

MİLLİYETÇİ HAREKET PARTİSİ T.B.M.M. GRUP BAŞKANLIĞI
Tarih: 27.03.2013
Sayı: 2013/ 10939

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

19/04/2012 tarih ve 6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanunda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun Teklifi ile gerekçesi ekte sunulmuştur.

② Seyfettin YILMAZ
Adana Milletvekili

① Mehmet Şandır
Mersin Mv.

Sadur DURMAZ
Yozgat Milletvekili

Celal Adan
İstanbul Mv.

TBMM BAŞKANLIĞI				
Tali Komisyon	-Plan ve Bütçe			
Esas Komisyon	Tarım, Orman ve Köylüler			
Tarih:	01 Nisan 2013	E. No:	2/1387	
Yen.Üzm.	Bşk.Yrd.	Başkan	Gn.Sek.Yrd.	Gn.Sek.
14	14	14	14	14
TBMM BAŞKANI	14			

TBMM KANUNLAR ve KARARLAR BŞK.LİĞİ
27 Mart 2013
Numara:

T B M M KÜTÜPHANE VE ARŞİV İDARESİ BAŞKANLIĞI
27 Mart 2013
NO: 196588

GENEL GEREKÇE

19/04/2012 tarih ve 6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi İle Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkındaki Kanunun yürürlüğe girmesiyle uygulamada bir dizi aksaklıklar ortaya çıkmıştır.

Kanun, Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan yerlerin değerlendirmesine yönelik sosyal boyutu bir kenara bırakarak sadece gelir elde etmek amacıyla çıkarılmıştır. Orman köylülerinin kalkınmalarının desteklenmesi kanunun ruhu olması gerekirken, bu kanunda çok düşük bir oranda kaynak aktarmak suretiyle orman ve orman köylüsüne gerekli önem verilmemiştir. Bu uygulama, köyden kente olan göçü daha da hızlandırmaktadır. Hak sahiplerine fiyat takdir bedellerinin yüksek açıklanması ciddi sıkıntılar yaşamaktadır. Bedel açıklanan yerlerde özellikle kırsal kesimde orman köylülerinin yaşadığı bölgelerde bu fiyatlarla köylünün topraklarını alamayacak olması ciddi sosyal problemleri beraberinde getirmektedir.

Ayrıca bilim ve fen bakımından orman niteliğini tamamen kaybetmiş şehirleşme ve sanayileşmeye maruz kalmış rant içeren bu yerlerin orman köylüsüyle hükümet tarafından eş değerde tutulması eşit bir yaklaşım olmamıştır. Nitekim orman köylülerinin bu konudaki mağduriyetleri yapılan inceleme gezilerimizde bizzat tespit edilmiştir. Bu gerekçelerle kanun teklifi verilmiştir.

MADDE GEREKÇELERİ

Madde 1 – Bu madde ile bedellerle yaşanan sıkıntıların giderilmesi orman köylüsüne ve tarım ile uğraşan vatandaşlarımıza gereken değerin verilmesi, mağduriyetlerinin giderilmesi vatandaşın itiraz hakkının önünün açılması, sosyal boyutunun kanuna geri döndürülmesi amaçlanarak köyden kente göçün engellenmesi amaçlanmıştır.

Madde 2 – Yürürlük maddesidir.

Madde 3 – Yürütme maddesidir.

**ORMAN KÖYLÜLERİN KALKINMALARININ DESTEKLENMESİ VE HAZİNE
ADINA ORMAN SINIRLARI DIŞINA ÇIKARILAN YERLERİN
DEĞERLENDİRİLMESİ İLE HAZİNEYE AİT TARIM ARAZİLERİNİN SATIŞI
HAKKINDA KANUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA İLİŞKİN KANUN TEKLİFİ**

Madde 1 – 19/04/2012 tarih ve 6292 sayılı Orman Köylülerinin kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun’un 6. maddesinin(4) ve (8) numaralı fıkraları aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“(4) Hak sahiplerine doğrudan satılacak olan taşınmazların satış bedeli; tarım amaçlı kullanılan alanlarda on bin m²’ye kadar, meskun yerlerde kullanılan alanlarda iki bin m²’ye kadar olan kısmı için rayiç bedelin yüzde otuzu olarak uygulanır. Orman içi köylerde 2b alanları ve hazineye ait tarım arazileri Orman köylülerine bedelsiz olarak verilir. Orman kenarı köylerde satış bedeli rayiç bedelin yüzde onu olarak uygulanır.

“(8) Satış bedeli peşin veya taksitle ödenebilir. Satış bedelinin tamamının peşin ödenmesi halinde Orman kenarı köylerde ve tarım arazilerinde yüzde elli en az yarısını ödenmesi halinde yüzde yirmi beş oranında indirim uygulanır ve bu bedeller idarece yapılan yazılı tebligat tarihinden itibaren en geç bir yıl içinde ödenir.

Madde 2 – Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 3 – Bu kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.