

7/1292
6K 56

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

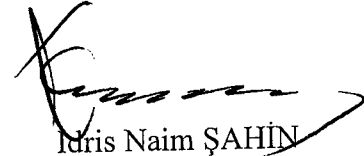
SAYI : B050MAH065000/2282
KONU: 7/1292 Esas Nolu ve 51054
Sayılı Yazılı Soru Önergesi

23/1/2012

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ:a)TBMM Başkanlığının 01/12/2011 ve 32646 sayılı yazısı.
b)Başbakanlığın 05/12/2011 tarih ve 4000 sayılı yazısı.

Adana Milletvekili Ali HALAMAN'ın 7/1292 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak, Adana Valiliği tarafından gönderilen cevabi yazı ekte sunulmuştur.
Bilgilerinizi arz ederim.


İdris Naim ŞAHİN
Bakan

EKİ:1

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığı

Bilgi :
Başbakanlık

T.C
ADANA VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

.../01/2012

SAYI : B054VLK4010700/349/-65
KONU: 7/1292 Esas No'lu Yazılı Soru Önergesi

10 Ocak 2012

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)

İLGİ : 14.12.2011 tarih ve B.05.0.MAH.0.65.00.002/30822 sayılı yazınız.

Adana Milletvekili Sayın Ali HALAMAN'ın Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunduğu 7/1292 sayılı yazılı soru önergesinde belirtilen konularla ilgili sorulara İlimiz Büyükşehir Belediyesi, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü ile İl Özel İdaresinden alınan cevabi yazılar dayanak alınarak;

1-Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından Adana Kent Konseyi, çeşitli meslek odaları ve sivil toplum kuruluşlarının katılımı sağlanarak "ortak akıl ortak başarı" sloganı ile kentimiz ile ilgili projeler ve sorunlara çözüm yollarının arandığı,

•Büyükşehir Belediye Başkanlığı sınırları içerisinde 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ihale edildiği, planın Büyükşehir Belediye Meclisince kabul edilerek askıya çıkarıldığı ve plan itirazlarının değerlendirme aşamasında olduğu, denetim konusunda Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı bünyesinde Numarataj ve Mevzuata Aykırı Şube Müdürlüğünün yer aldığı ve şehircilikle ilgili gerekli çalışmalar yapıldığı,

•Kaçak yapılarla ilgili olarak Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Teknik Araştırma ve Uygulamalar Genel Müdürlüğünün 04.02.2000 tarih ve 2360 sayılı yazısının (g) bendinde Kaçak ve İmar Mevzuatına aykırı yapıların ve gecekonduların yasal hale getirilmesi amacıyla İmar Plan Revizyonu, İlave İmar Planı Değişikliği, Mevzii İmar Planı yapımı yoluna gidilmeyecek yapılar hakkında gerekli işlemlerin yapılacağı, Büyükşehir Belediyesi bünyesinde hazırlanan veya hazırlatılan İmar Planı Revizyonları ve Kentsel Dönüşüm Projeleri bu karar doğrultusunda kontrol edilip ve kaçak yapılaşmanın önüne geçilerek yaşanabilir bir kent oluşturulmasının amaçlandığı,

•3194 sayılı İmar Kanunu hükümleri gereğince yapılan plan tadilatlarında 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu çerçevesinde karar alan İl Toprak Koruma Kurulunun görüşlerinin alındığı,

•Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Daire Başkanlığınca su ve kanalizasyon altyapısının tamamlanmış olduğu, sadece Seyhan Baraj Gölünün kuzeyinde yer alan yüksek kesimlerde kanalizasyon alt yapısının tamamlanamayıp ihtiyacın fosseptik çukurlarla giderildiği,

•Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Daire Başkanlığınca Adana bütününe yönelik Ulaşım Master Planının bulunmadığı,

•Kentiçi trafiğe gerek bölgesel olarak gerekse toplu taşıma araçlarının çeşitliliği ve yoğunluğundan kaynaklanan, aynı zamanda bir çok resmi kurumun hizmet binalarının Kent merkezinde yer almasının yanında nüfus gücü ve araç sayısının artmasından dolayı trafiğe aşırı yüklenmeye sebebiyet verdiği, Kentte genel olarak yaya ulaşım boyutlarının aşılmadığı ve iklim koşulları uygun olduğu için yolculukların %36,3'ünün yaya olarak gerçekleştirildiği,

T.C
ADANA VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

.../01/2012

SAYI : B054VLK4010700/349/

KONU: 7/1292 Esas No'lu Yazılı Soru Önergesi

●Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından Kentsel Dönüşüm Projelerinin Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelikte belirtilen kriterler doğrultusunda hazırlandığı, kentsel dönüşüm, bozulma ve çökme olan kentsel alanın ekonomik, toplumsal, fiziksel ve çevresel koşullarının kapsamlı ve bütünlüklü yaklaşımlarla iyileştirilmesine yönelik olarak uygulanan strateji ve eylemlerin bütünü ifade ettiği, Kent bütünü içerisinde fiziksel ve sosyo-ekonomik olarak çöküntü alanı haline gelmiş bir takım alanlar belirlenmiş, fiziki mekanın yanı sıra sosyo-ekonomik yapının da iyileştirilmesine yönelik çalışmalar yapmak amacıyla Fatih Mahallesi, Göl Mahallesi, Ziyapaşa Mahallesi, Sinanpaşa Mahallesi, Köprülü Mahallesi ve İkibinevler Mahallelerinde Kentsel Dönüşüm Projesi sınırlarının belirlendiği,

●Adana'nın 1975 yılından bu yana yoğun göç akımına uğradığı, 1977 yılı verilerine göre Seyhan İlçesinde bulunan toplam 69 mahallenin geçeköndü mahallesi özelliğinde olduğu, 1980 sonrası verilen teşviklerin azalması ve ülke genelinde uygulanan ekonomik politikalar nedeniyle sanayi yatırımların duraklama evresine girdiği ve yeni yatırımlara ilginin azaldığı, mevcut yatırımların yenilenmesine ağırlık verildiği, bu dönemlerde doğu ve güneydoğudaki terör olayları sebebiyle kente göçün artarak devam ettiği, ancak sanayi faaliyetlerindeki durağanlık sebebiyle göçle gelen nüfusa yeterli iş imkanları sağlanamadığından işsizlik sorununun ortaya çıktığı, zamanla kırsal alandan gelen göçle nüfusun artması ile Adana'nın deformasyona uğradığı ve kentte yaşayan ekonomik durumu iyi, kültür düzeyi yüksek insanların şehri terk etmesine neden olduğu, eğitimsiz kesimin sayıca nüfusun büyük bir bölümünü oluşturduğu, ekonomik ve sosyal yönden sıkıntılar ve eşitsizlikler yaşayan farklı kültürde insanların aynı kenti paylaşmaya başlamaları sorunlar yarattığından kentin korunması gereken değerlerinin tahrip olmaya başladığı,

●Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığınca gösterilen alanlara şahıs yada firmaların hafriyat moloz atıklarını dökmeyip şehrin farklı noktalarına dökmeleri sonucu çıkan çevre görüntü kirliliği, Büyükşehir Belediye Encümeninin 11.06.2008 tarih ve 2966 sayılı kararı ile ITC Invest Trading Consulting A.G. Türkiye Ankara Şubesine Entegre Katı Atık Bertaraf Tesisi için iş verilmiş olup, Aralık 2008 itibariyle firmaya yer teslimi yapıldığı, 2 yıl süren inşaatın ardından Entegre Katı Atık Bertaraf Tesisinin 2011 yılının başında faaliyetine başladığı, Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği doğrultusunda lisanslı firmalarla itibata geçilerek bu yönetmelik gereği atık yağ üreticileri ile sözleşme yapıldığı, 9 Nisan 2008 tarihi itibariyle hanelerden atık yağ toplama faaliyetlerine başlanıldığı, Eylül 2011 tarihi itibariyle 109 apartman ve 3 liseye 1760 adet yağ bidonu teslim edildiği, Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde Büyükşehir Belediyesinin ilgili birimlerinde oluşturulan ömrünü tamamlamış lastiklerin toplanması ve taşınması ile ilgili Çevre ve Orman Bakanlığından "Ömrünü Tamamlamış Lastik Geçici Depolama" izin belgesi almış bir firma aracılığıyla ömrünü tamamlamış lastiklerin toplanması çalışmalarına başlandığı ve Eylül 2011 tarihi itibariyle 117.680 kg ÖTL toplanarak UAT Formunun düzenlenerek teslim edildiği, Atık Pil ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği doğrultusunda 25.08.2005 tarihi itibariyle Atık Pil Toplama Kampanyasının Büyükşehir Belediye Başkanlığınca başlatıldığı, toplanan atık pillerin bertaraf protokollü gereği TAP tarafından yapıldığı, 7 mahalle muhtarlığında, 7 alışveriş merkezinde, 21 fabrikada, 122 anaokul, ilköğretim, lise, dersane, izci evi ve 1 yüksekokul, 11 hastane ve sağlık ocağı ile diğer 11 resmi kurumda, 15 özel sektörde, 1 vakıf, 3 meslek odası, 2 dernek, 9 apt., 3 otel ile 3 fotoğraf stüdyosunda atık pil kutusu ve bidonlarının bulunduğu, toplam 236 toplama kutusu ve 848 toplama bidonunun olduğu,

T.C
ADANA VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

.../01/2012

SAYI : B054VLK4010700/349/

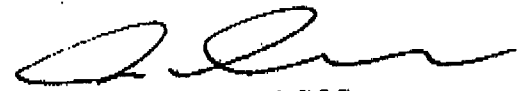
KONU: 7/1292 Esas No'lu Yazılı Soru Önergesi

2-İl Özel İdaresince; Yetki alanları içerisinde kaçak yapıları ruhsatlı hale getirmek için imar planlarında değişiklik yapıldığı, ayrıca sağlıklı yapılaşma için İlimizin özgün yerel dokusunu yansıtan projeler üretildiği, konut yaptırmak isteyen vatandaşlarımızın hiç bir ücret ödemeksizin arazilerinin topografik yapılarına ve kendi ihtiyaçlarına uygun ölçekte yerel malzemelerin kullanımını destekleyen projelerin İl Özel İdaresi denetiminde tespit edilerek temin edildiği,

3-Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce; İlimizde katı atık düzenli depolama tesisinin bulunduğu, tesis içerisinde tıbbi atık sterilizasyon ünitesi, ambalaj atıkları toplama-ayırma ünitesi ve kompost ünitesinin bulunduğu, toplanan atıkların düzenli depolama tesisinde bertaraf edildiği, İlimiz merkezinde kanalizasyon sistemine bağlı iki adet atık su arıtma tesisinin yer aldığı, ayrıca 24 saatlik ölçüm yapan 4 adet hava kalitesi izleme istasyonunun bulunduğu ve ölçüm sonuçlarının online olarak izlendiği,

4-İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünce; İlimiz sınırları içerisinde tarım arazilerinin tarım dışı kullanım izninin 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanun ve Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Arazi Toplulaştırmasına ilişkin Tüzük gereği, Marjinal Tarım Arazileri ve Tarımsal Amaçlı Yapılara Valiliğimiz tarafından izin verildiği, Dikili Tarım, Özel Ürün arazisi, Sulu ve Mutfak Tarım Arazilerinin tarım dışı kullanım izinleri Toprak Koruma Kurulu tarafından uygun görülmesi halinde yatırımcı tarafından ilgili Bakanlık yada yetki verdiği birimi tarafından alınacak Kamu Yararı Kararının alınması durumunda dosya nihai karar için İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığına gönderilerek tarım dışı kullanım izinlerinin olumlu yada olumsuz olarak sonuçlandırıldığı anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.



Hüseyin Avni COŞ
Vali