



17.01.2012

TBMM Başkanlığına

Aşağıdaki sorularımın **Çevre ve Şehircilik Bakanı Sn.Erdoğan Bayraktar** tarafından **yazılı** olarak cevaplandırılmasını Anayasa'nın 98 ve İçtüzüğü'nün 96. maddeleri gereğince saygıyla talep ederim.

Atilla Kart
CHP Konya Milletvekili

AKP İktidarıyla birlikte, **yabancı uyruklu** kişilere satılan **taşınmaz satışlarında** olağanüstü bir artış meydana gelmiştir.

3 Kasım 2002 tarihinden evvel Cumhuriyet tarihi boyunca yapılan taşınmaz satışlarının , **5-6 katından fazla satışın** AKP İktidarı döneminde satıldığına dair bilgiler yasama denetimi sürecinde ortaya çıkmıştır. Yabancı Gerçek Kişilere yapılan taşınmaz satışlarının "**m² olarak**" değerlendirmesi yapıldığında , en çok satışın **açık ara Konya İl'inde** yapıldığı görülmektedir. Konya İl'i'nde **2002-2011** tarihleri arasında yapılan taşınmaz satışlarının toplam tutarının **6.205.611 m²** olduğu görülmektedir.

Konya'dan sonra sırasıyla; **Antalya, Muğla, Aydın, Kırşehir, İzmir, İstanbul, Hatay, Mardin, Batman** illerinin geldiği görülmektedir. Bu tablo içinde Konya İl'i'nin durumunun **özel ve kayda değer** olduğu görülmektedir. Esasen, Konya İl'i'nde yabancı uyruklu kişi ve firmaların almış oldukları taşınmaz miktarının **daha da yüksek** olduğuna dair bilgiler söz konusudur. **İsrail** orijinli firmaların **danışıklı** yollarla Türk uyruklu kişiler ya da firmalar aracılığıyla taşınmaz aldıklarına dair bilgiler basına yansımış durumdadır.

Türkiye'yi "**Bölgenin Süpermarketi**" yapacağını ifade eden Başbakan'ın bir taraftan da **Türkiye topraklarının pazarlanmasını** gerçekleştirdiği görülmektedir.

Bu bilgi ve değerlendirmeler ışığında;

(1) Konya İl'i'nde satışı gerçekleştirilen **6.205. 611 metrekare** yüzölçümündeki bu taşınmazların **niteliği nedir?** Arsa olanlar ile tarla vasfında olanların **miktarı nedir?** Tarla, bahçe ya da çiftlik vasfında olan taşınmazlardan , yüzölçümü büyüklüğüne göre **ilk 100 taşınmazı satılanlar kimlerdir?**

(2) Taşınmaz satışlarında "**danışıklı ilişkileri ve satışları**" sorgulamak ve denetlemek amacıyla **ne tür** yöntemler uygulanmaktadır. Başka bir ifadeyle, bu yönde gerekli inceleme ve tahkikatlar yapılmakta mıdır? Bu taşınmazlar **hangi amaçlarla** kullanılmaktadır?