak görülmeleri sanayiye büyük darbe vurmaktadır.

Bunun en çarpıcı örneği Turgutlu Organize Sanayi Bölgesi'dir. Konum olarak iyi bir bölgede olmasına rağmen istenilen yatırım ve üretim düzeyine gelememiştir.

Turgutlu OSB yönetiminin Belediye'de olması bölgenin siyasi istismar aracı Belediye Başkanınca kullanılmasına neden olmaktadır. 7-8 bin kişinin çalışması gereken OSB'de halen 1200 işçi çalışmaktadır. 650 işçinin OSB kurulmadan önce de çalıştığı düşünüldüğünde, OSB kurulduktan sonra yaratılan istihdam oldukça düşüktür.

Gerçek yatırımcıların yerine arazi rantçılarına kar sağlamak için parsel devirleri yapıldığı, süreleri geçtiği halde faaliyete geçmeyen bazı yatırımcılara göz yumulmasına rağmen, bazılarının parsellerine el konulduğu iddiaları gündemdedir.

2009 yerel seçimler öncesi BMC Sanayi Ticaret A.Ş. firmasına parsel tahsis yapıldığı söylenmiş kutlamalar yapıldığı zamanın basın yayın organlarında yer almıştı.

Bunlara göre

1- Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinin; "Katılımcıların müteşebbis heyete dahil olmaları" başlıklı 14. Maddesinde: "OSB'de üretime geçtiğini işyeri açma izni belgesi alarak belgeleyen işletmelerin sayısı, OSB'de kurulacak tüm işletme sayısının 1/3 üne ulaştığında, katılımcılar, kendileri veya temsil ve ilzama yetkili birer temsilcilerinin kendi aralarında seçecekleri üyeler vasıtasıyla müteşebbis heyette temsil edilirler" hükmü bulunmasına karşın, "Turgutlu OSB Parsel Tahsis, Satış, Devir, Ruhsat ve İzin İşlemleri İzleme ve Değerlendirme Raporunda"; tahsis edilen 59 parselden 31'nin üretimde olduğu belirtilerek doluluk oranının 1/3' ü geçmiş olduğu belirtilmesine rağmen hiçbir katılımcının müteşebbis heyette yer almamasının nedeni nedir? Yönetmeliğe göre 7 asıl 7 yedek katılımcının, müteşebbis heyette yer alması için Turgutlu OSB'ye nasıl bir yaptırım uygulanacaktır?

2- 2009 yerel seçimleri sırasında Turgutlu Belediye Başkanı ile BMC firması ile basının önünde parsel tahsisi ve yatırım protokolü imzalanmış ve havai fişeklerle kutlamalar yapılmıştı. Ancak ilgili firma bugüne kadar herhangi bir faaliyette bulunmamıştır. Turgutlu OSB’de BMC firmasına tahsis edilen bir parsel var mıdır?

3- Turgutlu OSB’de tahsisi yapılan parseller, kanun ve yönetmeliklere aykırı olarak yıllardır boş tutulmasının nedeni nedir?

4- OSB Uygulama Yönetmeliğinin 71-e maddesi; “Açık depolama alanları, sadece binanın yan ve arka taraflarında çevre yeşili ve parsel içi ring yolunun dışında OSB tarafından izin verilen alanlarda yer alabilir. Köşe parsellerde, ikinci yola bakan yanda açık depolama yapılamaz” hükmü Turgutlu OSB de uygulanmamaktadır? Yönetmeliğe aykırı depolama amaçlı yapılan parsel tahsislerinin iptal edilmesi için ne yapılacaktır.

5- Turgutlu Belediyesinin OSB’ne altyapı, hafriyat vb hizmetleri vermesi mevzuata uygun mudur? Turgutlu belediyesinden OSB’ne, Turgutlu OSB’nden belediyeye para aktarımı var mıdır? OSB içerisindeki parsellerde harfiyatın atılması için belediyeye ait iş makinalarının çalışma ücretlerinin yarısı katılımcılardan alınmış, yarısı belediyeden karşılanmıştır. Bu yolla bu güne kadar belediye kasasına ne kadar para girmiştir?

6- Organize Sanayi Bölgelerinde parsel tahsislerinde ve devirlerinde OSB dışında herhangi bir kurum ve kuruluş adına veya Turgutlu spora alınan bağış var mıdır? Turgutlu OSB de bu bağışlar toplamı ne kadardır ve nerelere alınmaktadır?

7- Bakanlık olarak, Turgutlu OSB’de inceleme yapılması düşünülüyor mu?