

7/20408
G.K. 151

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : : 2125189.3151-0
Konu: Yazılı Soru Önergesi

17.06.13 24509 -

ACELE VE GÜNLÜDÜR

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 11.04.2013 tarih ve 118037 sayılı yazı.

İstanbul Milletvekili Sedef KÜÇÜK'e ait, 7/20408 esas numaralı yazılı soru önergesi incelenmiştir.

Bilindiği üzere, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunu hükümleri uyarınca Hazineye ait taşınmazların özelleştirme kapsam ve programına alınmak üzere Özelleştirme İdaresi Başkanlığına devri yapılabilmektedir.

Diğer yandan, 1739 sayılı Milli Eğitim Temel Kanunu'nun 51. maddesinde "Her derece ve türdeki eğitim kurumlarına ait bina ve tesisler çevrenin ihtiyaçlarına ve uygulanacak programların özelliklerine göre Milli Eğitim Bakanlığınca planlanır ve yaptırılır.

Bu maksatla her yıl Milli Eğitim Bakanlığı bütçesine gerekli ödenek konur.

Arsa temini ile okul bina ve tesislerin yapım ve donatımında, Devletin azami imkanlarının kullanılması yanında vatandaşların her türlü yardımlarından da yararlanılır ve yardımlar teşvik edilir ve değerlendirilir.

Milli Eğitim Bakanlığınca tahsisli Hazine mülkiyetindeki taşınmazların Milli Eğitim Bakanlığı ile mutabık kalınarak tahsislerini kaldırmaya ve 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununun 46 ncı maddesine bağlı olmaksızın satışına Maliye Bakanı yetkilidir. Ayrıca bu taşınmazlardan Milli Eğitim Bakanlığınca uygun görülenler, Maliye Bakanlığı tarafından, 24/11/1994 tarihli ve 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde özelleştirilmek üzere Özelleştirme İdaresi Başkanlığına bildirilir. Bunun üzerine söz konusu taşınmazlar Özelleştirme Yüksek Kurulunca özelleştirme kapsam ve programına alınır. Özelleştirme uygulamasına ilişkin iş ve işlemler 4046 sayılı Kanuna göre Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca yürütülür.

4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde taşınmazların özelleştirilmesi sonucu elde edilecek gelirler, özelleştirme giderleri düşüldükten sonra Hazineye aktarılır. Bu taşınmazların satışından elde edilen gelirleri, bir yandan genel bütçenin (B) işaretli cetveline gelir, diğer yandan ihtiyaç duyulan yerlerde okul yapımı ve onarımı amacıyla kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı bütçesine ödenek kaydetmeye Maliye Bakanı yetkilidir. Sermaye ödenekleri yılı yatırım programıyla ilişkilendirilir." hükmü yer almaktadır.

Bu doğrultuda, Hazine taşınmazlarının ekonomiye kazandırılması veya özelleştirme faaliyetleri devam eden kuruluşların özelleştirilebilme kapasitesinin artırılması amacıyla gerek 1739 sayılı Milli Eğitim Temel Kanunu'nun 51. maddesi kapsamında ve gerekse diğer hükümler gereğince Hazineye ait taşınmazlar, özelleştirme kapsam ve programına alınmak üzere Özelleştirme İdaresi Başkanlığına devredilmektedir. Özelleştirme İdaresi Başkanlığına devredilen taşınmazlara

h

bedel tespiti yapılmamakta, özelleştirme uygulamaları sırasında bahse konu taşınmazlara Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca 4046 sayılı Kanun hükümleri uyarınca bedel tespit edilmektedir.

Bu kapsamda söz konusu soru önergesine ilişkin 02.05.2013 tarih ve 17178 sayılı yazımız ile Özelleştirme İdaresi Başkanlığına görüşleri sorulmuş olup cevaben alınan 17.05.2013 tarih ve 4383 sayılı yazı ile; 2008-2013 yılları arasında İstanbul İli sınırları içerisinde mülkiyeti Hazineye ait ve aynı zamanda Milli Eğitim Bakanlığına tahsisli olup, 4046 sayılı Kanun hükümlerine göre özelleştirme kapsam ve programına alınan taşınmaz bulunmadığı bildirilmiştir.

Ayrıca konu hakkında; İstanbul Valiliğinden (Defterdarlık) alınan 19.04.2013 tarihli ve 21359 sayılı yazıda; Defterdarlıkları sorumluluk alanında bulunan ilçelere ait kayıtların tetkiki neticesinde; Milli Eğitim Bakanlığına tahsisli taşınmazlardan tahsisi kaldırılan, satılan ve/ veya özelleştirme kapsam ve programına alınan taşınmaz bilgisine rastlanmadığı belirtilmektedir.

Diğer taraftan; 1739 sayılı Milli Eğitim Temel Kanunu'nun 51 inci maddesi 5 inci fıkrası uyarınca Maliye Bakanlığınca taşınmazların satışından elde edilen gelirlere ihtiyaç duyulan yerlerde okul yapımı ve onarımı amacıyla kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı bütçesine ödenek kaydedilmesine ilişkin 2008-2013 yılları arasında Bakanlığımızca gerçekleştirilmiş bir işlem bulunmamaktadır.

Bilgilerini arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı