

7-74
(6.2.24)

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : B.07.0.MEG.0.05.00.00-310/42[3121-117170]
Konu: Yazılı Soru Önergesi

033073 29.11.2011

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: Başbakanlık (Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü) tarafından Bakanlığımıza (Maliye Bakanımız Sayın Mehmet ŞİMŞEK'e) yazılan 14/10/2011 tarihli ve B.02.0.KKG.0.12/610-2-74/3160 sayılı yazı.

Konya Milletvekili Sayın Atilla KART'ın, Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği, Sayın Başbakanımızın da kendileri adına Bakanlığım koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını istediği, 24/08/2011 tarihli ve 229 sayılı yazılı soru önergesinin cevabı aşağıdadır;

Soru önergesine konu Konya İli, Kulu İlçesi, Tavşançalı Kasabası, Acısuyu Köyünde bulunan taşınmaz hakkında Konya Valiliğinden (Defterdarlık) alınan 28/10/2011 tarihli ve 13627 sayılı yazıda; *anılan taşınmazın mülkiyetinin Konya İl Özel İdaresine ait olduğu* belirtilmiştir.

Bilindiği üzere, 24/12/2003 tarihli ve 25326 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 45 inci maddesinde; genel bütçe kapsamındaki kamu idarelerinin edindiği taşınmazların Hazine adına, diğer kamu idarelerine ait taşınmazların ise tüzel kişilikleri adına tapu sicilinde tescil olunacağı ve Hazine adına tescil edilen taşınmazların Maliye Bakanlığı tarafından yönetileceği hüküm altına alınmıştır.

Buna göre, söz konusu taşınmazın mülkiyetinin Konya İl Özel İdaresine ait olması nedeniyle, Bakanlığımca yapılacak bir işlem bulunmamaktadır.

Diğer taraftan, anılan taşınmaz hakkında İçişleri Bakanlığından (İller İdaresi Genel Müdürlüğü) alınan 07/11/2011 tarihli ve 5917 sayılı yazı ekinde yer alan Konya Valiliğinin (İl Mahalli İdareler Müdürlüğü) 03/11/2011 tarihli ve 11025 sayılı yazısında;

./..

Mülkiyeti Konya İl Özel İdaresine ait olan Ankara-Konya yol güzergahı üzerinde bulunan taşınmazın, Tuz Gölü Özel Çevre Koruma Bölgesi Çevre Düzeni Planı içerisinde kalması nedeniyle hazırlanan imar planı değişikliğinin (mülga) Özel Çevre Koruma Kurumu Başkanlığının onayına sunulduğu, onaylı uygulama imar planı doğrultusunda hazırlanan parselasyon ve ifraz dosyasının İl Encümeninin 28/01/2008 tarihinde almış olduğu karar ile kabul edildiği, taşınmazın iskan ve ticari alana dönüştürülerek, yöre halkının yararlanması, yörenin gelişmesine katkıda bulunması ve İl Özel İdaresine gelir getirmesi amaçlanarak parselasyon yapıldığı, parselasyon sonrası 88 adet parsel oluşturulduğu ve Konya İl Özel İdaresi adına tapu tescili yapıldığı, 2008, 2009, 2010 ve 2011 yıllarında kıymet takdirinin yapıldığı, 07/10/2009 tarihinde ihale yolu ile satışa çıkartıldığı, ancak talep olmadığı için satışının gerçekleşmediğinin, Konya İl Özel İdaresinin 01/11/2011 tarihli ve 21930 sayılı yazısı ile bildirildiği belirtilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı