



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 05 Ocak 2012
Sayı: 1528

05 Ocak 2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Çevre ve Şehircilik Bakanı Sn. Erdoğan BAYRAKTAR tarafından bazı basın yayın organlarında yer alan beyanlarında(Milliyet,24 Aralık 2011) " **Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun Tasarısı'nın ocak ayında çıkmasının planlandığını kaydetti. Yasanın önemli iki bölümü bulunduğunu bildiren Bayraktar, ilkinin çürük binaların yakılması ile ilgili, ikincisinin de yıkılan binalardaki arsaların değerlendirilmesi olduğunu " ayrıca "Riskli binaları tespiti için Almanya'dan röntgen cihazları getirdik. Yasa çıktıktan sonra başta İstanbul olmak üzere bütün binaları bu cihazlarla ücretsiz olarak tarayacağız. Binası çürük çıkana yıkım için üç ay süre vereceğiz. Bina yıkılmadığında idari makamlarca yıktırılacağı belirtilerek bir ay daha süre verilecek. Bu sürede sonunda da yıkılmazsa biz devreye gireceğiz. Bina yıktırılacak ve yıkım masrafı kadar bedel tapuya haciz olarak konulacak. Yıktırmak için parası olmayana destek de olacağız."** şeklinde belirtmiştir.

Bu bağlamda aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sn. Erdoğan BAYRAKTAR tarafından **yazılı** olarak cevaplandırılmasını Anayasa'nın 98, İç Tüzüğü'nün 96 ve 99'uncu maddeleri gereğince saygıyla talep ederim.

Prof. Dr. Haluk Eyidoğan

CHP İstanbul Milletvekili

- 1- Deprem riskli binaların tespiti için Almanya'dan getirilen röntgen cihazları hangi kurumun denetiminde ve yönetiminde kullanılmak üzere alınmıştır?
- 2- Alınan cihazların temininde kullanılan yöntem nedir ve alımı nasıl gerçekleştirilmiştir?
- 3- Temin edilen cihaz sayısı kaç adettir ve kullanılan ödenek ne kadardır?

- 4- Riskli binaların tespiti için Almanya'dan getirilen röntgen cihazlarının teknik özellikleri nelerdir?
- 5- Bütün binaları bu cihazlarla tarayarak çürük bina tespiti yapacağınızı belirtiyorsunuz. Bu röntgen cihazları hangi özellikleri ile binanın çürük olup olmadığını tespit etmektedir?
- 6- "Binası çürük çıkana yıkması için bir süre vereceğiz. Bu sürede yıkılmazsa biz yıkacağız ve masrafını da bina sahibinden alacağız" diyorsunuz ancak 3194 sayılı imar kanunu ilgili maddeleri uyarınca mevcut yapılarda depreme karşı güçlendirme yapılmak istendiğinde, Belediyeden güçlendirme ruhsatı alınması gerekmektedir. Belediyelerin güçlendirme ruhsatı verebilmesi için binanın iskanlı olması şartı aranmaktadır. Yerel yönetimlerin ilgili yasal dayanaklarla yapması gerekenleri neden bakanlık olarak yapmak istiyorsunuz?
- 7- Bakanlığınız tarafından yerel yönetimlere cihaz desteği ve teknik desteği verilecek midir?
- 8- Bazı kamu kurumlarının binalarında on yılını doldurmadan güçlendirme yapılmaktadır. Kamu binalarının tümü için gerekli sağlam yapı envanter çalışması yapılmış mıdır?
- 9- Bakanlığınız ; mevcut yapıların problemlerinin ve vatandaşın mağduriyetinin çözümünden önce neden parsel birleştirmenin , yoğunluk artışının ve değerli arazilerin değerlendirilmesi için yasal düzenleme peşindedir?

