

7-3360

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.09.0.SGB.0.00.11.610/ 798
Konu : Antalya Milletvekili
Prof. Dr. Tunca TOSKAY'ın
Yazılı Soru Önergesi

SÜRELİ
.../.../2012
22 Şubat 2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 06.02.2012 tarihli ve A.01.0.KKB.0.10.00.00- 46297 sayılı yazınız.

Antalya Milletvekili Prof. Dr. Tunca TOSKAY'ın; Antalya ve İlçelerinde tarım dışı amaçlarla kullanılan araziler hakkında, Bakanlığımıza yöneltmiş olduğu 7/3360 Esas sayılı Yazılı Soru Önergesi incelenmiş olup, konuya ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.
Bilginizi ve gereğini arz ederim.

Erdoğan KIZILKAYA
Bakan

EK:

Cevap Yazısı (1 Adet, 3 Sayfa)

7-3360

ANTALYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN PROF. DR. TUNCA TOSKAY'IN
TBMM 7/3360 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN
SORULARI VE CEVAPLARI

SORULAR:

- 1) Antalya il merkezinde ve Antalya'nın bütün ilçelerinde ayrı ayrı belirtmek üzere tarım dışı amaçlarla kullanılan tarım arazilerinin alanı ne kadardır?
- 2) Tarımsal arazileri koruyan bir planlamanız var mıdır? Yoksa, kısa vadede bu amaçla bir planlama ortaya koymayı düşünüyor musunuz?
- 3) Kent merkezlerindeki betonlaşmanın artması ve tarım arazilerinin tarım dışı amaçlarla kullanımının önlenmesi için İmar Yasası doğrultusunda yapmış olduğunuz çalışmalar nelerdir?

CEVAP:

Bakanlığımız görev alanları kapsamında, Antalya- Burdur Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı (ÇDP) Bakanlığımızca 2009 yılında onaylanmış olup, hedef yılı 2025' tir.

1/100.000 ölçekli ÇDP' nin ilke ve stratejileri doğrultusunda yapılacak alt ölçekli planlarda, ÇDP ile tanımlanmış olan arazi kullanım kararları, 2025 yılı nüfus kabulleri ve 2025 yılı için hedeflenmiş olan toplam alan büyüklükleri doğrultusunda ilgili tüm kurum ve kuruluşlardan uygun görüşler alınarak alt ölçekli planlar yapılabilecektir. Bunun dışında kalan tarım arazilerinin tarım dışı amaçlı kullanıma açılması önlenmiştir. 1/100.000 ölçekli ÇDP ile Antalya İl merkezi ve ilçelerine ilişkin yerleşim alanlarının 2025 yılı için hedeflenen nüfus ve toplam alan (Ha.) büyüklükleri aşağıda tablo halinde verilmiştir.

Antalya-Burdur Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli ÇDP ile tanımlanmış olan tarım arazilerinde tarımsal amaçlı yapılar dışında başka kullanımların (konut, sanayi, turizm v.b) yer alması engellenmiş olup, böylece tarım arazilerinin korunması sağlanmıştır.

YERLEŞİM ALANLARI 2025 YILI NÜFUS KABULLERİ VE YOĞUNLUKLAR

YERLEŞİM	2025 YILI NÜFUSU (Kişi)	TOPLAM ALAN (Ha)
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	2.059.666	30.950
BADEMAĞACI	6.245	210
DAĞBELİ	7800	270
EKŞİLİ	10.500	300
KARAVELİLER	3.757	50
KARAÖZ	5.000	50
AKSEKİ MERKEZ	28.000	140
YARPUZ	8.000	80
CEVİZLİ	12.500	100
BADEMLİ	4.000	50
KUYUCAK	14.111	71
SÜLEYMANİYE	3.965	100
GÜÇLÜKÖY	2.778	82
ALANYA MERKEZ	225.000	1500
****ÇIKCILİ	18.000	212
****ÇIPLAKLI	14.000	165

****KESTEL	49.600	620
****OBA	55.250	650
****TOSMUR	13.750	110
AVSALLAR	45.500	569
DEMİRTAŞ	33.600	420
EMİŞBELENİ	17.400	312
GÜZELBAĞ	8.500	100
İNCEKUM	13.600	160
KARGICAK	40.800	480
KONAKLI	92.000	1150
MAHMUTLAR	75.000	700
OKURCALAR	55.250	650
PAYALLAR	74.400	930
TÜRKLER	74.500	931
ELMALI MERKEZ	29.000	580
AKÇAY	4.000	120
YUVA	4.000	130
FİNİKE MERKEZ	18.900	540
HASYURT	12.765	1409
SAHİLKENT	18.220	600
TURUNÇOVA	13.750	615
YEŞİLYURT	7.500	250
GAZİPAŞA MERKEZ	50.000	1950
KAHYALAR	7.500	180
GÜNDOĞMUŞ MERKEZ	11.325	151
SENİR	2.000	50
ORTAKÖY	2.000	30
KÖPRÜLÜ	2.000	20
IBRADI MERKEZ	12.000	120
ORMANA	4.748	180
KALE MERKEZ	30.000	1500
BEYMELEK	8.827	147
KAŞ MERKEZ	30.000	600
GÖMBE	6.300	140
KINIK	**	**
OVA	**	**
YEŞİLKÖY	4.800	160
KALKAN	14.400	510
KEMER MERKEZ	70.000	670
BELDİBİ	*	*
ÇAMYUVA	*	*
GÖYNÜK	25.600	320
TEKİROVA	*	*
KORKUTELİ MERKEZ	40.000	840
BÜYÜKKÖY	4.023	160
KÜÇÜKKÖY	4.200	140
YELTEN	4.500	270
YEŞİLYAYLA	5.600	328
ÇOMAKLI	2.500	250
BOZOVA	3500	130
KUMLUCA MERKEZ	78.000	1300
BEYKONAK	30.000	1200
ÇAVUŞKÖY	5.000	200
MAVİKENT	28.000	1400
MANAVGAT MERKEZ	216.000	2700
ÇOLAKLI	**	**
İLİCA	40.600	580
SARILAR	*	*
KIZILOT	6.300	420

OYMAPINAR	*	*
SİDE	*	*
TAŞAĞIL	9000	445
EVRENSEKİ	**	**
GÜNDOĞDU	**	**
SERİK MERKEZ	75.000	2300
AKINCILAR	*	*
BELKİS	6.250	110
BELEK	*	*
ÇANDIR	5.000	200
KARADAYI	4.500	330
YUKARIKOCAYATAK	4.800	120
BOĞAZKENT	*	*
GEBİZ	8.000	200
ABDURRAHMANLAR	3.600	360

Açıklamalar:

* Bu belediyeler Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi içinde kalmaktadır. Bu belediyelerde Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi plan notları geçerlidir.

** Bu belediyeler Özel Çevre Koruma Bölgesi içinde kalmaktadır. Bu belediyelerde Özel Çevre Koruma Kurumu Başkanlığınca onaylanan planlar geçerlidir.

*** Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde projeksiyon nüfusu esas alınmıştır. Alansal büyüklükler plan hükümleri 5.9 maddesi uyarınca alt ölçekli planlarda kesinleşecektir.

**** 28.08.2009 tarih ve 27333 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan "Sınır Tespit Kararı" uyarınca 5393 sayılı Belediye Kanunu 11. Maddesi uyarınca Alanya Belediyesi sınırları içine katılan Cikeilli, Çıplaklı, Kestel, Oba ve Tosmur belediyelerinin bu plan kararları uyarınca 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planlarını Alanya Belediyesi sınırlarına dahil olmadan önce yapılması durumunda yukarıda tabloda belirlenen nüfus ve alan miktarı esas alınacaktır. Söz konusu belediyeler Alanya Belediyesine bağlandıktan sonra nüfus ve alan miktarları Alanya Belediyesine dahil edilecektir.

Diğer taraftan; Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırlarında yaşayan nüfusun planlama dönemi sonu hesaplarında TÜİK verileri kullanılmış, Büyükşehir sınırları içerisindeki alanlar kentsel alan statüsünde olduğundan ve Temmuz 2004 tarihinde yasalaşan Büyükşehir Belediyesi Kanunu'na göre yeniden belirlenen sınır içerisinde kalan yerleşmelerin nüfuslarının da gelişmeye katılabilmesi için projeksiyon hesaplarında toplam nüfus değerleri kullanılmıştır.

Kemer ilçesinin nüfusu 1990 yılında 14.819 kişi iken, özellikle kıyı kesimlerinde turizmin gelişmesi ve bu gelişmenin etkisiyle göç alması nedeniyle sıçrama göstererek 2000 yılında 55.092 kişi olmuştur ve 1990-2000 yılları arasındaki 10 yıllık süreçteki artış yaklaşık 3.7 oranındadır. Bu sıçramanın projeksiyonlara etkisi nedeniyle 2025 yılı nüfus projeksiyonu 651.337 kişi çıkmıştır. Ancak, ilçenin yerleştiği alanın topoğrafik yapısının bozukluğu, kıyı kesiminde Turizm kullanımının gelişebileceği alanların azalması ve içeride yer alan köylerin ise orman içerisinde yerleşmiş olması nedeniyle gelişemeyeceği vb. nedenlerden dolayı ilçenin nüfusunun planlama dönemi sonunda ancak 75.000 kişi olacağı kabul edilmiştir.