

7/13300

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.09.0.SGB.0.00.11.610/ 5533
Konu : Bolu Milletvekili
Tanju ÖZCAN'ın
Yazılı Soru Önergesi

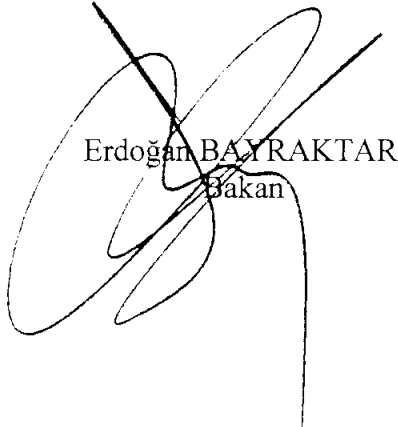
.../.../2013
03 Ocak 2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 13/12/2012 tarihli ve A.01.0.KKB.0.10.00.00-97850 sayılı yazınız.

Bolu Milletvekili Tanju ÖZCAN'ın; Bolu İlinde deprem riski taşıyan binaların tespitine ilişkin çalışmalar hakkında Bakanlığımıza yönelmiş olduğu 7/13300 Esas sayılı yazılı soru önergesi incelenmiş olup, konuya ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilginizi ve gereğini arz ederim.


Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK:

-Cevap Yazısı (1 Adet, 2 Sayfa)

**BOLU MİLLETVEKİLİ
SAYIN TANJU ÖZCAN'IN
TBMM 7/13300 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1) Bolu ilinde hasarlı binalarla ilgili Bakanlığın, Belediyenin vb. resmi kurumlar tarafından yapılmış bir araştırma var mıdır?
- 2) Böyle bir araştırma var ise Bolu merkez ilçede kaç adet hasarlı-riskli bina bulunmaktadır?
- 3) Bu binalar riskli ise neden binalar tahliye edilmemiştir?
- 4) Bu binaların riskli olduğu, Bakanlık ve Bolu Belediyesi tarafından ne kadar zamandır bilinmektedir?
- 5) Biliniyor ise bu kadar süre neden beklenmiştir?
- 6) Riskli binaların tespiti ile ilgili olarak Bakanlık tarafından yetkilendirilen firma veya kuruluşlar var mıdır?
- 7) Var ise bu kuruluşlar hangi kriterler göz önüne alınarak yetkilendirilmiştir?
- 8) Parası olmayan vatandaşların binası ile ilgili tespit masraflarını herhangi bir kaynaktan karşılamayı düşünüyor musunuz?

CEVAPLAR:

1 -Bolu İlinde 12.11.1999 tarihinde meydana gelen deprem sonrası resmi binalar, konut ve işyerleri mülga Bayındırlık ve İskân Bakanlığı tarafından 7269 sayılı Kanun kapsamında incelenerek raporlanmıştır. Söz konusu raporlar 5902 sayılı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının Teşkilatı ve Görevleri Hakkında Kanun gereği İl Özel İdaresi üzerinden Afet ve Acil Durum İl Müdürlüğüne teslim edilmiş olup, hasarlı yapılarla ilgili bu çalışmanın dışında herhangi bir çalışma yapılmamıştır.

Ayrıca, 6306 sayılı Kanun kapsamında riskli binaların tespitiyle ilgili olarak Bakanlığımızca Bolu Belediyesi ve İl Özel İdaresi yetkilendirilmiştir. Daha önce riskli binaların tespiti için kurulan komisyonlar marifetiyle, Bolu İlinde 2004 yılı itibariyle; Boğaziçi Üniversitesi Kandilli Rasathanesi Deprem Araştırma Enstitüsü Deprem Mühendisliği Bölümü, İnşaat Mühendisleri Odası Bolu İl Temsilciliği ve Bolu Belediyesi ortak çalışması olan "Bolu İl Merkezi Deprem Tehlikesi ve Mikro Bölgeleme Çalışmaları, Hasar Tahminleri ve Bina Performans Değerlendirmeleri" adı altında yalnızca binaların projeleri üzerinde bilgisayar analizleri ile kısmen inceleme ve raporlama yapılmıştır.

2,5- Yapılan çalışmalar sonrasında, 124 adet binanın Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelikteki gereken performans seviyesini sağlamadığı yönünde tahmini rapor verilmiştir. Ancak, bu binaların İmar Kanununun 39 uncu maddesinde belirtilen mail-i inhidam (çökme ihtimali) durumu içerisinde olmadığından. Belediye tarafından o aşamada herhangi bir işlem yapılmamıştır.

3,4- Bolu Valiliğince bahse konu binaların riskli olup olmadığı ile ilgili olarak yapılan mevcut çalışmaların dışında yapılan bir tespit bulunmamaktadır. Ayrıca, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında herhangi bir tebligat yapılmadığı belirtilmiştir.

6- Riskli binaların tespiti ile ilgili olarak hali hazırda Bolu Belediyesi, Bolu Valiliği (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) ile Bolu İl Özel İdaresi yetkilendirilmiş bulunmaktadır. Ancak, Bakanlığımızca lisanslandırılan üniversite ve özel firmalar için riskli bina tespiti yapılmasına yönelik il sınırlaması olmayıp, vatandaşlarca talep edilmesi halinde Bolu İli dışında faaliyet gösteren kuruluşlara da başvuru imkânı bulunmaktadır.

7- Riskli binaların tespiti için yapılan lisans başvurularında; 15.12.2012 tarihli ve 28498 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Afet Riski Altındaki alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun Uygulama Yönetmeliği'nin 6 ncı maddesinde belirtilen kriterler doğrultusunda değerlendirme yapılmaktadır.

8- Vatandaşlarımızın riskli binalarının tespitlerinde; "Dönüşüm Projeleri Özel Hesabı Gelir, Harcama, Kredi ve Kaynak Aktarımı Yönetmeliği'nin 15 inci maddesinde belirtilen "(1) Kanunun 3 üncü maddesi uyarınca yapılacak tespitler için özel hesaptan tespit kredisi verilebilir" hükmü çerçevesinde işlem tesis edilebilmektedir.