



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.15.0.SGB.02.610 - 1536

25 Temmuz 2012

Konu :Yazılı Soru Önergesi (7-8609)

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: TBMM Başkanlığının 02.07.2012 tarih ve A.01.0.KKB.0.10.00.00-74742 sayılı yazısı.

Kütahya Milletvekili Sayın Alim IŞIK'ın tarafıma tevcih ettiği 7/8609 esas nolu yazılı soru önergesi, T.B.M.M. İç Tüzüğü'nün 99 uncu maddesi gereği, Türkiye Kömür İşletmeleri Genel Müdürlüğü'nden alınan yazılı bilgiler doğrultusunda aşağıda cevaplandırılmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Taner YILDIZ
Bakan

EKLER :
Önerge Cevabı (3 Sayfa)

KÜTAHYA MİLLETVEKİLİ SAYIN ALİM İŞİK'IN
YAZILI SORU ÖNERGESİ VE CEVAPLARI
(7/8609)

Sorular 1, 2:

Kütahya ili merkez ilçede bulunan Seyitömer Linyit İşletmesi (SLİ) Müessese Müdürlüğüne ait lojmanların boşaltılmasına yönelik müdürlük çalışmalarıyla ilgili olarak;

- Halen anılan işletmeye ait kaç lojmanda kaç işletme personeli ikamet etmektedir?
- Anılan lojmanlardan boş olanlar var mıdır?

Cevaplar 1, 2:

05.07.2011 tarihi itibari ile Seyitömer Linyit İşletmesi Müessese Merkezinde toplam lojman sayısı 291 adet olup 211 adet lojmanda 211 personel ikamet etmektedir. 05.07.2012 tarihi itibari ile 80 adet boş lojman bulunmaktadır.

Soru 3:

Anılan lojmanların boşaltılmasına yönelik karar kimler tarafından ve hangi gerekçelerle alınmıştır? Bu karardan Bakanlığınızın bilgisi veya oluru var mıdır?

Cevap 3:

Kütahya şehir merkezinde 1975 yılı sonunda iskana açılan sosyal tesisler ve lojmanların depreme dayanıklılığını belirlemek amacıyla depreme dayanıklılık testleri yaptırılmıştır. Her 100 m² de bir beton ve yapı numunesi (karot) alınmak suretiyle yapıların betonarme kolon, kiriş ve plak döşemeden oluşan betonarme karkas sistemi incelenmiş ve "Deprem Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik 2007" esaslarına göre minimum C 25 N/mm² olması gereken beton sınıfının C 11-14 N/mm² olduğu tespit edilmiştir. Analiz sonuçlarının, söz konusu yönetmelikte geçen kriterleri sağlamadığı belirlenmiştir.

Binaların depreme dayanıklılıklarının belirlenmesine yönelik çalışmaların sonraki aşamasında yapıların statik hesaplarının yapılabilmesi için gerekli olan zemin parametrelerini belirlemek amacıyla sondaja dayalı zemin ve temel etüdü yaptırılmıştır. Zemin etüt çalışmaları sonucunda; inceleme alanında yer alan jeolojik birimlerin kuvaterner yaşlı alüvyon birimlerden oluştuğu, yeraltı suyunun 4 metre derinlikte yer aldığı ve zemin grubunun Z 4 sınıfı ve D grubu olduğu tespit edilmiş ve bu tür zeminlerin sıvılaşmaya uygun olduğu, boşluk suyu basıncının artmasına paralel olarak zeminin efektif gerilmesinin ve buna bağlı olarak zeminin yük taşıma kapasitesinin azalacağı belirlenmiştir.

Lojmanların beton yapısı ve zemininin 2007 yılı Deprem Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmelikte bahsi geçen kriterleri taşımaması nedeniyle Seyitömer Linyit İşletmesi Müessese Müdürlüğünce 291 lojmanın boşaltılması talep edilmiş ve Türkiye Kömür İşletmeleri Genel Müdürlüğünce de uygun görülmesi sonucunda lojmanların boşaltılmasına başlanmıştır.

KÜTAHYA MİLLETVEKİLİ SAYIN ALİM İŞİK'IN
YAZILI SORU ÖNERGESİ VE CEVAPLARI
(7/8609)

Soru 4:

Anılan lojmanların depreme dayanıklı olmadıkları gerekçesiyle boşaltılmak istendiği, ancak bu konuda yeterli testlerin yapılmadığı iddiaları doğru mudur?

Cevap 4:

Anılan binaların depreme dayanıklılığının belirlenmesi amacıyla gerekli olan bütün çalışmalar yapılmış olup bu çalışmalar, konusunda yeterli iş tecrübesine sahip yetkili firmalara yaptırılmıştır.

Ayrıca, firma tarafından hazırlanan zemin ve temel etüt raporları ile Türkiye Kömür İşletmeleri Genel Müdürlüğü Etüt Proje Tesis Daire Başkanlığı'nın aynı çalışmanın bina temel içlerinde de yapılması önerisi Orta Doğu Teknik Üniversitesi (ODTÜ) İnşaat Mühendisliği Bölümü yetkilileri tarafından değerlendirilmiştir.

ODTÜ İnşaat Mühendisliği Bölümü yetkilileri “binaların temellerinden de yapılması istenilen sondaj çalışmaları neticesinde elde edilecek verilerin mevcut raporlardan çok büyük farklılıklar göstermeyeceğini” ifade etmişlerdir.

Soru 5:

Anılan lojmanlara ait binaların depreme dayanıklılık testleri hangi kurum veya kuruluşlar tarafından ve ne zaman yapılmıştır?

Cevap 5:

Depreme dayanıklılık testlerinin yapılması ve raporlandırılması işi ilk olarak, 4734 sayılı kanun çerçevesinde 23.06.2010 tarihinde açık ihale usulü ile yapılan ihale sonucu yapılan sözleşme ile her 100 m² de bir beton ve yapı numunesi (karot) alınarak beton sınıfının tespiti işlemi; “Test çalışmaları ve laboratuvar deneyleri için Bayındırlık ve İskan Bakanlığından çalışma yetki belgeli” Tek Yapı Test Lab. İnş. Taah. Müş. Mad. ve Org. Tar. San. Tic. Şti./ANKARA firmasına yaptırılmıştır. İş adı geçen firma tarafından 25.08.2010 tarihinde bitirilmiştir.

İkinci olarak, "Depreme dayanıklılık analizi ve güçlendirme amaçlı zemin incelemesi" işi, 4734 sayılı kanun çerçevesinde 13.01.2011 tarihinde, açık ihale usulü ile yapılan ihale sonucu yapılan sözleşme ile SBS Yapı Danışmanlık Proje Müh. Gıda. San. Ve Tic. Ltd. Şti./ANKARA firmasına yaptırılmıştır. İş adı geçen firma tarafından 27.06.2011 tarihinde bitirilmiş ve rapor sunulmuştur.

Soru 6:

Yapılan testlere ilişkin raporlarda anılan lojmanların boşaltılması gerektiği yönünde bir karar veya öneri yer almakta mıdır?

**KÜTAHYA MİLLETVEKİLİ SAYIN ALİM İŞİK'IN
YAZILI SORU ÖNERGESİ VE CEVAPLARI
(7/8609)**

Cevap 6:

İlgili firma raporunda; “İnceleme konusu binaların onarılıp güçlendirme maliyetinin, yıkılıp yeniden yapılma maliyetine oranının % 68 olarak belirlendiği, bu oranda yapılacak bir güçlendirmenin ülke ekonomisi açısından bir fayda sağlamayacağı, kullanım alanının dolayısı ile kullanım konforunun kısıtlanacağı ve bu nedenle söz konusu binaların yıkılıp zemin durumu da dikkate alınarak yürürlükte bulunan yönetmeliklere uygun olarak hazırlanmış proje ile etkin bir kontrolörlük hizmeti de alarak tekrar inşa edilmesinin ülke ekonomisi açısından daha faydalı olacağı” önerilmiştir.

Soru 7:

Anılan lojmanların tahliye sonrasında nasıl değerlendirilmesi düşünülmektedir? Söz konusu lojman binaları veya arsalarının bazı kişi veya şirketlere satılmak istendiği iddiaları doğru mudur? Bu konuda Bakanlığınızca yapılmış bir çalışma var mıdır?

Cevap 7:

Söz konusu lojmanların tahliyesi sonrasında, aynı yerde mevcut sosyal tesisler yanında deprem yönetmeliğine uygun 5 katlı ve 15 blok olmak üzere toplam 225 adet yeni lojman yapılması planlanmaktadır.

Soru 8:

Lojmanların boşaltılması sonucunda lojman sakinlerinin yaşayacakları mağduriyetlerin giderilmesi konusunda bakanlığınızca hangi önlemler alınmış ya da alınmaktadır?

Cevap 8:

Mevcut kanun ve yönetmelikler çerçevesinde işlemler yürütülmektedir.