

7/19209

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 /211
Konu : Zonguldak Milletvekili
Ali İhsan KÖKTÜRK'ün
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2013
10 Nisan 2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 25.03.2013 tarihli ve 43452547-120.00-114776 sayılı yazı.

Zonguldak Milletvekili Ali İhsan KÖKTÜRK'ün Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/19209 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK :
Cevap Yazısı (1 Sayfa)
Liste (5 Sayfa)

ZONGULDAK MİLLETVEKİLİ
SAYIN ALİ İHSAN KÖKTÜRK'ÜN
TBMM 7/19209 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

- 1- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı merkez teşkilatında kira ödenen binalar var mıdır? Varsa aylık kira bedelleri ne kadardır?
- 2- Çevre ve Şehircilik Bakanlığına bağlı kurum ve kuruluşlara ait kira ödenen taşınmaz var mıdır? Varsa aylık kiralari ne kadardır?
- 3- Çevre ve Şehircilik Bakanlığının merkez teşkilatı ve bağlı kurum ve kuruluşları için ödediği toplam yıllık kira bedeli nedir?

CEVAPLAR:

1,2,3- 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile kurulan Bakanlığımıza tahsis edilen hizmet binalarının yetersiz kalması nedeniyle, merkez teşkilatındaki bazı hizmet birimlerimiz için 2 adet bina kiralanmıştır. Bunlardan;

- Söğütözü Mahallesi 2179 Sokak No:5 Çankaya/Ankara adresindeki binanın aylık kira bedeli 194.407,50 TL (KDV Hariç); yıllık kira bedeli ise 2.332.890,00 TL (KDV Hariç)' dir.

- Ehlibeyt Mahallesi 1271 Sokak No:13 Balgat/Ankara adresindeki binanın aylık kira bedeli 103.600,00 TL (KDV Hariç); yıllık kira bedeli ise 1.243.200,00 TL (KDV Hariç)' dir.

Ayrıca;

- İstanbul Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Müdürlüğü için kiralanmış Merkez Mahallesi Basın Ekspres yolu 33/5 Küçükçekmece/İstanbul adresindeki binanın aylık kira bedeli 25.000,00 TL (KDV Hariç); yıllık kira bedeli ise 300.000,00 TL (KDV Hariç)' dir.

- Bakanlığımız Marmara Temiz Hava Merkezi Müdürlüğü için 3 yıllığına hizmet binası kiralanmıştır. Anılan binaya ilişkin kira bedeli 2012 Eylül – 2013 Eylül Dönemi için aylık 16.686 TL' dir.

Bağlı kuruluşumuz Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün Bursa, Denizli, Diyarbakır, Eskişehir Bölge Müdürlükleri için ödediği yıllık kira bedeli 251.276,00 TL olup, taşra teşkilatındaki diğer kiralık binalara ilişkin bilgiler ise liste halinde ekte sunulmuştur.



TAPU MÜDÜRLÜKLERİ KİRA BEDELLERİ TABLOSU

SIRA NO	MÜDÜRLÜK ADI	KİRA BEDELİ (AYLIK)	KİRA BEDELİ (YILLIK)
1	Ceyhan	588,00 TL	7.056,00 TL
2	Adıyaman	5.000,00 TL	60.000,00 TL
3	Tut	55,75 TL	669,00 TL
4	Sincik	43,08 TL	517,00 TL
5	Şuhut	800,00 TL	9.600,00 TL
6	Evciler	39,00 TL	468,00 TL
7	Afy.Bayat	25,33 TL	304,00 TL
8	İscehisar	18,92 TL	227,00 TL
9	Hocalar	28,50 TL	342,00 TL
10	Kızılören	12,75 TL	153,00 TL
11	Çobanlar	44,50 TL	534,00 TL
12	Doğubeyazıt	4.750,00 TL	57.000,00 TL
13	Altındağ	5.000,00 TL	60.000,00 TL
14	Etimesgut	5.241,17 TL	62.894,00 TL
15	Aksu	2.160,00 TL	25.920,00 TL
16	Gazipaşa	750,00 TL	9.000,00 TL
17	Gündoğmuş	354,00 TL	4.248,00 TL
18	Serik	5.900,00 TL	70.800,00 TL
19	Döşemealtı	163,33 TL	1.960,00 TL
20	Ardanuç	156,00 TL	1.872,00 TL
21	Çine	600,00 TL	7.200,00 TL
22	Kuşadası	6.966,00 TL	83.592,00 TL
23	Germencik	1.500,00 TL	18.000,00 TL
24	Yenipazar	590,00 TL	7.080,00 TL
25	Balıkesir	5.085,00 TL	61.020,00 TL
26	Balya	300,00 TL	3.600,00 TL
27	Burhaniye	5.000,00 TL	60.000,00 TL
28	Edremit	5.000,00 TL	60.000,00 TL
29	Erdek	3.750,00 TL	45.000,00 TL
30	Bal.Gönen	1.810,00 TL	21.720,00 TL
31	Kepsut	416,42 TL	4.997,00 TL
32	Manyas	650,00 TL	7.800,00 TL
33	Bingöl	2.500,00 TL	30.000,00 TL
34	Kığı	124,83 TL	1.498,00 TL
35	Yedisu	100,00 TL	1.200,00 TL
36	Güroymak	356,83 TL	4.282,00 TL
37	Dörtdivan	71,00 TL	852,00 TL
38	Yeniçağa	104,00 TL	1.248,00 TL
39	Karamanlı	41,67 TL	500,00 TL
40	Bur.Kemer	65,42 TL	785,00 TL
41	Bur.Altınyayla	13,75 TL	165,00 TL
42	Çavdır	38,17 TL	458,00 TL
43	Çeltikci	120,00 TL	1.440,00 TL
44	Bursa Bölge(Osmangazi/Yıldırım)	5.411,83 TL	64.942,00 TL
45	İzmit	3.400,00 TL	40.800,00 TL
46	Mustafakemalpaşa	3.100,00 TL	37.200,00 TL
47	Mudanya	6.250,00 TL	75.000,00 TL
48	Yenişehir	2.018,00 TL	24.216,00 TL
49	Büyükorhan	41,92 TL	503,00 TL
50	Kestel	1.305,00 TL	15.660,00 TL
51	Harmancık	90,00 TL	1.080,00 TL
52	Biga	4.130,00 TL	49.560,00 TL
53	Atkaracalar	15,42 TL	185,00 TL
54	Korgun	35,08 TL	421,00 TL
55	Alaca	1.300,42 TL	15.605,00 TL
56	Bayat	1.000,00 TL	12.000,00 TL
57	Boğazkale	22,67 TL	272,00 TL
58	Laçın	23,17 TL	278,00 TL

TAPU MÜDÜRLÜKLERİ KİRA BEDELLERİ TABLOSU

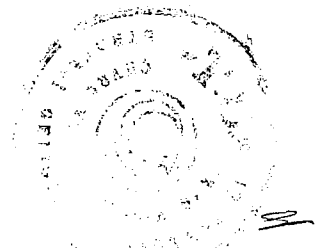
SIRA NO	MÜDÜRLÜK ADI	KİRA BEDELİ (AYLIK)	KİRA BEDELİ (YILLIK)
59	Acıpayam	117,50 TL	1.410,00 TL
60	Çal	268,42 TL	3.221,00 TL
61	Beyağaç	150,00 TL	1.800,00 TL
62	Tavas	4.687,50 TL	56.250,00 TL
63	Babadağ	500,00 TL	6.000,00 TL
64	Bekilli	24,58 TL	295,00 TL
65	Serinhisar	17,67 TL	212,00 TL
66	Akköy	29,00 TL	348,00 TL
67	Baklan	25,00 TL	300,00 TL
68	Diyarbakır Bölge (İdari bina, Sur,kaya	22.306,00 TL	267.672,00 TL
69	Kocaköy	92,00 TL	1.104,00 TL
70	Meriç	764,08 TL	9.169,00 TL
71	Karakoçan	990,00 TL	11.880,00 TL
72	Kovancılar	550,00 TL	6.600,00 TL
73	İliç	286,00 TL	3.432,00 TL
74	Şenkaya	84,17 TL	1.010,00 TL
75	Karayazı	335,33 TL	4.024,00 TL
76	Alucra	211,00 TL	2.532,00 TL
77	Güce	51,25 TL	615,00 TL
78	Çanakçı	60,67 TL	728,00 TL
79	Çamoluk	60,00 TL	720,00 TL
80	Doğankent	47,00 TL	564,00 TL
81	Köse	226,50 TL	2.718,00 TL
82	Kürtün	68,75 TL	825,00 TL
83	Hakkari	5.310,00 TL	63.720,00 TL
84	Belen	250,67 TL	3.008,00 TL
85	Kumlu	46,42 TL	557,00 TL
86	Erzin	598,83 TL	7.186,00 TL
87	Isp.Gönen	65,92 TL	791,00 TL
88	Erdemli	2.916,67 TL	35.000,00 TL
89	Aydıncık	1.000,00 TL	12.000,00 TL
90	Çamliyayla	204,92 TL	2.459,00 TL
91	Ataşehir	20.416,67 TL	245.000,00 TL
92	Kadıköy	20.416,67 TL	245.000,00 TL
93	Sarıyer	400,00 TL	4.800,00 TL
94	Silivri	356,92 TL	4.283,00 TL
95	Bağcılar	11.606,17 TL	139.274,00 TL
96	Büyükçekmece	0,00 TL	0,00 TL
97	K.Çekmece	0,00 TL	0,00 TL
98	Bayrampaşa	0,00 TL	0,00 TL
99	Ümraniye	23.750,00 TL	285.000,00 TL
100	Arnavutköy	7.727,83 TL	92.734,00 TL
101	Esenler	3.286,83 TL	39.442,00 TL
102	Maltepe	8.440,33 TL	101.284,00 TL
103	Başakşehir	8.850,00 TL	106.200,00 TL
104	Çekmeköy	1.850,67 TL	22.208,00 TL
105	Esenyurt	15.000,00 TL	180.000,00 TL
106	Sultangazi	8.750,00 TL	105.000,00 TL
107	Seferihisar	2.687,25 TL	32.247,00 TL
108	Bayındır	650,00 TL	7.800,00 TL
109	Dikili	3.900,00 TL	46.800,00 TL
110	Bornova	9.173,33 TL	110.080,00 TL
111	Buca	6.273,58 TL	75.283,00 TL
112	Menemen	1.185,33 TL	14.224,00 TL
113	Güzelbahçe	21,33 TL	256,00 TL
114	Gazimir	29,33 TL	352,00 TL
115	Bayraklı	16.168,75 TL	194.025,00 TL
116	Karabağlar	11.780,08 TL	141.361,00 TL

TAPU MÜDÜRLÜKLERİ KİRA BEDELLERİ TABLOSU

SIRA NO	MÜDÜRLÜK ADI	KİRA BEDELİ (AYLIK)	KİRA BEDELİ (YILLIK)
117	Çiğli	208,33 TL	2.500,00 TL
118	Kastamonu Bölge	22.375,00 TL	268.500,00 TL
119	Doğanyurt	645,00 TL	7.740,00 TL
120	Devrekani	450,75 TL	5.409,00 TL
121	İnebolu	1.063,00 TL	12.756,00 TL
122	Küre	55,00 TL	660,00 TL
123	Taşköprü	349,00 TL	4.188,00 TL
124	Kay.Pınarbaşı	15,08 TL	181,00 TL
125	Kaman	46,67 TL	560,00 TL
126	Akçakent	141,67 TL	1.700,00 TL
127	Cihanbeyli	255,50 TL	3.066,00 TL
128	Akören	36,42 TL	437,00 TL
129	Altınekin	195,00 TL	2.340,00 TL
130	Derbent	25,00 TL	300,00 TL
131	Çeltik	60,00 TL	720,00 TL
132	Emirgazi	0,02 TL	0,25 TL
133	Güneysinır	45,00 TL	540,00 TL
134	Ahırlı	20,00 TL	240,00 TL
135	Dumlupınar	24,83 TL	298,00 TL
136	Hisarcık	4,92 TL	59,00 TL
137	Şaphane	66,58 TL	799,00 TL
138	Aslanapa	291,33 TL	3.496,00 TL
139	Simav	2.500,00 TL	30.000,00 TL
140	Pazarlar	123,50 TL	1.482,00 TL
141	Yazıhan	71,83 TL	862,00 TL
142	Battalgazi	410,00 TL	4.920,00 TL
143	Demirci	1.699,92 TL	20.399,00 TL
144	Salihli	992,75 TL	11.913,00 TL
145	Sarıgöl	2.800,00 TL	33.600,00 TL
146	Gördes	298,17 TL	3.578,00 TL
147	Andırın	2.000,00 TL	24.000,00 TL
148	Nurhak	161,17 TL	1.934,00 TL
149	Çağlayancerit	144,33 TL	1.732,00 TL
150	Muğla	45,17 TL	542,00 TL
151	Muş	4.720,00 TL	56.640,00 TL
152	Kavaklıdere	24,00 TL	288,00 TL
153	Kozaklı	1.050,00 TL	12.600,00 TL
154	Aybastı	251,50 TL	3.018,00 TL
155	Kumru	208,33 TL	2.500,00 TL
156	Kabataş	253,00 TL	3.036,00 TL
157	Çatalpınar	50,67 TL	608,00 TL
158	Kabadüz	56,33 TL	676,00 TL
159	Gülyalı	71,67 TL	860,00 TL
160	Gürgentepe	460,00 TL	5.520,00 TL
161	İkizce	77,25 TL	927,00 TL
162	Pazar	345,00 TL	4.140,00 TL
163	Karasu	5.625,00 TL	67.500,00 TL
164	Kaynarca	2.250,00 TL	27.000,00 TL
165	Taraklı	34,00 TL	408,00 TL
166	Alaçam	500,00 TL	6.000,00 TL
167	Türkeli	111,00 TL	1.332,00 TL
168	Gürün	833,33 TL	10.000,00 TL
169	Kangal	16,42 TL	197,00 TL
170	Suşehri	18,75 TL	225,00 TL
171	Ulaş	27,00 TL	324,00 TL
172	Çorlu	1.333,33 TL	16.000,00 TL
173	Reşadiye	1.500,00 TL	18.000,00 TL
174	Turhal	10,50 TL	126,00 TL

TAPU MÜDÜRLÜKLERİ KİRA BEDELLERİ TABLOSU

SIRA NO	MÜDÜRLÜK ADI	KİRA BEDELİ (AYLIK)	KİRA BEDELİ (YILLIK)
175	Tok.Yeşilyurt	283,33 TL	3.400,00 TL
176	Trabzon Bölge	0,00 TL	0,00 TL
177	Araklı	1.000,00 TL	12.000,00 TL
178	Yomra	165,50 TL	1.986,00 TL
179	Dernekpazarı	23,75 TL	285,00 TL
180	Siverek	908,00 TL	10.896,00 TL
181	Uşak	4.062,50 TL	48.750,00 TL
182	Gürpınar	500,00 TL	6.000,00 TL
183	Van.Edremit (10 YIL BEDELSİZ)	78,08 TL	937,00 TL
184	Çekerek	864,33 TL	10.372,00 TL
185	Sarıkaya	1.191,42 TL	14.297,00 TL
186	Şefaati	1.130,92 TL	13.571,00 TL
187	Sorgun	906,33 TL	10.876,00 TL
188	Çaycuma	4.375,00 TL	52.500,00 TL
189	Sarıyahşi	85,00 TL	1.020,00 TL
190	Aydıntepe	34,75 TL	417,00 TL
191	Başyayla	30,33 TL	364,00 TL
192	Ermenek	2.200,00 TL	26.400,00 TL
193	Yahşihan	120,00 TL	1.440,00 TL
194	Hasankeyf	37,58 TL	451,00 TL
195	Cizre	3.125,00 TL	37.500,00 TL
196	Silopi	615,17 TL	7.382,00 TL
197	Ulus	228,67 TL	2.744,00 TL
198	Amasra	1.519,92 TL	18.239,00 TL
199	Tuzluca	512,50 TL	6.150,00 TL
200	Elbeyli	10,58 TL	127,00 TL
201	Musabeyli	52,92 TL	635,00 TL
202	Polateli	18,75 TL	225,00 TL
TOPLAM		401.072,19 TL	4.812.641,25 TL



KADASTRO MÜDÜRLÜKLERİ KİRA BEDELLERİ TABLOSU

SIRA NO	MÜDÜRLÜK ADI	KİRA BEDELİ (AYLIK)	KİRA BEDELİ (YILLIK)
1	ADANA	3.766,25 TL	45.195 TL
2	ADİYAMAN	5.000,00 TL	60.000 TL
3	AFYON	90,00 TL	1.080 TL
4	AĞRI	4.750,00 TL	57.000 TL
5	AMASYA	396,17 TL	4.754 TL
6	ANKARA	5.220,00 TL	62.640 TL
7	ANTALYA	102,75 TL	1.233 TL
8	ARTVİN	329,83 TL	3.958 TL
9	BALIKESİR	5.436,75 TL	65.241 TL
10	BİLECİK	23,00 TL	276 TL
11	BİNGÖL	4.750,00 TL	57.000 TL
12	BURDUR	192,08 TL	2.305 TL
13	BURSA	2.175,92 TL	26.111 TL
14	ÇANAKKALE	2.171,42 TL	26.057 TL
15	DENİZLİ	5.098,83 TL	61.186 TL
16	EDİRNE	1.679,83 TL	20.158 TL
17	ELAZIĞ	251,42 TL	3.017 TL
18	ERZURUM	344,50 TL	4.134 TL
19	ESKİŞEHİR	3.632,83 TL	43.594 TL
20	GAZİANTEP	56,33 TL	676 TL
21	HAKKARİ	2.655,00 TL	31.860 TL
22	HATAY	18,58 TL	223 TL
23	ISPARTA	767,83 TL	9.214 TL
24	MERSİN	509,92 TL	6.119 TL
25	İSTANBUL	4.298,25 TL	51.579 TL
26	İZMİR	8.439,17 TL	101.270 TL
27	KARS	37,83 TL	454 TL
28	KASTAMONU	917,58 TL	11.011 TL
29	KAYSERİ	47,42 TL	569 TL
30	KIRKLARELİ	562,92 TL	6.755 TL
31	KONYA	405,17 TL	4.862 TL
32	KÜTAHYA	625,00 TL	7.500 TL
33	MALATYA	541,33 TL	6.496 TL
34	MANİSA	113,67 TL	1.364 TL
35	MUĞLA	763,83 TL	9.166 TL
36	MUŞ	5.133,42 TL	61.601 TL
37	NEVŞEHİR	8,33 TL	100 TL
38	NİĞDE	54,17 TL	650 TL
39	ORDU	468,50 TL	5.622 TL
40	RİZE	423,00 TL	5.076 TL
41	SAMSUN	200,58 TL	2.407 TL
42	SİNOP	3,50 TL	42 TL
43	SİVAS	94,33 TL	1.132 TL
44	TOKAT	760,00 TL	9.120 TL
45	TRABZON	4.036,58 TL	48.439 TL
46	ŞURFA	2.118,58 TL	25.423 TL
47	UŞAK	355,00 TL	4.260 TL
48	VAN	0,92 TL	11 TL
49	YOZGAT	720,00 TL	8.640 TL
50	ZONGULDAK	2.736,67 TL	32.840 TL
51	KARAMAN	1.000,00 TL	12.000 TL
52	ŞIRNAK	1.950,00 TL	23.400 TL
TOPLAM		86.235 TL	1.034.820 TL

