

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

7/4280

G.K:113

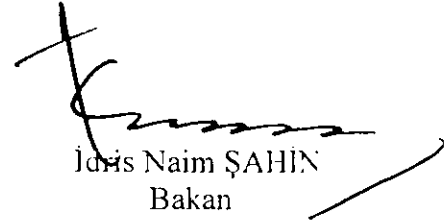
Sayı : B050MAH065000/15158
Konu : 7/4280 sayılı esas nolu
yazılı soru önergesi

56/2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi:a)TBMM Başkanlığının 27/02/2012 tarihli ve 84146 sayılı yazısı.
b)Başbakanlığın 05/03/2012 tarihli ve 1016 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili Umut ORAN'ın 7/4280 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak.
İstanbul Valiliği tarafından gönderilen cevabi yazı ekte sunulmuştur.
Bilgilerinizi arz ederim.


İdris Naim ŞAHİN
Bakan

EKLER:
İstanbul Valiliği yazısı (1 sayfa)

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

Sayı :B.05.4.VLK.0.34.07.00-610-

21885

16.04.2012

Konu : 7/420 ve 7/4280 Esas Nolu Yazılı Soru Önergeleri

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)

- İlgi : a) Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 20.10.2011 tarih ve 2949 sayılı yazısı.
b) İçişleri Bakanlığının 16.03.2012 tarih ve 7479 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili Sayın Umut ORAN'ın 7/420 ve 7/4280 yazılı soru önergelerinde yer alan sorular hakkında:

1- Büyükşehir Belediyesi Harita Müdürlüğü ve ilgili Kadastro Müdürlükleri tarafından hazırlanan mutabakat haritaları doğrultusunda, Ayamama Deresi yatağında yer alan ve mülkiyeti hazineye ait olan kısımlar üzerinde bulunan toplam 119 adet işgalin, 775 sayılı Kanuna istinaden Büyükşehir Belediyesi tarafından giderildiği, 3194 sayılı Kanun kapsamındaki kaçak ve ruhsatsız yapılarla ilgili işlemlerin yapılmasının ise yetkili ilçe belediye başkanlıklarından talep edildiği, yasal görev, yetki, sorumluluk ve mali imkanlar çerçevesinde gerekli tüm önlemlerin alındığı, 2009 yılından bu yana sekiz derenin ıslahı ile ilgili inşaat ihaleleri için İBB bütçesinden 43.390.602.00 TL, yedi derenin ıslahı ile ilgili kamulaştırmalar için 37.607.118.00 TL, İSKİ bütçesinden ise altı derenin ıslahı için 68.700.000.00 TL harcadığı,

2- Küçükçekmece İlçesi, 4 pafta, 4703(Y:5443-5444) sayılı parselde Büyükşehir Belediyesi teknik elemanlarınca yapılan mahallen tetkik sonucunda temel seviyesinde devam eden inşai faaliyetin tespit edildiği, ilgililerince 12.08.2011 tarih, 644 no'lu yapı ruhsatının ibraz edildiği, bunun üzerine tespit formu düzenlenerek, gerekli incelemenin yapılması ve neticesinden Büyükşehir Belediyesine bilgi verilmesi için konunun ilgili ilçe belediyesine iletiliği, söz konusu parsel için Büyükşehir Belediye Meclisi'ne yapılmış herhangi bir plan değişikliği teklifinin bulunmadığı,

3- Zeytinburnu ve Bakırköy İlçeleri sınırları içinde kalan ve sahil yolunun kuzey güney komşuluğunda yer alan bölgede meri plan durumları, bu planlara ilişkin fonksiyon, yapılanma şartları ve yükseklik seviyelerine ilişkin yapılan incelemede; bölgenin 1991-2011 yılları aralığında onaylanmış 10 farklı nazım ve uygulama imar planlarının bulunduğu, bu planlarda söz konusu bölgenin turizm alanı ağırlıklı olarak planlandığının görüldüğü, yürürlükte bulunan meri planlara genel bir perspektifte bakıldığında, Bakırköy ve Zeytinburnu sahilinde bölgeye ilişkin çevre yapılanma şartlarının, Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından 1991-2011 yılları arasında onaylanan Turizm Alanlarına yönelik planlar neticesinde oluştuğu ve önergede bahsi geçen 771 ada 12 parselde ait plan tadili teklifinin de mevcut çevre yapılanma değerleri dikkate alınarak onaylandığı,

4- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu, 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununda yer alan düzenlemeler uyarınca; İlçe sınırları içerisindeki yeni yapı, tadilat ve güçlendirme gibi her türlü yapı ruhsatı ile yapı kullanma izinlerinin verilmesi, bunlara ilişkin belgelerin tanzim edilmesi, yapım süreçlerinin ruhsat ve eklerine uygunluğunun denetlenmesi, gerektiğinde fenni mesullerin Yapı Denetim Komisyonuna ihbar edilmesi, ruhsat alınmadan veya ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan inşaatların tespiti, durdurulması ve bunlara ilişkin belgelerin belediye encümenlerine gönderilmesi neticesinde alınan para cezası ile yıkım kararlarının uygulanması, imar kirliliğine neden olanlar hakkında Cumhuriyet Savcılıklarına suç duyurusunda bulunulmasının ilçe belediyelerinin yetki, görev ve sorumluluğunda kaldığı, bu meydana, İstanbul genelinde ilçe belediyelerince tesis edilen idari para cezaları ile imar kirliliğine ilişkin yargı kararlarının Büyükşehir Belediyesinin arşivinde bulunmadığı,

J = 16.04.2012
17808
K = 20.04.2012

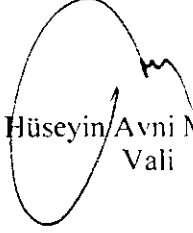
T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

23.07.2004 tarihinde yürürlüğe giren 5216 sayılı Kanunun 11. maddesi ile Büyükşehir Belediyelerine verilen yetki, İlçe Belediyelerinin imar uygulamalarını denetlemeye ilişkin olduğu, bu kapsamda; ruhsat alınmadan veya ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan inşaatların tespiti, durdurulması ve gerekli yasal işlemlerin yapılmasının ilçe belediyelerinden istenildiği,

5- İstanbul genelinde 39 ilçe, 783 mahalle ve 151 adet köyden müteşekkil olmak üzere toplam 934 adet yerleşim biriminin bulunduğu, anılan yerleşim birimlerinde Büyükşehir Belediyesine 2009 yılında 1101, 2010 yılında 330 ve 2011 yılında 95 su baskınının ihbar edildiği, yasal görev, yetki ve mali imkanların çerçevesinde dere yatağında kalan işgalli yapıların yıkımı, tahliyesi ve kamulaştırma işlemlerinin yürütüldüğü, ayrıca, İstanbul İli, Bahçelievler İlçesi ve Küçükçekmece İlçesi sınırlarında bulunan Ayamama Deresinin ıslahı için çevrede bulunan kadastral parseller ilgili ilçe belediyelerince yapılacak imar uygulaması neticesinde kamuya kazandırılarak ıslah çalışmalarının tamamlanacağı,

Belediye bütçesinin içerisinde salt dere kamulaştırmalarına ilişkin detay bir kod bulunmadığı, dere ıslahlarının kamulaştırma bedellerinin tüm kamulaştırmaların toplamı için bütçeden ayrılan tertipten ödendiği, 2009 yılından bu yana dere ıslahları ile ilgili olarak toplam 93.891 m² alan için 37.607.118.00TL kamulaştırma bedeli ödendiği Büyükşehir Belediye başkanlığından alınan bilgilerden anlaşılmış olup, İlimiz dahilindeki İlçe Belediyelerinden alınan bilgilere göre icmal edilen tablo ilişikte sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.


Hüseyin/Avni MUTLU
Vali

EKLER :

yazı (e-köşe-tilde)

tablo (e-köşe-tilde)

DAĞITIM :

İçişleri Bakanlığına
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)
Çevre ve Şehircilik Bakanlığına
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)

	Tavukçu ve Ayamama Dereler) taşması sonucu düşük kot nedeniyle etkilenen iş yerleri ve konutların önlerinde beton perdeler yapılarak bodrum girişlerinin kapatıldığı ve sel felaketlerinden etkilenmesinin kontrol altına alındığı.
Bahçelievler İlçesi	Ayamama deresinin İlçede kalan kısmında, dere yatağına taşan kaçak yapılaşmanın bulunmadığı, ancak Büyükşehir Belediyesince Ayamama Deresi ıslah çalışmalarına başlandığı, bu çalışmalarda yine güzergahını etkileyen bahçe duvarı, sundurma vs. basit imalatların kaldırılmasına başlandığı.
Bakırköy İlçesi	İstanbul İli sınırları içinde bulunan tüm dere ve su toplama havzalarının kontrolünün, ıslahı ve denetlenmesinin Büyükşehir Belediye Başkanlığına bağlı İstanbul Su ve Kanalizasyon İşleri (İSKİ)Genel Müdürlüğü görev alanında kaldığı. Ayrıca: Ayamama Deresinin ilçe sınırları dahilinde bulunan bölümü ve çevresi hakkında İSKİ Genel Müdürlüğü görüşünün alınarak uygulama imar planının hazırlandığı, Ataköy' e ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 20.04.2011 tarihinde Büyükşehir Belediye Başkanlığınca onandığı. Ayamama güzergahının ilçe sınırları dahilinde bulunan kısmında yapılan tetkik sonucu mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 62 ada, 49 parsel üzerinde Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binası inşaatının devam ettiği, bu binanın yapımı ile ilgili herhangi bir bilgi ve belgenin Belediye kayıtlarında bulunmadığı, ayrıca; yine mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 1221 ada, 188 parsel sayılı yer üzerinde Atatürk Havalimanına ait yakıt tankları ve diğer yapıların bulunduğu, bu binalarla ilgili olarak da Belediyede herhangi bir bilgi ve belgeye rastlanmadığı. Ayamama Deresinin taşması sonucu 29 Mart 2009 tarihinden bu yana ilçe genelinde yaşanan su baskınlarında Ataköy 9. 11. Kısım yollarında yağmur suyu kanallarında 2008 yılından itibaren baca, ızgara temizleme çalışmalarının ekiplerce periyodik olarak yapıldığı, ilçede su baskınlarından zarar gören vatandaşların Belediye, İSKİ ve Büyükşehir Belediye Başkanlığına karşı açılan davaların sonucunda dere ıslah çalışmaları sorumluluğunun Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile İSKİ Genel Müdürlüğüne ait olduğu, zararların oluşmasında Belediyenin hizmet kusurunun bulunmaması nedeniyle, davaların Belediye lehine reddine karar verildiği.
Başakşehir İlçesi	Belediye tarafından kurulma tarihi olan 04.05.2009 tarihinden bugüne kadar 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesine istinaden toplam 725 adet yapı hakkında yapı tatil tutanağının tanzim edildiği, İmar Kanununun 184. maddesi uyarınca 774 adet dosyanın bulunduğu, bu dosyalardan mahkemece yapılan yargılama neticesinde 364 adet dosyanın neticelendiği. Karara çıkan 364 adet dosyanın 327 adedinin mahkemece yapılan yargılama neticesinde sanıklar hakkında Türk Ceza Kanununun 184. maddesi uyarınca genel olarak "1 yıl hapis cezası ve cezanın ertelenmesi yada hükmün açıklanmasının geri bırakılması" yönünde hükmün tesis edildiği, 1 adet dosyada da sanık hakkında ise "para cezası" hükmümediği, kalan 36 adet dosyanın bir kısmında Savcılıkça "kavuşturmaya yer olmadığına dair" karar verildiği, diğer bir kısmında ise ölüm gibi nedenlerle "beraat" kararının tesis edildiği, 774 adet dosyanın 410 adedinin halen derdest olup soruşturma ve kavuşturmasının devam ettiği. Ayrıca, İkitelli Sefaköyde bulunan 4 pafta 4703 parselin Belediye sınırlarında olmadığı.
Bayrampaşa İlçesi	İmar Yasasına aykırılıktan dolayı: 2009 yılında 78 adet tutanak tutulduğu, 20.474.00 TL para cezası kesildiği. 2010 yılında 48 adet tutanak tutulduğu, 992.745.22 TL para cezası kesildiği. 2011 yılında 47 adet tutanak tutulduğu, 328.903.05 TL para cezası kesildiği. Ayrıca tutanak tutulan bütün imar aykırılıklardan dolayı ilgilileri hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulduğu, 27 vatandaş hakkında TCK'nin 184/1 md. gereğince hapis cezası verildiği. İlçe genelinde soru önergesi kapsamında değerlendirilecek herhangi bir olumsuzluğun olmadığı. Dere yatağında kalan alanların kamulaştırılıp kamulaştırılmadığı ve bu işlemler için ne kadar bütçe ayrıldığı sorusu ile ilgili olarak, ilçe genelinde söz konusu nitelikte alanların

	bulunmadığından bu konuda yapılmış herhangi bir işlemin olmadığı.
Beşiktaş İlçesi	Belediyenin yetki ve sorumluluğunda kalan bir işlemin bulunmadığı.
Beykoz İlçesi	29.Mart.2009 tarihinden günümüze kadar İmar Yasasına aykırı olarak yapıldığı tespit edilen 78 Adet yapı hakkında yapı tatil tutanağı tanzim edilmek suretiyle idari işlemin tesis edildiği, bu yapılar hakkında alınan Belediye Encümen kararları gereğince toplam 3.089.507,35 TL İmar para cezasının tahakkuk ettirildiği ve Beykoz Cumhuriyet Başsavcılığına Suç duyurularında bulunulduğu, suç duyurulana istinaden Beykoz Cumhuriyet Başsavcılığınca açılan davalar neticesinde Mahkemelerce hapis cezası da dahil olmak üzere çeşitli kararların verildiği, ancak bu kararların tümünü içeren dokümanın Belediyeye ulaşmadığından sayı hakkında bilgi verilemediği.
Beylikdüzü İlçesi	29 Mart 2009 tarihinden itibaren İmar Kanununa aykırılıktan dolayı 144 adet idari işlemin tesis edilerek 366.279.2TL para cezası kesildiği, hapis cezasına çarptırılan kamu çalışanı veya yurttaşın bulunmadığı. Bölgede Haramidere, Kavaklıdere ve Atmaca deresinde ıslah çalışmalarının başlatıldığı, bu çalışmaların Büyükşehir Belediyesi tarafından yürütüldüğü ve hızlı bir şekilde devam ettiği.
Beyoğlu İlçesi	Belediye sınırları içerisinde 29 Mart 2009 tarihinden bu yana ruhsatsız veya ruhsatına aykırı olduğu tespit edilen toplam 62 adet inşai faaliyet hakkında 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine göre yapı tatil tutanağı tanzim edildiği ve aynı Kanunun 42.maddesi gereğince de toplam 2.081.506,52 TL para cezası verildiği, ayrıca T.C.K' nun 184.maddesi gereği ilgilileri hakkında Beyoğlu Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulduğu.
Büyükçekmece İlçesi	29 Mart 2009 tarihinden bu güne kadar, ilçe sınırları içerisinde İmar Kanunu ve yönetmeliklerine aykırılığı tespit edilen 254 yapı için bina durdurma zaptının düzenlendiği, söz konusu inşaatlarla ilgili olarak yine bu dönemde 3194 sayılı Kanunun 42. maddesi uyarınca toplam 1.616.200,00TL imar para cezasının tahakkuk ettirildiği, bu işlemler sonucunda hapis cezasına çarptırılan kamu çalışanının bulunmadığı, 254 kişi ile ilgili olarak Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulduğu.
Çatalca İlçesi	29 Mart 2009 tarihinden bugüne kadar İlçe mahalle ve köylerinde 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesine göre ruhsatsız ve ruhsat eklerine aykırı olarak yapılan yapılara ilişkin olarak toplam 305 adet idari işlem tesis edildiği, tanzim edilen yapı tatil tutanaklarına istinaden 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesine göre toplam 1.609.149,11TL para cezasının kesildiği, bu işlemler sonucunda Türk Ceza Kanunu'nun 184. maddesine göre 90 yurttaş hakkında Asliye Ceza Mahkemesince hapis cezası verildiği, ancak hükmün açıklanmasının geri bırakılması uygulaması ile bu cezaların genellikle 5 yıl ertelendiği, yine Türk Ceza Kanunu'nun 184. maddesine göre hapis cezasına çarptırılan kamu çalışanının bulunmadığı. İlçede yaşanan 2009 yılı sel felaketi sonrasında İstanbul Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü ve Belediye teknik elemanlarınca yapılan tespitlerde 113 iş yerinin mağdur olduğu.
Çekmeköy İlçesi	2009 yılı mart ayından bu yana 163 yapı tatil tutanağının tutulduğu, İmar Kanununun 42. maddesi gereği 2010 yılında 1.528.910,91 TL, 2011 yılında 316.922,33 TL olmak üzere toplam 1.845.833,24 TL encümen para cezasının verildiği.
Esenler İlçesi	29.03.2009-26.10.2011 tarihleri arasında 3194 sayılı İmar Kanunu'na istinaden toplam 29 adet Yapı Tatil Tutanağı düzenlendiği ve aynı Kanun'un 42.maddesi gereğince Belediye Encümeni tarafından 468.263,51TL para cezası verildiği; ayrıca İlçede bulunan Çinçin Deresi ve Kurudere yataklarının daha önceki yağışlardan olumsuz etkilenmekle birlikte kollektör yapımından sonra bu olumsuzlukların yaşanmadığı ve İlçede yaşanan su baskınları ile ilgili dere ıslah çalışmaları ve bu çalışmalarla ilgili kamulaştırma işlemlerinin Büyükşehir Belediyesi tarafından tamamlandığı.
Esenyurt İlçesi	İlçe sınırları içerisinde Haramidere dere yatağı bulunduğu, söz konusu dere yatağının ıslah edilmesi çalışmalarının büyük ölçüde tamamlandığı, kalan kısımların tamamlanması hususunda İSKİ yetkilileri ve belediyece gayret gösterildiği, özellikle Haramidere mevkinin sağlı sollu olmak üzere hazırlanan imar planlarında 30 m' lik bandarın

	oluşturulduğu. bu oluşturulan yeşil ve ağaçlandırılacak bantlar içerisinde kesinlikle yapılaşmaya müsaade edilmediği, eskiden var olan yapıların ortadan kaldırılması işlemlerinin de hızla devam ettiği. Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Belediyenin ortaklaşa hazırlamış olduğu Haramidere mevkinin kamulaştırma haritalarının düzenlendiği. kamulaştırma çalışmalarının hızla devam ettiği, İlçem sınırlarını boydan boya kateden Haramiderenin ıslahı ve etrafının temizlenerek koruma alanı içerisine alınması önergede bahsedilen olumsuzlukların yaşanmadığı alanlar olduğu. İlçe sınırları içerisinde kaçak yapılaşma ile ilgili mücadelenin sürdüğü. kesinlikle yapılaşmalarına müsaade edilmediği gibi teşebbüs halinde olanlar ise anında yıkıldığı. bölge imar planlarının tamamlandığı, plansız alanın bulunmadığı, hazine alanlarında gecekondulaşmanın bulunmadığı, oluşturulan yapı denetim ekiplerinin sürekli olarak gezdiği, olumsuzluklara asla müsaade edilmediği, kaçak olarak yapılan yapının tespiti ve mevcut yapılaşmaların üzerine kaçak olarak kat yapılması tespitleri halinde 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. maddelerine göre işlemlerin yapıldığı. Cumhuriyet Başsavcılığına Türk Ceza Kanununun 184. maddesine istinaden suç duyurusunda bulunulduğu. İlçede 184. maddesine istinaden imar kirliliğinden dolayı ceza alan yapı sahiplerinin mevcut olduğu. Bölgede yer alan Haramidere dere yatağının büyük ölçüde ıslah edilmesi ve imar planlarında dere yatağının etrafının yeşil alan ve ağaçlandırılacak alan içerisine alınması, dere yatağı bölgesinde yer alan müştemilatların, yapıların kaldırılması ile meydana gelecek olumsuzluklardan etkilenmesini ortadan kaldırıldığı, Hedefin su ve sel baskınlarına maruz kalmayan, mağduriyet yaşamayan, can ve mal kaybına neden olmayan imar planına uygun olarak sağlıklı bir yerleşim alanı yaratmak olduğu.
Eyüp İlçesi	29 Mart 2009 dan buyana İmar kanununa aykırılıktan dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince: 2009 yılında Ruhsatsız veya Ruhsatına Aykırı İnşaat sayısı; 43, 2009 yılında Ruhsata Bağlanan veya Yıkılan İnşaat sayısı; 16, 2010 yılında Ruhsatsız veya Ruhsatına Aykırı İnşaat sayısı; 27, 2010 yılında Ruhsata Bağlanan veya Yıkılan İnşaat sayısı; 19, 2011 yılında Ruhsatsız veya Ruhsatına Aykırı İnşaat sayısı; 25, 2011 yılında Ruhsata Bağlanan veya Yıkılan İnşaat sayısı; 14,
Fatih İlçesi	29.03.2009 tarihinden günümüze kadar 3194 sayılı İmar Kanununa muhalefet edilmesi nedeniyle toplam 163 adet Yapı Tatil Tutanağı düzenlendiği, düzenlenen her bir Yapı Tatil Tutanağı için ilgilileri hakkında İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulduğu, ancak suç duyurusunda bulunulan yapı malikleri hakkında Cumhuriyet Başsavcılığınca yapılan işlemler ve sonuçları hakkında imar arşiv kayıtlarında herhangi bir envanter bulunmadığı. 29.03.2009 tarihinden bu yana 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden alınmış olan Encümen Para Cezası miktarının 4.066.477,85 TL olduğu.
Gaziosmanpaşa İlçesi	29 Mart 2009 tarihinden itibaren aykırılıktan dolayı, İmar Kanununa göre 93 adet yapı için yasal işlem başlatıldığı. Belediye Encümenince toplam 2.071.304.416,00TL para cezası kararı alındığı, bu işlemler sonucunda 70 adet yapının ilgilileri hakkında gerekli işlemlerin yapıldığı, 13 adet yapı ruhsat ve projesine uygun hale getirildiği, diğer 10 adet işlemlerinin devam ettiği, Belediyece sözkonusu Kanuna aykırı işlem yapmaktan dolayı hakkında idari işlem tesis edilmiş ya da hapis cezası almış kamu çalışanının bulunmadığı. Ayrıca İlçede imar planlarının İSKİ Genel Müdürlüğü ve diğer kurum görüşleri doğrultusunda hazırlandığı, yapım ve uygulama aşamasında İSKİ'nin haritalarında Dere Yapı yaklaşma Sınırları ve Taşkın Önlemleri Yapılaşma Bantları dikkate alınarak taşkın risk belirleme çalışmalarının yapıldığı. 2009 yılından itibaren İlçede su baskınlarının neden olabileceği mağduriyetlerin görülmediği.

Güngören İlçesi,	İlçe sınırları içerisinde bulunan dere boyundaki taşınmazların, 2004 yılında Belediye ve İSKİ tarafından kamulaştırıldığı, 29 Mart 2009 tarihinde ve sonrasında ise İlçe sınırları içerisinde su baskını yaşanmadığı ve buna bağlı bir işlem yapılmadığı.
Kadıköy İlçesi	İlçe sınırları içerisinde bulunan ve Göztepe'den denize kadar uzanan Kurbağalı Derenin, dere yatağının dar olması nedeniyle her an taşma tehlikesi bulunduğunu ve önlem alınması hususunda Büyükşehir Belediyesine sözlü ve yazılı başvuruların yapıldığı, ancak yanıt alınamadığı. 29.03.2009 tarihinden bugüne kadar 248 adet zabın tespit edildiği, kesilen para cezalarının toplamını gösteren liste ekte bulunmaktadır.
Kağıthane İlçesi	İlçe sınırlarında can ve mal kaybına sebep olacak herhangi bir sel ve su baskınının olmadığı. İlçe sınırlarında 2011 yılının ilk 9 aylık döneminde 68 adet yıkım kararının alındığı, bu kararlara istinaden 393.000,00TL para cezası tahsil edildiği, 2006 yılında yıkım kararı verilen yapı sayısı:22, yıkılan yapı sayısı:129, cezası verilen yapı sayısı: 58, toplam ceza miktarı:572.382 TL, Tahsil edilen miktar:364.815TL, 2007 yılında yıkım kararı verilen yapı sayısı:36, yıkılan yapı sayısı:145, cezası verilen yapı sayısı: 86, toplam ceza miktarı:1.121.138TL, Tahsil edilen miktar:574.257TL, 2008 yılında yıkım kararı verilen yapı sayısı:22, yıkılan yapı sayısı:62, cezası verilen yapı sayısı:73, toplam ceza miktarı:635.637TL, Tahsil edilen miktar:474.466TL, 2009 yılında yıkım kararı verilen yapı sayısı:27, yıkılan yapı sayısı:224, cezası verilen yapı sayısı:103, toplam ceza miktarı:421.934TL, Tahsil edilen miktar:187.957TL, 2010 yılında yıkım kararı verilen yapı sayısı:2, yıkılan yapı sayısı:18, cezası verilen yapı sayısı: 2, toplam ceza miktarı:75.581TL, Tahsil edilen miktar:29.402TL, Toplam ceza miktarı:2.826.672TL, Tahsil edilen Toplam Miktar:1.630.897TL.
Kartal İlçesi	Belediyesi sınırları içerisinde 29.03.2009 tarihinden 01.11.2011 tarihine kadar 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında, 115 adet yasal işlem yapılarak 1.892.219,00 TL para cezası kesildiği.
Küçükçekmece İlçesi	İlçe Merkez Mahallesi, Basın Expres yolu, eski 4 yeni:F21C22A4B pafta, eski:4703 yeni:5444 parsel 24.06.2006-22.09.2006-21.08.2009-18.04.2009-20.06.2010 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Halkalı Revizyon Uygulama İmar Planında E:1.75 yapılaşma şartlarında Prestij- Hizmet+İmalat sahasında kaldığı, Söz konusu yerin imar işlem dosyasında yapılan tetkikte adı geçen yere Öntaş Mermer Sanayi A.Ş.-Engin AKSU adına 14.07.2011 tarih ve 2011/14109 sayı ile H:Avan proje onaylı projelere göre 3 bodrum kat+zemin kat+11 normal kat+çatı katından ibaret showroom +ofis+restoran inşaat için 12.08.2011 tarih ve 644 sayı ile yapı ruhsatı verildiği ve yerinde hafriyat çalışma işlemlerinin yapıldığı, Ayrıca Büyükşehir Belediye Zabıta Tedbir Müdürlüğünce Ayamama Deresi yatağı etkisi altında kalan yerle alakalı yıkım programı dahilinde 775 sayılı kanun kapsamında yıkım işlemlerinin yapıldığı ayrıca konu ile alakalı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce imar durumu için İSKİ kurum görüşünün alındığı.
Maltepe İlçesi	İlçe dahilinde 2011 yılı içerisinde tespit edilen imara aykırı hususlar sebebi ile 145 adet yapı ve ilgilileri hakkında yasal işlemlerin yapıldığı, bu işlemler neticesinde 5.147.515,00TL para cezası verildiği, Kayıt tetkikinde su baskını ile ilgili kayda rastlanmadığı.
Pendik İlçesi	29 Mart 2009 tarihinden bu yana 3194 sayılı İmar Kanununa aykırılıktan dolayı 2011 yılında 51, 2010 yılında 168, 2009 yılında 378 adet idari işlemin tesis edildiği, bu işlemler toplamında 2.506.857,27TL para cezasını verildiği, Ahmet Yesevi Mahallesi, Eylem Sokaktaki dereye(çift hat 480 metre) ve İnönü Caddesine (tek hat 300 metre) Q1000'lik yağmursuyu hattının yapıldığı ve bu şekilde su baskınlarına karşı önlem alındığı.
Sancaktepe İlçesi	İlçe belediyesinin 01.04.2009 tarihinde göreve başladığı, 328 adet kaçak yapıya 46 adet ruhsatlı yapıya ruhsat eki projelerine aykırı yapıldığı tespit edilerek yapı Tatil tutanağının düzenlendiği, söz konusu yapılara ve ilgililerine 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42.

	maddelerine göre yasal işlemlerin yapıldığı, 32. madde gereği yıkım kararı, 42. madde gereği toplam 381.546.00TL para cezasının kesildiği ve yasal işlemlerin devam ettiği, söz konusu kaçak yapılarla alakalı 238 kişi hakkında TCK 184. ve 203. maddeleri gereği Savcılığa suç duyurusunda bulunduğu, 29 Mart 2009'dan bu yana herhangi bir sel baskınının meydana gelmediği ve sel baskını için bütçe ayrılmadığı.
Sarıyer İlçesi	Belirtilen Ayamama Deresinin İkitelli Sefaköy 4 pafta, 4703 Parsel de kaldığı ve Zeytinburnu İlçesinde yükselen kulelerin bulunduğu yerlerin Sarıyer İlçesi dışında kaldığı, bu nedenle konu ile ilgili herhangi bir bilgi verilemediği
Silivri İlçesi	29 Mart 2009 tarihi itibarıyla İmar Kanununa aykırı olarak kaçak ve ruhsatsız, inşaat yapanlar ve ruhsata esas onaylı mimari projesine aykırı imalat yapanlar hakkında meri kanun ve yönetmelikler gereği yapılan yasal işlemler tablo şeklinde ilişikte sunulmuştur.
Sultanbeyli İlçesi	Belediye sınırları içerisinde İmar Yasasına aykırılıktan dolayı; 2009 yılında 2385 adet yapı tatil tutanağı düzenlendiği ve 48.297.906.15 TL para cezası kesildiği, 2010 yılında 32 adet yapı tatil tutanağı düzenlendiği ve 65.725.58 TL para cezası kesildiği, 2011 yılında 9 adet yapı tatil tutanağı düzenlendiği ve 13.129.98 TL para cezası kesildiği, ilgililer hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunduğu, Belediye sınırları içerisinde 2009 yılından bugüne kadar yaklaşık 100 ev ve işyerini su bastığı ve yapılan yağmur suyu kanalları ile bu sorunun bitirildiği ayrıca ilçede bulunan derelerin temizliğinin Belediye tarafından periyodik olarak yapıldığı.
Sultangazi İlçesi	Belde sınırları içerisinde 29 Mart 2009'dan buyana İmar Kanununa aykırılıktan 392 kişi, kurum ve kuruluş hakkında yasal işlemin yapıldığı, işlemler sonucunda 7.800.589,82TL idari para cezasının kesildiği ve bu konularda yasal işlemlerin devam ettiği.
Şile İlçesi	3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. maddelerine muhalefeten 29.03.2009 tarihinden buyana 102 adet işlemin tesis edildiği ve bunlara toplam 358.816.40TL para cezası kesildiği ve yine hapis cezasına çarptırılan kamu görevlisi yada yurttaş olup olmadığına dair herhangi bir belgeye rastlanmadığı.
Şişli İlçesi	İlçe dahili Paşa Mahallesi'nde, dere yatağının kapalı olması sonucu meskenlere yağışlı havalarda su baskınlarının yaşanmaması için Şişli-Paşa Mahallesi Muhtelif sokaklarda (Bahçe Sokak, Emek Sokak, Turanbey Sokak, Çakıl Sokak, Poyraz Sokak, Güzelbahçe Sokak v.b.gibi) yağmur suyu ızgara çalışmasının yapıldığı.
Tuzla İlçesi	İlçe sınırlarında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 ve 42 maddelerine göre yapılan idari işlemler, 29 Mart 2009 tarihinden itibaren 137 adet Encümen Kararı alındığı. - Yapılan idari işlemler içinde 19 adet dava dosyası için hapis cezası verilmiş ise de bu cezaların paraya çevrildiği, 251 dosya için ise her iki suç açısından verilen hapis cezası kararlarının "hükümün açıklanmasının ayrı ayrı geri bırakılmasına karar verilerek" 5 yıl süre ile ertelendiği. - İmar mevzuat ve hükümlerine aykırılıktan dolayı para cezaları ile ilgili olarak, toplam tahakkuk edilen para cezası miktarının 1.266.516,01TL tahsil edilen para miktarının ise 441 087,19 TL olduğu.
Ümraniye İlçesi	İlçe dahilinde 29 Mart 2009 tarihinden bugüne kadar dere yatağında kaldığı için 2 (iki) adet parselin kamulaştırılmasının yapıldığı, kamulaştırmalar için 2011 yılında 3.734.000.00 TL bütçenin ayrıldığı, su baskınlarını önlemek ve yağmur sularından kaynaklanan olumsuzlukları gidermek amacıyla toplam 21.071 metre yağmursuyu kanalı imalatının yapıldığı. 2004 yılı ve öncesinde yaşanmış su baskınlarının bulunduğu yerlerin hassasiyetle takip edildiği ve sorunların belediye tarafından noktasal olarak giderildiği, dere ıslah çalışmalarının Büyükşehir Belediyesinin yetki ve sorumluluğunda bulunduğu, ıslah çalışmaları ve dere yataklarındaki kamulaştırma işlemlerinin büyük oranda tamamlandığı, halen çalışmaların devam ettiği, 29 Mart 2009 tarihinden bu yana ilçe sınırları içerisinde kayda değer su baskını olayının yaşanmadığı, bu konularla alakalı olarak 3194 sayılı İmar Kanunu gereği hapis cezasına çarptırılan personelin bulunmadığı. 2009 yılında 386 adet yapıya 4.100.00TL 2010 yılında 197 adet yapıya 1.213.007,00TL

	2011 yılında 106 adet yapıya 773.443,53 TL Toplam 1.990.551,45 TL para cezası verildiği.
Üsküdar İlçesi	İlçe genelinde 29 Mart 2009 tarihinden bu yana İmar Kanununa aykırılıktan dolayı kesilen para cezası tutarının 2.667.047,88 TL olduğu, 72 adet Encümen yıkım kararının bulunduğu, ayrıca yıkım kararı alınan yerlerle ilgili Türk Ceza Kanununun 184. maddesine göre işlem yapılmak üzere Savcılığa bildirildiği.
Zeytinburnu İlçesi	Söz konusu inşaatın, Kazlıçeşme Mahallesi, 89 pafta, 771 ada, 12 parsel sayılı yerde olduğu, İmar Yönetmeliği'nin 3.04. maddesi gereği Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından silüet yönünden incelendiği, 23.12.2009 tarih ve 2009/22525 TN:2376097 sayı ile avan projesinin onaylandığı, onaylanan bu avan projeye göre Zeytinburnu Belediyesi tarafından 08.02.2010 tarih ve 2009/10116 sayı ile yapı ruhsatı verildiği. İlçede 29.03.2009 tarihinden itibaren : - 2009 yılında 1 tane 32.madde kararı, 9 tane 42.madde kararı alındığı ve 7000 TL para cezası uygulandığı, - 2010 yılında 13 tane 32.madde kararı, 44 tane 42.madde kararı alındığı ve 159.821,30 TL para cezası uygulandığı, - 2011 yılında 11 tane 32.madde kararı, 17 tane 42.madde kararı uygulandığı ve 428.142,67 TL para cezası uygulandığı.