



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 30 Ocak 2012
Sayı: 1862



3653

Levent GÖK
Ankara Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Recep Tayyip Erdoğan tarafından yazılı yanıtlanmasını
Anayasanın 98. ve İçtüzüğü'nün 96. maddeleri gereğince arz ederim.30.01.2012

Levent GÖK

Ankara Milletvekili

İnsan Haklarını İnceleme Komisyonu Üyesi

Kuzey Ankara Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında arsa sahipleri ile Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında 24.01.2005 gün ve 237 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararı uyarınca sözleşme yapılmıştır.

Sözleşmeyle 2 yıl içinde konutların zemin ve zemin altından olmamak şartıyla hak sahiplerine teslim edileceği vaat edilmiştir.

Aradan 7 yıl geçtikten sonra, anılan konutlar için Başbakan olarak sizin de katıldığınız törenle anılan konutlar için 20-24 Ocak 2012 tarihlerinde yapılan kura çekilişi büyük hak kayıplarına ve mağduriyetlere yol açmış bulunmaktadır.

Bu bağlamda;

- 1- Yetkililer, en başta Büyükşehir Belediye Başkanı Melih Gökçek tarafından arsa sahiplerinin zemin ve bodrum kat kuralarına dahil edilmeyecekleri sözleşme aşamasında arsa sahiplerine ve basına yapılan açıklamalarla ifade edilmiş olmasına karşın, arsa sahiplerinin hemen hemen tamamının zemin ve bodrum katların kurasına dahil edilerek vaat edilenin tersine bir uygulama yapılmasını nasıl açıklayabilirsiniz?
- 2- Kura çekiminde belirlenen dairelerin hak sahiplerine gösterilmemiş ve teslim edilmemiş gerçeği karşısında hak sahiplerinin tüm iyi niyetlerinin istismar edilmesini nasıl yorumluyorsunuz?
- 3- Arsa sahiplerinin kendilerine ait arsa bedellerinin şu anki rayiç bedelinin 150.000.00 TL olması, ancak göremedikleri ve teslim almadıkları zemin ve bodrum kattaki dairelerin rayiç bedellerinin 50.000.00TL olması dikkate alındığında, Kuzey Ankara Kentsel Dönüşüm Projesinin hak sahiplerini mağdur eden bir projeye dönüşmüş olmasını nasıl açıklayabilirsiniz?
- 4- Kentsel dönüşümden çıkıp ranta dönüşen bu projenin kura çekimini iptal ederek vaat edildiği şekilde hak sahiplerinin mağduriyetinin giderilmesini düşünüyor musunuz?