



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın aracılığınızla Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanı Nihat ERGÜN tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. Saygılarımla


Hasan ÖREN
Manisa Milletvekili

Turgutlu OSB ile arıtma tesisi bitişiğinde bulunan 1724/4 parsel sahibi ile mahkemelik olmuştur. Üzerinde ruhsatlı fabrika bulunan bu araziye OSB arsa olarak istimlak etmiştir. Parsel sahibi ise burasının boş arsa olmadığını, arsa olarak istimlak edilemeyeceğini, üzerinde ruhsatlı fabrika binası bulunduğunu, bu nedenle fiyatının istimlak bedelinin çok üzerinde olduğunu belirterek dava açtığı iddia edilmektedir.

Ancak mahkeme sonuçlanmadan bu parselin Seramiksan firmasına tahsis edildiği iddia edilmektedir. Mahkeme davacı parsel sahibini haklı bulduğu ve OSB yönetiminin arsa ve fabrika bedeli ile birlikte ödeme yaptığı, ancak Seramiksan firmasına boş parsel olarak, mahkemenin belirlediği istimlak bedelinin altında bir fiyatla tahsis yapıldığı da iddialar arasındadır.

Bunlara göre;

- 1- OSB ile parsel sahibi arasındaki dava devam ederken, 1724/4 nolu parsel Seramiksan firmasına kaç lira bedelle tahsisi yapılmıştır?
- 2- Parsel ile ilgili hangi yatırım projesi sunulmuştur? Bu alan halen ne olarak kullanılmaktadır?
- 3- Bu parsel Seramiksan firmasına boş arsa olarak mı, yoksa sanayi arazisi olarak üzerindeki ruhsatlı fabrikayla birlikte mi tahsisi yapılmıştır? Parsel bedeli ve üzerindeki ruhsatlı fabrika için ne kadar değer biçilmiştir?
- 4- Mahkeme sonucuna göre 1724/4 nolu parsel için OSB tarafından davacı parsel sahibine ne kadar ödeme yapılmıştır?
- 5- Aradaki fark Seramiksan firmasından tahsil edilecek midir?
- 6- Davaları devam ederken OSB tarafından geri alınan ve yeniden tahsisi yapılan başka parseller var mıdır? Varsa hangi parseller kimlere tahsis edilmiştir? Bu parsellerin tahsisi kaç liradan yapılmıştır?
- 7- Halen davaları süren parseller var mıdır. Bu parseller hangilerdir, kimlere aittir?
- 8- Dava devam ettiği gerekçesi öne sürülerek, OSB tarafından geri alınamayacağı ve başkasına devredilemeyeceği, tahsis yapılamayacağı söylenen parseller var mıdır? kimlere veya hangi şirketlere aittir?
- 9- Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı olarak, bu konunun araştırılması ve iddia edilen usulsüzlükleri yerinde görmek, Turgutlu OSB'de faaliyette bulunan fabrika sahipleri ile parsel sahiplerinin OSB yönetimi hakkındaki şikayetlerini dinlemek için Turgutlu OSB'yi denetlemeyi düşünüyor musunuz?