

7/7770

**T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü**

Sayı :B.07.0.MEG.0.15.00.00[3313-0]

18.07.12 19795 ACELE VE SÜRELİDİR

Konu : Soru önergesi

TELEFAKS

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 08.06.2012 tarih ve 16265 sayılı yazınız.

Sakarya Milletvekili Sayın Engin ÖZKOÇ tarafından 2/B arazilerinin satışında kolaylık sağlanmasına ilişkin Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına verilen Soru Önergesinde;

1- Bakanlığınızın ödemelerde kolaylık sağlanması konusunda bir çalışması var mıdır ?

2- Tarım arazileri için vatandaşlara faizsiz ve uzun vadeli kredi sağlanması, ödeme kolaylığı sağlanması açısından uygun bir yol değil midir? Bakanlığınız faizsiz ve uzun vadeli kredi sağlanması konusunda ne düşünmektedir?

Şeklinde yer alan soruların, tarafımdan yazılı olarak cevaplanması ilgi yazınızla istenilmektedir.

Buna göre, yazılı olarak cevaplandırılması istenilen yukarıdaki hususlara ilişkin açıklamalar aşağıda belirtilmiştir.

1- 6292 Sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi İle Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanunda, satış bedelinin peşin veya taksitle ödenebileceği, satış bedelinin tamamının peşin ödenmesi hâlinde yüzde yirmi, en az yarısının ödenmesi hâlinde yüzde on oranında indirim uygulanacağı, peşinat alınmadan yapılan taksitle satışlarda ise satış bedelinin yüzde onu, yapılan yazılı tebligat tarihinden itibaren en geç üç ay içinde, kalanı ise belediye ve mücavir alan sınırları içinde en fazla üç yılda altı eşit taksitte, belediye ve mücavir alan sınırları dışında ise en fazla dört yılda sekiz eşit taksitte faizsiz olarak ödeneceği yönünde getirilen hükümlerle, 2/B arazileri ile tarım arazilerinin satışı ve ödeme koşullarına ilişkin gerekli kolaylık sağlandığı düşünülmektedir.

2- Bakanlığımızca 2/B ve tarım arazilerinin satışında ödemelerde kolaylık sağlanması konusunda şu anda ilave herhangi bir çalışma yapılmamaktadır.

Bilgilerine arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Malîye Bakanı