

7/8844

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

24 Temmuz 2012

Sayı : B.09.0.SGB.0.11-610 3126
Konu : İstanbul Milletvekili
Sabahat AKKIRAY'ın
Yazılı Soru Önergesi.

.../.../2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) 04.07.2012 tarih ve A.01.0.KKB.0.10.00.00/123129 sayılı yazınız.
b) Başbakanlığın 09.07.2012 tarih ve B.02.0.KKG.0.12/610-21686/3072 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili Sabahat AKKIRAY'ın, Sayın Başbakanımıza yönelttiği ve Sayın Başbakanımızın da Bakanlığım koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri TBMM 7/8844 Esas sayılı yazılı soru önergesi incelenmiş olup, önergeye ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK :

- Cevap Yazısı (2 Sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:

Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı

Bilgi:

Başbakanlık

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN SABAHAT AKKİRAY'IN
TBMM 7/8844 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLAR

SORULAR :

2008 yılında Hakkâri ili Şemdinli ilçesi Aktütün Sınır Karakoluna yapılan hain saldırı sonucunda askerlerimiz şehit olmuştur. Bu baskından sonra Başbakan Recep Tayip Erdoğan'ın talimatı ile, Genel Kurmay Başkanlığı ve TOKİ'nin ortaklaşa aldığı karar sonucunda; Doğu ve Güneydoğu Anadolu Bölgelerimizde öncelikli geçiş noktalarındaki sınır karakollarının yeniden inşa edilerek, yüksek güvenli, etrafında güvenlik duvarları olan 162 karakol yapılacağı kamuoyuna duyurulmuştur. Dönemin TOKİ Başkanı, şu anda Çevre ve Şehircilik Bakanı olan Erdoğan Bayraktar, tanesi yaklaşık 1 milyon TL'ye ve 18 ayda tamamlanacağı açıklamasının ardından Genel Kurmay Başkanlığı elinde bulunan ihtiyaç fazlası arazileri TOKİ'ye devretmiş ve finans sorunu çözüldüğü kamuoyuyla paylaşılmıştır.

1. Aradan yaklaşık 3 yıllık süre geçmiştir. Bu süre zarfında kaç adet Yüksek Güvenlikli Karakol inşa edilerek Türk Silahlı Kuvvetlerinin hizmetine sunulmuştur?
2. Bu karakollar için Genel Kurmay Başkanlığı kent merkezlerindeki ihtiyaç fazlası olarak değerlendirilen, ne kadarlık araziye TOKİ'ye devretmiştir?
3. Rant amaçlı kentsel dönüşüm projelerinde TOKİ binlerce konutluk inşaatları 18 ayda teslim ederken, askerlerimizin can güvenliğini sağlayacak sınır karakollarının 3 yılda tamamlanamamasının nedeni nedir?
4. Hakkâri Dağlıca'ya bağlı Yeşiltaş Jandarma Karakolunun yenilenmeme kararı hangi inceleme ve tetkikler sonucu alınmıştır?

CEVAPLAR:

1- TOKİ'nin çok geniş ihale ve yapım tecrübesine sahip olması, pratikliği yakalayarak bürokrasiyi aza indirmesi ve de uygulamalarında ucuz maliyet ve kalite oluşumunu sağlaması sebebiyle, Hükümet tarafından, ihtiyaç duyulan bölgelerde eğitim ve sağlık tesisleri ile askeri lojmanlar ve karakollar vb yapılması konusunda TOKİ'ye görev verilmesi uygun görülmüştür.

Bu doğrultuda, TOKİ, başlattığı konut seferberliğinin yanı sıra Milli Eğitim Bakanlığı, Sağlık Bakanlığı, Sosyal Hizmetler Çocuk Esirgeme Kurumu, Milli Savunma Bakanlığı ve Maliye Bakanlığı ile yapılan protokoller çerçevesinde, ihtiyaç bölgelerinde sağlık, eğitim tesisleri, sevgi evleri, askeri lojmanlar ve karakollar ile kamu binalarının yapımını da üstlenmiş bulunmaktadır.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ile Milli Savunma Bakanlığı ve Jandarma Genel Komutanlığı arasında yapılan protokoller kapsamında, toplam 206 adet karakolun yapımı planlanmış ve ihaleye çıkmıştır.

Bu çerçevede, 60 adet karakolun yapımı tamamlanarak, teslim edilmiştir. Uygulama aşamasındaki 146 adet karakolun yapımı ise hâlihazırda devam etmektedir.

TOKİ tarafından karakolların yapımına ilk olarak 2008 yılı Mayıs ayında başlanılmıştır. 3 yıl önce yapımına başlanan karakollardan tamamına yakını teslim edilmiştir. Ancak, her karakol inşaatının farklı bir projesi olduğu gibi, ihaleleri de aynı tarihte yapılmamıştır. Bu nedenle, iş süreleri ve iş bitim tarihleri de farklıdır.



Bölgedeki iklim koşulları, arsa ve tapu mülkiyet sorunları, arazi şartları ve terör faaliyetleri inşaatların yapım sürecini etkilemektedir. Güvenlik önlemlerinin sağlanması amacı ile askeri yetkililer tarafından da inşaatların yapımına ara verilebilmektedir. Birçok karakolun yapımı sırasında mayın dolu arazilerle karşılaşmıştır. Mayın temizleme işlemlerinin riski, zorluğu ve maliyeti, takdir edileceği üzere, inşaat sürecini olumsuz etkilemektedir.

Yakılan iş makinalarının sayısı çok fazladır. Çoğu karakolun ulaşım yolu bile olmadığından araç kullanılmadan malzeme taşınmaktadır. Teröristlerin işçi ve teknik personeli kaçırma riski olduğundan işçi ve teknik personel bulmak ve çalıştırmak bazen mümkün olamamaktadır. Dolayısıyla, çalışma koşulları, konut işlerinin yapıldığı koşullar ile kıyaslanamayacak derecede zordur.

Bu zorluklara rağmen yapımına devam eden karakollar büyük bir hızla ilerlemektedir. Tamamlanan binalar askerlerimizin güvenliği için geçici kabul onayı beklenmeden ivedilikle teslim edilmektedir.

2- İstanbul İli, Zeytinburnu İlçesi, Kazlıçeşme Mahallesiinde bulunan; toplam 127.920 m² yüzölçümlü taşınmazlar, TOKİ ile Milli Savunma Bakanlığı arasında imzalanan 11 Kasım 2008 tarihli Karakol Protokolü kapsamında, TOKİ'ye önerilmiştir. Devir çalışmaları hâlihazırda devam etmektedir

3- TOKİ, MSB ve JGK arasında imzalanan protokoller kapsamında, yapımı planlanan iç güvenlik ve sınır karakolları, ilgili kurumları tarafından ihtiyaç programı ve yapılacağı yerler tespit edildikten sonra TOKİ tarafından plankote çalışmaları başlatılarak ihale hazırlık ve projelendirme işleri süreci başlatılmaktadır. Söz konusu karakolların çoğunluğunun yapıldığı yerler, ülkemizin terör tehdidi altında olan yerler olan Doğu ve Güneydoğu Anadolu bölgesinde yapılmaktadır. Bilindiği üzere, söz konusu karakolların yapılacağı yerler, askeri taktik hususlar dikkate alındığında, coğrafi koşulların oldukça güç olduğu, topoğrafik yapının çok eğimli olduğu, hiç bir altyapı tesisinin özellikle ulaşım yolu ve içme suyunun olmadığı yerlerdir. Ayrıca söz konusu bölgelerde yıl içerisinde çalışılabilecek gün sayısının 4 ay gibi çok kısa süre olduğu, güvenlik unsurlarının oldukça düşük seviyede olmasından dolayı, karakol inşaatlarının hem ihale süreci hem de uygulama safhası uzayabilmektedir.

4- TOKİ tarafından uygulamaları yapılan karakol yerleri, ilgili Komutanlıklar tarafından tespit edilmektedir. Bu doğrultuda, Protokol kapsamında yapımı planlanan Hakkâri Şemdinli Yeşiltaş Karakoluyla ilgili olarak, Jandarma Genel Komutanlığının talebine istinaden karakol yapımından vazgeçilmiştir.

