



7-1688



T.C

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.16.0.SGB.0.10.01.00/610 -265721
Konu : Soru Önergesi

28./12/2011

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 12/12/2011 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02 - 34898 sayılı yazınız.

İzmir Milletvekili Sayın Erdal AKSÜNGER'in 7/1688 Esas No'lu soru önergesinin cevabı ekte sunulmaktadır.

Bilgilerini arz ederim.


Ertuğrul GÜNAY
Bakan

EK: Cevap (2 sayfa)

**İZMİR MİLLETVEKİLİ SAYIN ERDAL AKSÜNGER'İN 7/1688 ESAS NO'LU
YAZILI SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP**

İzmir ili Çeşme ilçesi Eylül Mahallesi, 22 G II pafta, 7293 ada 1,3,4 parseller, 7934 ada 1 parsel, 6510 ada 10 parselde Marmaris Yat. Tur. İşl. AŞ., Başar Tur. Hayvancılık Ormancılık San.Dış.Tic.A.Ş. tarafından; "yola terkli, kamuya ait alanda ve Kıyı Kanunu'na aykırı olarak devletin hüküm ve tasarrufu altında olan yerlerde, ruhsatsız ve kaçak olarak yapılan imalatlar" 15/03/2010 tarih ve 2010/1 Cilt, 13 sahife ile mühürlenmiş, bu kaçak yapılar hakkında da 25/03/2010 tarih ve 2010/163 sayılı Çeşme Belediyesi Encümen Kararı ile para cezası ve yıkım kararı alınmıştır.

Bu karara, karşı, yapı sahibi tarafından, yürütme durdurma istemli olarak İzmir 4. İdare Mahkemesinin 2010/823 E. Sayılı dosyasında açılan davada Mahkeme, 7293 ada 4 parsel üzerinde bulunan çatısız, harap tek katlı bina dışındaki tüm yapılar hakkında yürütmeyi durdurma isteminin reddine karar vermiş, yürütmesi durdurulmayan bina ve yapılar, Çeşme Belediyesi tarafından 14/06/2011 tarihinde yıkım programına alınmıştır.

Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün imzanızı taşıyan 13/06/2011 tarih ve 125210 sayılı yazısıyla bu yere ilişkin olarak, Turizm Merkez Alanı ilanına yönelik çalışmaların başlatıldığı gerekçesiyle, Bakanlığınızın 2011/6 sayılı genelgesinde, yakın çevresinde konaklama yapılan inşaatlarda ve gerekli görülen diğer mahallelerde gürültü, çirkin görüntü, çevreyi kirletme gibi olumsuz etkisi olan türdeki faaliyetlerin yasaklanmış olduğu gerekçesiyle kaçak olarak yapılmış olan ve mahkeme kararıyla da yürütmesi durdurulmayan yapıların yıkım işlemlerinin durdurulması istenilmiştir.

Buna göre;

SORU 1: Adı geçen bölgede Turizm Merkez Alanı ilanına yönelik çalışmalar hangi tarihte başlatılmış, başlatıldığı ifade edilen bu çalışmalar ile ilgili gerek İzmir Valiliği, gerekse Çeşme Belediye Başkanlığına bu çalışmalar ile ilgili herhangi bir talimat verilmiş midir?

SORU 2: İzmir 4. İdare Mahkemesinin yürütmeyi durdurma istemini ret etmesine rağmen, mahkeme kararına karşı yaptığınız bu uygulama yasal mıdır? Bu güne kadar mahkeme kararlarına rağmen, Bakanlığınızın uymadığı başka mahkeme kararları var mıdır? Varsa uymama nedeni nedir?

SORU 3: İmar Kanunu, Belediye Kanunu, Kıyı Kanunu ve bu kanunlara dayalı olarak çıkarılan yönetmelik ve sair mevzuata aykırı olarak Belediye yetkilerinin Bakanlığınız tarafından kullanılmasının nedeni nedir?



SORU 4: Kamunun kullanımında olan yerlerin kişisel menfaatler uğruna kullanılmasının ve ilgili Belediyeden kamu yararına aykırı hareket edilmesinin istenilmesinin nedeni nedir?

SORU 5: Bakanlığınızın sadece teftiş ve kontrol yetkisi olmasına rağmen, yaptığınız bu uygulamayla belirli bir kişi veya gruba ayrıcalık tanınmasını istemenizin nedeni nedir?

SORU 6: Yapılan bu uygulama ile “garip guraba, fakir fukara”nın hakkının korunduğuna inanıyor musunuz?

CEVAP: Adı geçen bölgede turizm merkezi ilanı çalışmaları 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca 01/02/2011 tarihli ve 22266 sayılı yazımız ile kurum ve kuruluş görüşlerinin alınması sureti ile başlatılmış olup, 02/12/2011 tarihli ve 28130 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Yukarıda bahsi geçen yıkım çalışmaları ile ilgili olarak Başar Turizm Hayvancılık Ormancılık San. ve Dış Tic. A.Ş. tarafından yapılmış olan başvurular değerlendirilerek Bakanlığımız tarafından 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca İzmir ili, Çeşme Yarımadası, Ayasaranda Mevkiinde 01/02/2011 tarihli ve 22266 sayılı yazımız ile kurum ve kuruluş görüşleri alınmak sureti ile turizm merkezi ilanına yönelik çalışmalara başlandığı ve ayrıca Çeşme belediye ve mücavir alan sınırları kapsamındaki doğal sit alanlarında İzmir 4. İdare Mahkemesinin K:2010/1891 sayılı kararı ile Bakanlığımız koordinatörlüğünde yeniden sit irdelemesi yapılmasına ilişkin çalışmaların sürdürüldüğü İzmir Valiliği ve Çeşme Belediye Başkanlığına bildirilmiştir.

Bakanlığımızdan belgeli 3 yıldızlı söz konusu tesis hakkında işlem tesis edilirken yukarıdaki hususların göz önünde bulundurulmasında ve yapılacak uygulamalarda Bakanlığımız ile koordinasyon sağlanmasında yarar görüldüğü, Bakanlığımızın 2011/6 sayılı Genelgesi kapsamında yakın çevresinde konaklama yapılan tesislerde ve diğer mahallerde gürültü, çirkin görüntü, çevreyi kirletme gibi olumsuz etkisi olan türdeki faaliyetlerin yasaklanmasının duyurulduğu ve bu dönemde doğabilecek olumsuz etkilerinde göz önünde bulundurularak söz konusu tesis ile ilgili yıkım kararının yeniden değerlendirilmesi yönünde İzmir Valiliği (İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü), Çeşme Kaymakamlığı ve Çeşme Belediye Başkanlığını bilgilendirici içerikli 27/05/2011 tarihli ve 112495 sayılı yazımız ve 13/06/2011 tarihli ve 125210 sayılı yazımız iletilmiştir.

Yukarıda bahsi geçen yazışma süresince Bakanlığımıza yıkım işlemlerinin yasal durumuna dair bilgilendirme yapılmamıştır. Bakanlığımız konuyu bölgenin turistik özellikleri ve yürütülen turizm merkezi ilanı işlemleri çerçevesinde değerlendirmiştir.

