

T.C.
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

SÜRELİDİR

Sayı : B.02.0.002-610- 0682

02 03/2012

Konu : 7/3302 sayılı
yazılı soru önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 6/2/2012 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.00-46297 sayılı yazıları.

İlgi yazı eki Mersin Milletvekili Mehmet Şandır tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunulan 7/3302 sayılı yazılı soru önergesinin cevabına ilişkin olarak, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun yazısı ekte sunulmaktadır.

Bilgilerine arz ederim.



Ali BABACAN
Başbakan Yardımcısı

Ek : BDDK'nın 22/2/2012 tarih ve
3831 sayılı yazısı ve eki (2 sayfa)

BURCU

BANKACILIK DÜZENLEME VE DENETLEME KURUMU
(Kurul İşleri ve Kararlar Müdürlüğü)

Sayı : B.02.1.BDK.0.30.01.00-610/ 3331
Konu : Soru önergesi

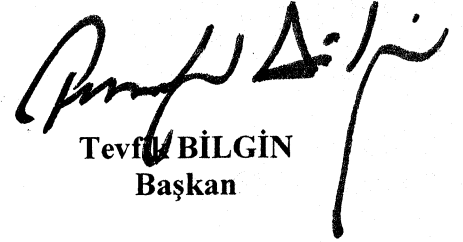
22 Şubat 2012

BAŞBAKAN YARDIMCILIĞINA
(Sayın Ali BABACAN)

İlgi: 07.02.2012 tarih ve B.02.0.002-610-0492 sayılı evrak akış ve talimat formu.

İlgide kayıtlı evrak akış ve talimat formu ekinde gönderilen Mersin Milletvekili Mehmet ŞANDIR'ın Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunduğu 3302 sayılı soru önergesinde yer alan hususlara ilişkin cevabımız ekte sunulmaktadır.

Bilgilerini arz ederim.


Tefik BİLGİN
Başkan

EK: 1

Mersin Milletvekili Mehmet ŞANDIR'ın 3302 Sayılı Soru Önergesi:

Soru 1) Söz konusu köylü vatandaşlara kullandırılan kredilerin türü nedir?

Cevap 1) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) veri tabanında kişilerin meslek grubuna bağlı bilgi ile ilçeler ve daha alt yerleşim türlerine göre bilgi bulunmadığından, hangi ilçede hangi meslek grubunun hangi türde kredi kullandığı bilgisine ulaşılamamaktadır. Diğer taraftan, il bazında ayrıntılı kredi bilgileri BDDK internet sayfasında yayımlanan “Fintürk-Finansal Türkiye Haritası” uygulamasından elde edilebilmekte olup, bu uygulamaya <http://ebulten.bddk.org.tr/haritalama/harita.aspx> adresinden ulaşılabilir.

Soru 2) Habere konu edilen iddialar doğru ise, bir bankanın köylü vatandaşı zor durumda bırakacak şekilde alacağını tahsil etmeye çalışması hangi mevzuata dayandırılmaktadır?

Soru 3) Köylüler, baraj alanı içindeki arsalarının en azından değerinden satılması için BDDK'ya başvuruda bulunduklarını ifade etmişlerdir. Köylülerin, ipotek altındaki arazilerinin değerinden satılmayacağı endişesine sevk eden düşüncenin sebebi nedir?

Soru 4) Köylü vatandaşlarımızın bu endişelerini giderecek tedbir almayı düşündür müsünüz?

Soru 5) Köylüler aldıkları kredinin büyük bir bölümünü ödedikten sonra ödeme güçlüğüne düştükleri anda kalan borçlarının daha yüksek faizle yapılandırılmasının sebepleri nedir?

Soru 6) Mevcut borcunu ödemekte zorlanırken, ipotek altındaki evinin, arsa ve arazisinin elinden çıkmaması için kalan borcunun daha yüksek faizden borçlandırılmasının önüne geçecek bir düzenleme yapmayı düşünür müsünüz?

Cevap 2, 3, 4, 5, 6) Bankalar ile bankalardan kredi kullanan müşteriler arasındaki kredi işlemleri temel olarak sözleşme serbestisi çerçevesinde tarafların karşılıklı iradeleri ile gerçekleştirilmektedir. Bu süreçte ve bahse konu sözleşmelerin uygulanmasında mevzuata aykırı herhangi bir durumun varlığı halinde, ilgili bankalar hakkında BDDK'ca gerekli işlemlerin yapılacağı tabiidir.

Ayrıca, 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 57 nci maddesine dayanılarak hazırlanan ve 01.11.2006 tarih, 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren “Bankaların Kıymetli Maden Alım Satımına ve Alacaklarından Dolayı Edindikleri Emtia ve Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”in 5 inci maddesinin birinci fıkrası uyarınca bankalar, alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları varlıkları edinme gününden itibaren üç yıl içinde elden çıkarmak zorundadırlar.

Diğer taraftan, Sakarya'nın Kocaeli İlçesine bağlı Açmabaşı Köyü Muhtarı Alim Şengör'ün BDDK'ya yaptığı başvuruya 21.11.2011 tarih ve 24028 sayılı yazı ile cevap verilmiştir.