



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 21 Aralık 2011
Sayı : 1352

2194

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Erdoğan BAYRAKTAR tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.

Turhan TAYAN

Bursa Milletvekili

2007 yılında Doğanbey Kentsel Dönüşüm Bölgesinde yaşayan vatandaşlar Bursa Osmangazi Belediye Başkanı Recep ALTEPE ile görüşmüş ve 18 ayda konutların tamamlanıp hak sahiplerine teslim edileceği sözünü almış ve rıza göstermişlerdir. Bu çerçevede 4 Ağustos 2008 de TOKİ tarafından temeli atılan konutların 18 ayda teslim edileceği vaat edilmiş fakat 48 ay geçmesine rağmen henüz hak sahiplerine teslim edilmemiştir.

SORULAR:

1. TOKİ tarafından temeli atılan konutları ne zaman teslim etmeyi düşünüyorsunuz?
2. Osmangazi Belediyesi, TOKİ ve hak sahipleri tarafından imzalanan sözleşmede hak sahiplerinin arsasının büyüklüğüne göre alacağı daire ve borcu belirlenmişti. Daha sonra açıklanan fiyatlar arsa sahiplerini borçlu duruma düşürmüştür. Daire fiyatlarının hesaplanmasında Bayındırlık Bakanlığı mı, TOKİ'nin satışa esas brüt listesi mi esas alınmıştır?
3. Hak sahiplerine evlerin "Bayındırlığın en üst seviyedeki lüks konut standartlarına göre yapılacak" denilmiş iken inşaatın hiç de lüks olmadığı anlaşılır. "Lüks" standardı sizce nedir?
4. TOKİ kendine kalan daireleri Halk Bankası aracılığı ile satarken vatandaşın satışı neden önlenmektedir.
5. Yapılan konutların çevresel ve mimarı görüntüsü tam bir "UCUBE" dir. Bursa'nın tarih ve doğal yapısına uymayan bu beton yığınının rahatsızlık duyuyor musunuz?