

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

02 Ekim 2012

.../.../2012


Sayı : B.09.0.SGB.0.11-610-3369
Konu : İstanbul Milletvekili
Celal ADAN'ın
Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: a) TBMM Başkanlığının 04.06.2012 tarihli ve A.01.0.KKB.0.10.00.00-122282 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın 09.07.2012 tarihli ve B.02.0.KKG.0.12/610-2-1667/3069 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili Celal ADAN'ın Sayın Başbakanımıza yöneltmiş olduğu, Sayın Başbakanımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını talep ettikleri, TBMM 7/8739 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK :
Cevap Yazısı (2 sayfa)
CD (1 adet)

DAĞITIM:

Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN CELAL ADAN'IN
TBMM 7/8739 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR :

- 1- 3 Kasım 2002 yılından bu yana ülke genelinde yapılan imar değişikliği sayısı nedir?
- 2- Yapılan imar değişikliği sayısı İstanbul'da ne kadardır, rakamlar, semtleriyle birlikte açıklar mısınız?
- 3- 3 Kasım 2002 yılından bu yana İstanbul'da okul arsası olup, daha sonra imar değişikliğine uğrayan okul arsaları var mıdır?
- 4- İmar değişikliğine uğrayan okul arsaları sayılarını açıklar mısınız?
- 5- İmar değişikliğine uğrayan okul arsaları, üzerine ne gibi yapılar inşa edilmiştir? Bu arsalar üzerine yapılan inşaatları hangi firmalar yapmıştır?
- 6- İstanbul'da yeşil alan olan arsalarda, 3 Kasım 2002 tarihinden sonra imar değişikliği yapılmış mıdır? Bu arsalar üzerine ne gibi yapılar inşa edilmiştir? inşaatlar, hangi firmalar yapmıştır?
- 7- Kamu İhale Yasası kaç defa değiştirilmiştir? Bunları gerekçeleriyle birlikte açıklar mısınız?
- 8- İstanbul'da son dört yılda ne kadar plan tadilatı yapılmıştır? Yapılan plan tadilat değişikliği İstanbul'un hangi semtlerinde gerçekleştirilmiştir?
- 9- TOKİ veya İstanbul Büyük Şehir Belediyesine bağlı Kiptaş gibi kurumlara istedikleri yoğunlukta imar verilirken, vatandaşlara çeşitli bahaneler ileri sürülerek düşük yoğunlukta imar verildiği doğru mudur?

CEVAPLAR :

1- 3 Kasım 2002 tarihinden günümüze kadar, Bakanlığımızca onaylanan imar planı sayısı 944'tür.

Ancak, yerel idarelerde plan onama yetkisine sahip olduğu için ülke genelinde yapılan imar planı değişikliği sayısına ilişkin olarak Bakanlığımızda kesin bir bilgi bulunmamaktadır.

2,8- Bakanlığımızca gerçekleştirilen 944 adet imar planından, 103 adedi İstanbul İline ait bulunmaktadır.

Pendik İlçesinde 2, Üsküdar İlçesinde 2, Silivri İlçesinde 8, Çatalca İlçesinde 3, Merkez İlçesinde 33, Şile İlçesinde 1, Avcılar İlçesinde 7, Kadıköy İlçesinde 7, Tuzla İlçesinde 4, Ataşehir İlçesinde 8, Şişli İlçesinde 5, Beşiktaş İlçesinde 2, Sarıyer İlçesinde 2, Arnavutköy İlçesinde 8, Beylikdüzü İlçesinde 1, Küçükçekmece İlçesinde 4, Başakşehir İlçesinde 4, Eyüp İlçesinde 2 olmak üzere toplam 103 adet imar planı işlemi Bakanlığımızca gerçekleştirilmiştir

3621 sayılı Kıyı Kanunu uyarınca kıyı alanlarında yürütülen planlama çalışmaları kapsamında; İstanbul'da son dört yıllık süreç içerisinde (2008-2012 yılları) toplam 8 adet kıyı alanında dolgu amaçlı imar planı tadilatı gerçekleştirilmiş olup, bu plan tadilatların yapıldığı alanlar Mimar Sinan Belediyesi, Beylikdüzü İlçesi-Yakuplu Mevkii ve Tuzla İlçesi- Tersaneler Bölgesi Mevkiinde bulunmaktadır.

644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname uyarınca Bakanlığımızca onaylanan Plan değişiklikleri aşağıda yer almaktadır.

	Plan/ Plan Değişikliği Konusu	Onay Tarihi
1	İstanbul İli, Ataşehir İlçesi, Rekreasyon Alanı ve Yollara İlişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	02.12.2011
2	İstanbul İli, Ataşehir İlçesi, Finans Merkezi Doğu Bölgesine İlişkin İmar Planı Teklifi	06.12.2011
3	İstanbul İli, Ataşehir İlçesi, Toplukonut Alanı Batı Bölgesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	13.03.2012
4	İstanbul İli, Tuzla İlçesi, Orhanlı-Aydınlı GÖB kapsamında bulunan Lojistik Alan İmar Planı Değişikliği	13.03.2012
5	İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Büyükçamlıca Özel Proje Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı	01.06.2012
6	İstanbul İli, Ataşehir İlçesi, Şerifali Çiftliği Gecekondü Önleme Bölgesi 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı	05.06.2012
7	İstanbul İli, Başakşehir İlçesi, İkitelli GÖB ilişkin Kısmi Revizyon İmar Planı	19.06.2012
8	İstanbul İli, Ataşehir-Ümraniye İlçesi, İstanbul Finans merkezi	19.06.2012
9	İstanbul İli, Kağıthane-Şişli İlçeleri, Seyrantepe ve Huzur Mah.GÖB İmar Planı	19.07.2012

3,4,5- Milli Eğitim Bakanlığından alınan bilgiye göre İstanbul İli dahilinde imar planı tadiline uğrayan herhangi bir okul arsası bulunmamaktadır.

6,9- Bu sorularda belirtilen hususlar hakkında konuyla ilgili kuruluş olan İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığından bilgi istenilmiş olup, anılan Başkanlığın cevabı Bakanlığımıza iletilmesi akabinde tarafınıza gönderilecektir.

7- Kamu İhale Kurumundan alınan bilgiye göre 4734 sayılı Kamu İhale Kanununda bugüne kadar 24 kez değişiklik yapılmış olup, yapılan bu değişiklikler ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun madde ve gerekçelerinin yer aldığı CD yazımız ekinde bulunmaktadır.

