

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.09.0.SGB.0.11-610
Konu : Kütahya Milletvekili
Prof.Dr.Alim IŞIK'ın
Yazılı Soru Önergesi.

2338

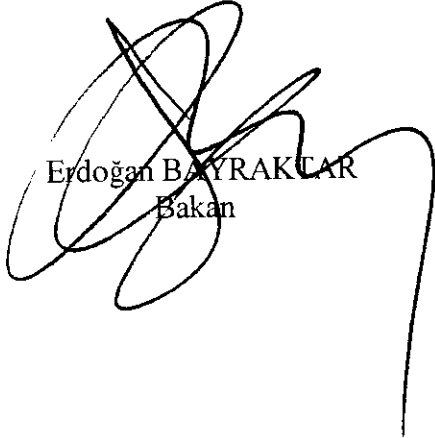
.../.../2012
2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 21.05.2012 tarih ve A.01.0.KKB.0.10.00.00/67305 sayılı yazınız.

Kütahya Milletvekili Prof.Dr.Alim IŞIK'ın, Bakanlığımıza yöneltmiş olduğu TBMM 7/7181 Esas sayılı yazılı soru önergesi incelenmiş olup, önergeye ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK :

- Cevap Yazısı (2 Sayfa)

**KÜTAHYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN PROF.DR.ALİM IŞIK
T.B.M.M. 7/7181 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLAR**

SORULAR :

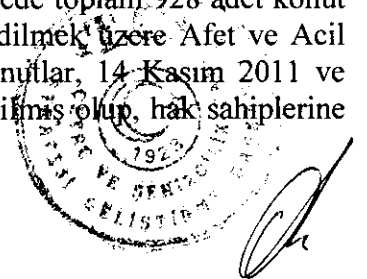
Bilindiği gibi 19 Mayıs 2011 tarihinde meydana gelen Simav depreminden bu yana Kütahya ili Simav, Hisarcık, Şaphane, Pazarlar, Gediz ve Emet ilçeleri başta olmak üzere ilin hemen hemen tamamını etkileyen depremler anılan tarihten bu yana sürekli olarak devam etmektedir. Son günlerde şiddeti ve frekansı artan artçı depremler nedeniyle ilden tekrar göçler başlamış ve vatandaşlarımız evlerine giremeyerek, sokaklarda geceler hale gelmişlerdir. TOKİ tarafından yaptırılan kalıcı konutlara yerleşen hak sahiplerinin mağduriyetlerinin ise hala giderilmediği belirtilmektedir. Bu konuyla ilgili olarak;

1. Son günlerde Kütahya ilinde tekrar yaşanan ve sık sık yenilenen depremler nedeniyle evlerine giremeyen ve sokaklarda geceleme zorunda kalan vatandaşlarımızın çadır, battaniye vb. ihtiyaçlarının karşılanarak mağduriyetlerinin giderilmesi konusunda bakanlığınızca ne tür tedbirler alınmış ya da alınmaktadır?
2. 19.05.2011 tarihli Simav depremi sonrasında TOKİ tarafından yaptırılan deprem konutlarına şimdiye kadar kaç hak sahibi yerleşmiş durumdadır?
3. Halen anılan TOKİ konutlarından kaç konut boş durumdadır?
4. Bazı hak sahiplerinin anılan konutlara önce yerleştikleri, ancak, konutlardaki inşaat hataları, sabit hatlı telefon eksikliği, internet bağlantısı yokluğu, yol çalışmalarının tamamlanmaması vb. gibi nedenlerle konutları sonradan boşalttıkları iddiaları doğru mudur?
5. Doğru ise anılan eksikliklere rağmen konutların alelacele teslim alınmasının sebebi nedir? Anılan konutlar kimler tarafından teslim alınmıştır?
6. Konutlardaki eksikliklerin tamamlanarak, vatandaşlarımızın mağduriyetlerinin giderilmesi için Bakanlığınızca yürütülen bir çalışma var mıdır? Varsa çalışma ne aşamada?
7. Yoksa bu konuda Bakanlığınızca bir çalışma yapılarak, hak sahibi vatandaşlarımızın mağduriyetlerinin giderilmesi sağlanabilir mi?

CEVAP:

1- Bilindiği üzere, meydana gelen doğal afetlerin sonucunda vatandaşlarımızın acil ihtiyaçlarının karşılanması ve mağduriyetlerinin giderilmesi konusu Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının görev sorumluluk alanında bulunmakta olup, Bakanlığımızın doğal afetler sonrasında söz konusu görevler anlamında bir sorumluluğu bulunmamaktadır.

2- TOKİ tarafından yürütülen Kütahya Simav Projesi kapsamında, 3 bölgede toplam 928 adet konut üretilmiştir. Bu konutlardan 843 adedi afetzedeye hak sahiplerine tahsis edilmek üzere Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından devir alınmıştır. Söz konusu konutlar, 14 Kasım 2011 ve 05 Aralık 2011 tarihlerinde 2 etap halinde AFAD Başkanlığına teslim edilmiş olup, hak sahiplerine teslim edilen 843 adet konuttan 670 adedinde hak sahipleri oturmaktadır.



3- Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından ihtiyaç fazlası değerlendirilen 85 adet konut ise TOKİ konut stoğuna alınmıştır.

4- İhale edilen konuların iş bitim tarihinin kış aylarına gelmesi ve vatandaşların kış aylarında mağdur olmamaları amacıyla konutlar, inşaatların tamamlanmasını takiben ivedilikle hak sahiplerine teslim edilmiştir. Ayrıca TOKİ Başkanlığında sabit telefon eksikliği, internet eksikliği, yol çalışmalarının tamamlanmaması gibi nedenlerden dolayı konutların boşaltıldığına dair herhangi bir bilgi bulunmamaktadır.

5- Söz konusu konutlar Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından teslim alınmıştır.

6,7- TOKİ tarafından geçici kabulleri onaylanan konutlar, bakım döneminde yüklenici firmanın sorumluluğunda bulunmaktadır. Bakım döneminde ortaya çıkabilecek hatalar ve teslim sonrası vatandaşlardan gelen şikâyetler, Yapım İşleri Genel Şartnamesinin “Yüklenicinin Bakım ve Düzeltme Sorumlulukları” başlıklı 25 inci maddesinde belirtildiği üzere, “ Taahhüt konusu yapım işinin her türlü sorumluluğu, kesin kabul işlemlerinin İdarece onaylanacağı tarihe kadar tamamen yükleniciye aittir. Yüklenici, gerek malzemenin şartnameye uygun olmamasından ve gerekse yapım işlerinin kusur ve eksiklerinden dolayı, TOKİ tarafından gerekli görülecek bütün onarım ve düzeltmeler ile sürekli bakım işlerini kendi hesabına derhal yapmak zorundadır” hükümleri doğrultusunda, yüklenici firma tarafından giderilmektedir.

Teslim edilen konutların kullanıcıları tarafından İdareye bildirilen şikâyetlerin büyük kısmı, genel olarak, yüklenici firma tarafından imalatların yapılması esnasında tespit edilemeyen ancak, imalatların kullanımları sırasında ortaya çıkan eksik ve kusurlardır. Söz konusu şikâyetler TOKİ veya müşavir firma elemanlarınca yerinde incelenmekte ve şikâyetin, yapımdan kaynaklı hatalardan kaynaklandığının tespit edilmesi halinde yüklenici firmaya ivedilikle yaptırılmaktadır.

Yüklenici firmalar, yapımdan kaynaklı olduğu tespit edilen şikâyetleri gidermek için Geçici Kabul ile Kesin Kabul arasındaki dönemde şantiyede personel bulundurmak zorundadırlar. Ayrıca, kesin kabul yapıldıktan sonra da şikâyet gelmesi halinde bunlar değerlendirilmekte ve varsa yapım hataları yüklenici firmaya bildirilmektedir.

