



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
ANKARA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Recep Tayyip Erdoğan tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını Anayasa'nın 98. ve T.B.M.M içtüzüğünün 96.maddeleri gereğince saygıyla talep ederim.

Av. Mahmut TANAL
İstanbul Milletvekili

İstanbul Şişli Belediyesi sınırlarında bulunan 1963 yılında Mecidiyeköy'de inşa edilmiş olan Ali Sami Yen Stadının Seyrantepe'ye taşınmasının ardından, Ali Sami Yen Stadının bulunduğu İstanbul İli, Şişli İlçesi, Dikilitaş Mahallesi 58 pafta, 1199 ada, 384-385 parsel sayılı, 34.640,43 m² yüzölçümlü taşınmaza ilişkin olarak aşağıdaki sorularımın cevaplandırılması gereği doğmuştur.

- 1- Söz konusu taşınmaz üzerine TOKİ tarafından hazırlanıp onaylanmış olan imar değişiklik planı mevcut mudur? Mevcut ise değişen plana göre taşınmaz üzerine yapılacak inşanın niteliği ne olacaktır?
- 2- TOKİ tarafından söz konusu taşınmazın satışı gerçekleştirilmiş midir? Gerçekleştirilmişse ne zaman, hangi ihale yöntemi ile gerçekleştirilmiştir? İhale şartlarına ve usullerine uyulmuş mudur?
- 3- TOKİ tarafından ihale edilmiş olan bu taşınmaz kime, hangi bedelle ihale edilmiştir? Satış işlemleri tamamlanmış mıdır?
- 4- Taşınmazın satışı sonrasında ödeme gerçekleştirilmiş midir? Ödeme peşin olarak mı yoksa taksitlendirilerek mi yapılmıştır?
- 5- Taşınmazın ihale ile satışından sonra imar planında değişiklik yapılmış mıdır?
- 6- Basında yer aldığı gibi ihale edilen taşınmazın üzerine gökdelen inşa edilmesi söz konusu mudur? Bu durum doğru ise gökdelen inşası için gerekli izinler alınmış mıdır?
- 7- Taşınmazın satışından sonra emsal oranında değişiklik yapılmış mıdır? Yapıldıysa bu oran neye göre artırılmıştır?
- 8- Taşınmazın imar planı değişikliği için İstanbul Büyükşehir Belediyesine veya Şişli Belediyesine yapılan herhangi bir başvuru var mıdır? Varsa bu başvuru sonucunda ne işlem yapılmıştır? Başvurunun ve verilen cevabın bir örneğinin tarafıma verilmesini talep ederim.
- 9- Söz konusu taşınmaz üzerinde başlatılan gökdelen inşaatının yasa gereği alınması gereken tüm ruhsatları ve izinleri alınmış mıdır? Bu ruhsatlar ve izinler alınmışsa birer örneklerinin tarafıma verilmesini talep ederim.
- 10- Ruhsat ve izinler alınmamışsa yapılan bu inşaat kaçak değil midir?