



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih : 1 Mart 2012
Sayı : 2348

4736

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

ANKARA

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı İdris Naim Şahin tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını Anayasa'nın 98. ve T.B.M.M içtüzüğü'nün 96.maddeleri gereğince saygıyla talep ederim.

Av. Mahmut TANAL
İstanbul Milletvekili

Bilindiği üzere Beyoğlu Belediye Başkanlığı'nca 2007 yılında yürütülen Tarlabası Kentsel Dönüşüm Projesi dolayısıyla Tarlabası'nda bazı mülk sahiplerinin emlaklarının rızası dışında ve mülk sahipleri adına ihaleye çıkıldığı, ihalenin Çalık Grubu'nun şirketlerinden GAP İnşaat Yatırım ve Dış Ticaret A.Ş. ne verildiği, mülk sahiplerine haklarının verilmediği, özel mülklerin devlet eliyle ve devletin gücüyle iktidara yakın bir şirkete rant sağlanması için anlaşmaya zorlandığı veya kamulaştırıldığı, bu suretle bölgede yaşayan halkın mağdur edildiği yönünde haberler sürekli medyada yer almaktadır. Bu hususta aşağıdaki sorularımın cevaplandırılması gereği doğmuştur.

- 1- Tarlabası'nda yürütülen kentsel dönüşüm projesi hangi aşamadadır?
- 2- Projenin ihalesi Beyoğlu Belediyesince yapılmadan önce bütün mülk sahipleri ile uzlaşmış mıdır? Uzlaşmadıysa Belediye özel mülkiyete konu mülkleri hangi kanuna dayanarak ihale konusu yapmış ve özel bir şirkete kat karşılığı ihale etmiştir?
- 3- Bu projeye göre mülk sahipleri ile hangi oran veya oranlar üzerinden anlaşılmıştır?
- 4- Bu oran bölgenin rayiç oranı ile uygun mudur?
- 5- Konuyla ilgili olarak Tarlabası Mülk Sahipleri ve Kiracıları Kalkındırma ve sosyal Yardımlaşma Derneğince 05.03.2010 tarihinde İçişleri Bakanlığı'na yapılan suç duyurusu hakkında bir işlem yapılmıştır? Yapıldıysa sonucu nedir? Yapılmadıysa gerekçesi nedir?