

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

7/13617
GK 35

Sayı : B.07.0.MEG.0.09.00.00.3151-0

Konu: Yazılı soru önergesi

ACELE VE GÜNLÜDÜR

04.02.13 04073

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi: 07/01/2013 tarihli ve 101435 sayılı yazınız.

Mersin Milletvekili Sayın Ali ÖZ'ün, 7/13617 esas numaralı yazılı soru önergesinde belirtilen hususlar incelenmiştir.

Mersin İlinde bulunan 2/B taşınmazlarında İlçeler bazında; Merkez 6651, Anamur 6160, Aydıncık 2884, Bozyazı 3551, Çamlıyayla 379, Erdemli 11302, Gülnar 2880, Mut 5686, Silifke 1501, Tarsus 1005, Akdeniz 420, Mezitli 3148, Toroslar 2607 ve Yenişehir 476 olmak üzere toplam 41999 kişi (kullanıcı) bulunmaktadır.

Anılan İlde bulunan ve 3402 sayılı Kadastro Kanunu Ek Madde 4 gereğince güncelleme veya kullanım kadastro çalışmaları tamamlanarak teslim edilen 2/B taşınmazlarının yüzölçümü 158.229.319 m² dir.

Bilindiği üzere; 6831 sayılı Orman Kanununun 2/B maddesi gereğince Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan taşınmazların değerlendirilmesine yönelik hükümlerin de yer aldığı 19/04/2012 tarihli ve 6292 sayılı *Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun* 26/04/2012 tarihli ve 28275 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe girmiştir.

Söz konusu Kanunda 2/B taşınmazlarının değerlendirilme yöntemleri belirtilmiştir. Buna göre bahse konu taşınmazlarda kullanıcı ve/veya muhdesat sahibi olarak belirlenen ve bu taşınmazları satın almak için başvuru yapan kişilere taşınmazların doğrudan satışı işlemleri 6292 sayılı Kanun kapsamında değerlendirilecektir.

Bilgilerinize arz ederim.



Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı