

7/25324
G.K. 5

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082/610- 3197
Konu : İstanbul Milletvekili
Kadir Gökmen ÖĞÜT'ün
Yazılı Soru Önergesi

SÜRELİDİR
.../.../2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 21/06/2013 tarihli ve 43452547-120.00-129787 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Kadir Gökmen ÖĞÜT'ün; İstanbul sahil şeridindeki Boğaziçi İmar Yönetmeliğine aykırı uygulamalar hakkında Bakanlığımıza yöneltmiş olduğu 7/25324 Esas sayılı yazılı soru önergesi incelenmiş olup, konuya ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK:

-Cevap Yazısı (1 Adet-1 Sayfa)

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN KADİR GÖKMEN ÖĞÜT'ÜN
TBMM 7/25324 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

- 1) Boğaziçi İmar Yönetmeliği'ne aykırı şekilde yapılmış, bahçe duvarı yüksekliği 1 metreyi aşan ev (yapı) vardır; bununla ilgili bir çalışma yapılmış mıdır; yapılması planlanmakta mıdır?
- 2) Yönetmeliğe aykırı olduğu tespit edilen yapılar için ne tür yaptırımlar uygulanmaktadır?
- 3) Sahil şeridinde tarihi eser olmadığı halde tarihi eser belgesi alan çok sayıda bina olduğu bilinmektedir. Bu tür uygulamaların önüne geçilememesinin gerekçesi nedir?
- 4) Denize inen pek çok sokağın keyfi bir şekilde işgal edilmesine ve halka kapatılmasına neden engel olunamamaktadır?

CEVAPLAR:

- 1- Boğaziçi Sahil Şeridi ve Öngörünüm Bölgesi Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerinin 9.10 uncu maddesinde “Bahçe duvarları, Boğaziçi dokusunun doğal parçalarıdır. Yüksekliği yol cephesinde 1.00 m., komşu parselde 1.50 m.’den fazla olmamak şartı ile İmar Yönetmeliğine göre uygulama yapılır. Bahçe duvarı üzerine yapılan korkuluklar perde dahil hiçbir örtü ile kapatılamaz. Tescilli yapılarda ilgili Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu ve ilgili Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu görüşü alınır.” denilmektedir. Bununla birlikte 2960 sayılı Boğaziçi Kanunun 9 uncu maddesi ile Boğaziçi alanında imar uygulamalarını, ruhsat ve izin işlemlerini yürütmek, yapıları ve inşaatları kontrol etmek görevleri İstanbul Büyükşehir Belediyesi Boğaziçi İmar Müdürlüğü’ne verilmiştir.
- 2- 2960 sayılı Boğaziçi Kanunu 2 inci maddesinde belirlenen ve 22/07/1983 onay tarihli plana göre Boğaziçi alanında gösterilen “Boğaziçi Sahil Şeridi” ve “Öngörünüm” bölgelerindeki uygulamaların İmar Kanunun 46’ıncı maddesinde yer alan hüküm gereğince İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığınca yapılması hüküm altına alınmış olup denetim yetkisi de İstanbul Büyükşehir Belediyesindedir.
- 3- Korunması Gereken Kültür Varlıklarına ilişkin tescil kararı Bakanlığımız yetkisinde bulunmamaktadır.
- 4- Boğaziçi Öngörünüm ve sahil şeridi bölgesinde denize inen pek çok sokağın keyfi bir şekilde işgal edildiğine ve halka kapatıldığına dair Bakanlığımıza iletilen herhangi bir şikayet dilekçesi bulunmamakta olup olduğu takdirde Bakanlığımızca değerlendirilecektir.

