



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Ülkemizde Hazine, sahip olduğu taşınmazlarla sık sık tartışmalara konu olmaktadır. Nitekim, 11.12.2012 tarihi itibarıyla Hazinenin özel mülkiyetindeki taşınmaz sayısı 3.627.276 adet olup, yüz ölçümü toplamı ise 218.984.360.455 metrekaredir. Bu taşınmazlardan tahsisli olanlarının sayısı 547.024 adet, yüzölçümü ise 109.582.072.333 metrekaredir.

Hazinenin sahip olduğu taşınmazların cinslerine göre dağılımına bakıldığında ise 415.313 adet arsa, 862.862 adet arazi, 1.370.168 adet tarla, 414.214 adet orman ve 1.161 adet de maden-ocak alanı bulunmaktadır. İstanbul'daki Hazineye ait taşınmazların sayısı ise 129.360'dır. Bu taşınmazların toplam yüz ölçümleri ise 2.355.315.209,33 metrekaredir.

Orman vasfını yitirmiş ve 2B olarak bilinen alanlarındaki taşınmazların satışları ile ilgili sorunların çözülemediği ve bir takım haksızlıkların yapıldığı iddiaları sıcaklığını korurken, yine özellikle İstanbul'da kıymetli arazilerin bir takım usulsüzlüklerle satışa çıkarıldığı iddiaları gündeme gelmiştir.

Yürürlüğe konulan imar affı ile üzerinde yaşayan hak sahiplerine verilmek üzere Hazine'ye ait bazı ada ve parsellerin belediyelere tescil ettirildiği bilinmektedir. Özellikle İstanbul Anadolu yakasında bulunan Beykoz ilçesinde yaşanan olaylar, ortaya atılan usulsüzlük iddialarını kanıtlar niteliktedir. Beykoz ilçesinin tamamının Kültür Tabiat Koruma Kurulunun 1995 tarihli kararı ile SİT alanı ilan edildiği bilinmektedir. Bu nedenle söz konusu imar affının ilçede uygulanamayacağı ortadadır. Ancak bu bölgede hak sahiplerine verilmek üzere, Beykoz Belediyesi'ne devredilen taşınmazların, imar affı yasasının uygulanamaması nedeni ile Hazine'ye devredilmesi gerekirken, iade edilmeyerek amaç dışında satışa çıkartıldığı ve bu şekilde 2B kapsamındaki araziler ile tapu tahsisli arazilerin usulsüz olarak Belediye mülkiyetine geçirilerek bir takım amaç dışı ihaleler ile üçüncü kişilere satıldığı iddiaları gündeme gelmiştir.

Konumu itibari ile Ülkemizin en değerli arazilerine sahip olan İstanbul, son zamanlarda bir takım yanlış ve usulsüz uygulamalar sonucunda büyük arazi talanına uğratılmış ve insan sağlığını hiçe sayar nitelikte şehrin göbeğinde bulunan taş ocakları ile çevre kirliliğine yol açılmış, insan sağlığını olumsuz etkileyen bu kuruluşlar için ise hiçbir çözüm üretilmemiştir. Yine bu konu ile ilgili olarak da İstanbul Sancaktepe'de Paşaköy mevkiinde bulunan ormanlık arazinin 49 yıllığına kiralanarak bölgede bir taş ocağı kurulacağı iddiaları gündeme gelmiştir. Özellikle İstanbul'da milyonlarca insanın, zaten az sayıda olan ormanlardan sağlayabileceği temiz hava kaynağını yok ederek, bir takım kişilere tahsis edilmesi İstanbul'un gelecekte büyük sorunlarla karşı karşıya kalacağının açık bir göstergesidir.

Bu nedenle İstanbul Beykoz'da yaşanan olay özelinde; Hazine'ye ait taşınmazlar, 2B arazileri ve bunların satışlarıyla ilgili yaşanan sorunların çözümü, bu arazilerin talan edilmemesi ve devletin birilerinin aleyhine zarara uğratılmamasına yönelik önlemlerin alınması ve ortaya atılan iddiaların araştırılması amacıyla Anayasanın 98'inci; TBMM İçtüzüğü'nün 104 ve 105'inci maddeleri uyarınca "Meclis Araştırması" açılmasını arz ve talep ederiz.

Haluk Eyüboğlu

İstanbul ML
Candan Güccer
Teh. day. m.

İhsan KALKAVAN
Samsun M. V. K.

Ramiz Topal

Anastasi

İhsan
Musa Çayır
Havir ML

2
Haluk Eyüboğlu
İstanbul ML

Meriut Duda
Aptay ML

Muhir
Gürkan ACAR
Sutcu ML

Selahattin
Kadıroğlu
Görsel ML

Dr. Celal DİNÇER
İstanbul Milletvekili

Aziz SARILBAŞ
Sancaktepe ML
Durdur ÖZBOKARI
Kırmızı ML

İhsan Özkes
İstanbul ML

[illegible]